

**ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ  
ΤΟΥΣ ΓΙΑ 2 ΕΤΗ.**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Τεχνική περιγραφή- τεχνικές προδιαγραφές
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων
4. Έντυπα προσφοράς.

## **1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Η παρούσα μελέτη αφορά τον τακτικό έλεγχο 43 παιδικών χαρών για την ασφαλή λειτουργία τους για 2 έτη.

Αναλυτικά αφορά τον τακτικό έλεγχο, την επισκευή, και την συντήρηση 43 παιδικών χαρών του Δήμου Κομοτηνής, από εξειδικευμένο συνεργείο σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και προδιαγραφές της απόφασης με αριθμό 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ931/18.05.2009 τεύχος Β΄) όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε με την απόφαση με αριθμό 27934/14 (ΦΕΚ 2029/Β/14) και όπως ισχύει σήμερα προκειμένου να διασφαλίζεται συνεχώς η ασφαλής παραμονή των παιδιών στις παιδικές χαρές.

Ο τακτικός έλεγχος και η συντήρηση των παιδικών χαρών έχει σκοπό την διατήρηση της πιστοποίησης κάθε παιχνιδιού ξεχωριστά, προκειμένου είτε να πραγματοποιηθεί η ανανέωση της πιστοποίησης είτε να εκδοθεί εκ νέου η πιστοποίηση της εκάστοτε παιδικής χαράς.

Η μελέτη περιλαμβάνει τακτικές & έκτακτες επισκέψεις οπτικού, λειτουργικού ελέγχου και εργασίες επισκευής και συντήρησης του εξοπλισμού, των επιμέρους εξαρτημάτων του, των θεμελιώσεων, των δαπέδων στήριξης του, των δαπέδων ασφαλείας, της περίφραξης, του αστικού εξοπλισμού κλπ και διαχωρίζονται στις κατηγορίες, όπως επεξηγούνται στη συνέχεια:

**ΟΜΑΔΑ Α** - Για τις παιδικές χαρές που βρίσκονται εντός της πόλης της Κομοτηνής με υψηλή επισκεψιμότητα και στις οποίες έχουν παρατηρηθεί εκτεταμένοι και συχνοί βανδαλισμοί υπολογίζονται οπτικοί και λειτουργικοί έλεγχοι, καθώς και εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού, των επιμέρους εξαρτημάτων του, των θεμελιώσεων, των δαπέδων στήριξης του, των δαπέδων ασφαλείας της περίφραξης κλπ. **4 φορές τον μήνα ανά παιδική χαρά**.

**ΟΜΑΔΑ Β** - Για τις παιδικές χαρές που βρίσκονται εκτός της πόλης της Κομοτηνής με χαμηλή επισκεψιμότητα και για τις οποίες δεν έχουν παρατηρηθεί βανδαλισμοί και τυχόν καταστροφές υπολογίζονται οπτικοί και λειτουργικοί έλεγχοι, καθώς και εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού, των επιμέρους εξαρτημάτων του, των θεμελιώσεων, των δαπέδων στήριξης του, των δαπέδων ασφαλείας της περίφραξης κλπ. **2 φορές τον μήνα ανά παιδική χαρά**.

**ΟΜΑΔΑ Γ** – Έκτακτες επισκέψεις που μπορεί να προκύψουν ενδιάμεσα των τακτικών επισκέψεων από απρόβλεπτες συνθήκες και οι οποίες θα πραγματοποιηθούν κατόπιν εντολής της υπηρεσίας.

Οι επισκέψεις τακτικού ελέγχου συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω εργασίες:

- Τον οπτικό έλεγχο και την καταγραφή της κατάστασης της παιδικής χαράς όσον αφορά τα όργανα-παιχνίδια, τον αστικό εξοπλισμό, την περίφραξη και τα δάπεδα ασφαλείας.
- Τον λειτουργικό έλεγχο της παιδικής χαράς και του εξοπλισμού της στο σύνολο της όσον αφορά την σταθερότητα των οργάνων και των κατασκευών του αστικού εξοπλισμού, δαπέδων ασφαλείας και της περίφραξης, τις φθορές και τυχόν βανδαλισμούς, την κατάσταση των συνδέσεων του εξοπλισμού και των επιμέρους στοιχείων, την στήριξη τους, των θεμελιώσεων κλπ. και οποιοδήποτε άλλο έλεγχο χρειάζεται για να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις των εν ισχύ προδιαγραφών.
- Τις εργασίες επισκευής και συντήρησης που προκύπτουν από τον οπτικό και λειτουργικό έλεγχο οι οποίες θα περιλαμβάνουν :
  1. την άμεση αποκατάσταση οποιαδήποτε φθοράς ή ζημιάς έχει επέλθει από φυσική φθορά ή βανδαλισμό σε όλο τον εξοπλισμό (όργανα-παιχνίδια, αστικό εξοπλισμό, περίφραξη, δάπεδα

- ασφαλείας κλπ.) (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα επιμέρους ανταλλακτικά, ειδικά τεμάχια, ξύλα, κλπ τα οποία υπολογίζονται απολογιστικά)
- τις αποσυναρμολογήσεις και συναρμολογήσεις, τις τυχόν καθαιρέσεις των παιχνιδιών και μεταφορές σε σημεία υπόδειξης της υπηρεσίας
  - σφίξιμο των συνδέσεων
  - λίπανση / γρασάρισμα των αρθρώσεων
  - επισκευή ή αντικατάσταση των δαπέδων ασφαλείας με αντίστοιχα πιστοποιημένα ( η τιμή των δαπέδων ασφάλειας υπολογίζεται απολογιστικά)
  - επισκευή της περίφραξης (τα υλικά υπολογίζονται απολογιστικά )
  - οποιοσδήποτε εργασίες χρειαστούν για να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις ασφαλείας των εν ισχύ προδιαγραφών.

**Κάθε επίσκεψη τακτικού ελέγχου θα συνοδεύεται από φύλλο ελέγχου το οποίο θα καταγράφει την υφιστάμενη κατάσταση του οπτικού ελέγχου, τον έλεγχο του λειτουργικού ελέγχου που πραγματοποιήθηκε καθώς και τις εργασίες επισκευής που πραγματοποιήθηκαν ή που προγραμματίζονται για την επόμενη τακτική ή έκτακτη επίσκεψη. Το φύλλο ελέγχου θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από έγχρωμο φωτογραφικό υλικό και θα υποβάλλεται υπογεγραμμένο τις επόμενες (1-2) μέρες του ελέγχου στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας.**

**Η συντήρηση θα συμπεριλαμβάνει κάθε εργασία από ειδικευμένο προσωπικό, με έδρα τον Νομό Ροδόπης η οποία έχει σκοπό να διατηρήσει ή να επαναφέρει τον εξοπλισμό της παιδικής χαράς στο επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχε κατά το στάδιο της αρχικής εγκατάστασης του, καθώς και του ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου.**

Η συντήρηση της παιδικής χαράς πρέπει να σχεδιάζεται και να διενεργείται σύμφωνα με τα πρότυπα του **ΕΛΟΤ EN 1176-7** ή ισοδύναμα αυτών και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Θα εξασφαλίζεται η άμεση επισκευή του φθαρμένου εξοπλισμού ή τμημάτων αυτού με ότι πιστοποιημένα ανταλλακτικά χρειάζονται σε συνεννόηση και κατόπιν έγκρισης από την υπηρεσία. **Κάθε είδος υλικού κακής ποιότητας ή ποιότητας τέτοιας που δεν συμβαδίζει με τις οδηγίες του κατασκευαστή και δεν τηρεί την πιστοποίηση του οργάνου**, θα επιστρέφεται στον ανάδοχο ο οποίος υποχρεούται να το αντικαταστήσει αμέσως.

Σε περίπτωση που ο εξοπλισμός θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών, **πρέπει να τίθεται εκτός λειτουργίας**, έως ότου επισκευασθεί. Σε περίπτωση που κρίνεται ότι το όργανο δεν επισκευάζεται και πρέπει να αντικατασταθεί, θα καθαιρείται και θα μεταφέρεται σε χώρο της υπηρεσίας. Εάν ένα μόνο τμήμα του εξοπλισμού είναι προς αντικατάσταση, θα πρέπει τα παραμένοντα τμήματα να εξακολουθούν να είναι λειτουργικά και ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων, άλλως τίθεται εκτός λειτουργίας το σύνολο του εξοπλισμού.

**Επί ποινή αποκλεισμού η ανάδοχος εταιρεία τακτικού ελέγχου - συντήρησης του εξοπλισμού παιδικών χαρών - ήτοι οργάνων παιδικών χαρών, αστικού εξοπλισμού και δαπέδων ασφαλείας πρέπει να είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001. Επιπρόσθετα θα πρέπει να έχει έδρα το νομό Ροδόπης.**

Το κόστος για τα υλικά και τις εργασίες που θα απαιτηθούν για αντικατάσταση, επισκευή του εξοπλισμού των παιδικών χαρών θα απορροφηθούν απολογιστικά από το κατά αποκοπή ποσό των ανταλλακτικών της παρούσας εργασίας τακτικού ελέγχου.

Ο προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **133.076,80€ με Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α.24% για τα 2 έτη και συγκεκριμένα 66.538,40€ για το πρώτο έτος και 66.538,40€ για το επόμενο έτος.**

Για την εκτέλεση της εργασίας έχει προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου **στον ΚΑ.30.6262.11**. Η εργασία θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16. Η προσφορά του οικονομικού φορέα θα είναι και για τα δύο έτη.

## **2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Οι παιδικές χαρές που συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη είναι οι παρακάτω:

- 1. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ LEADER - 6** ( Ν. Σιδηροχώρι, Αίγειρος, Φανάρι, Μέση, Πόρπη ,Νέα Καλλίστη).
- 2. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΤΑΠ- 6** (Θρυλόριο, Μεσοχώρι, Κόσμιο, Ροδίτης, Φύλακας, Μεγάλο Δουκάτο).
- 3. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2018 – 9** (Πλατεία Χ.Ε.Ν. , Πλατεία Εξηντάρη, Οδός Χατζηαντωνίου, Πλατεία Κατσαντώνη, Πλατεία Καραϊσκάκη, Συμβολή Οδών Σοφιδών Και Ζαλόγγου, Πλατεία Εμπορίου, Οδός Ευξείνου Πόντου-Τέρμα, Συμβολή Οδών Ευξείνου Πόντου Και Ευτέρπης).
- 4. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΦΙΛΟΔΗΜΟΥ- 9.** (Ιασωνίδα, ΟΣΕ, Λαμπουσιάδη, Καρυδιά, Κόσμιο -τριγωνική νησίδα, Αγ. Θεόδωροι πλατεία, Αγ. Θεόδωροι κοινότητα, Παραδημή, Παγούρια-τριγωνική νησίδα).
- 5. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2019 – 12** (Πάρκο Αγ. Παρασκευής, Πλ. Ειρήνης, Μ. Αλέξανδρου & Ολύμπου, Πηνειού, Αγ. Στυλιανού Εργατικά, Μπελογιάννη, Πλατεία Νίκης, Κάλχας, Πάνδροσος, Σιδηροχώρι, Γρατινή, Μικρό Κρανοβούνι).
- 6. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ - 1.**

Η διάρκεια υλοποίησης της εργασίας είναι συνολικά **ΕΙΚΟΣΙΤΕΣΣΕΡΙΣ (24) ημερολογιακοί μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

**Ο προϋπολογισμός προκύπτει από τα παρακάτω :**

- 1.** Από τον αριθμό των τακτικών ελέγχων του συνεργείου οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν τις εργασίες επισκευής και συντήρησης, τις αποσυναρμολογήσεις και συναρμολογήσεις, τις τυχόν καθαιρέσεις των παιχνιδιών και μεταφορές σε σημεία υπόδειξης της υπηρεσίας.
- 2.** Από το αριθμό των έκτακτων ελέγχων στην πόλη της Κομοτηνής και τα χωριά.
- 3.** Από το κατά αποκοπή ποσό των απαραίτητων ανταλλακτικών και κατασκευαστικών υλικών που υπολογίζονται απολογιστικά και κατόπιν έγκρισης από την υπηρεσία, δηλαδή:
  - **τα ανταλλακτικά** των οργάνων παιδικής χαράς, πχ τσουλήθρα, κάθισμα κούνιας, κάθισμα κούνιας φωλιάς, πλαϊνά πλακάτζ, πάτωμα παταριού, κλπ
  - **τα ειδικά τεμάχια** πχ ξύλα παταριού, κολώνες, ξύλα γέφυρας, αλυσίδες κούνιας, κουζινέτα, λάστιχα τραμπάλας, κλπ.
  - **τα υλικά και μικρούλικά εργασιών** πχ τάπες χειρολαβών, καπάκια, βίδες, πλαστικό κάλυμμα βίδας κλπ.

- την αποκατάσταση σε υφιστάμενα δάπεδα ασφαλείας πχ τμηματική αποξήλωση και επανατοποθέτηση υπάρχοντος δαπέδου ασφαλείας, αντικατάσταση φθαρμένου δαπέδου ασφαλείας κλπ
  - την αποκατάσταση της υπάρχουσας περίφραξης πχ σε περίπτωση καταστροφής βανδαλισμού κλπ.
4. Από το κόστος των ανταλλακτικών που υπολογίζονται απολογιστικά από το κατ' αποκοπή ποσό του προϋπολογισμού.

Περιγραφή ανταλλακτικού	Μονάδα μέτρησης	Τιμή με ΦΠΑ
κάθισμα παιδών	Τεμάχιο	60,00€
κάθισμα βρεφών	Τεμάχιο	100,00€
κάθισμα παιδών με αλυσίδες	Τεμάχιο	85,00€
κάθισμα βρεφών με αλυσίδες	Τεμάχιο	160,00€
κάθισμα φωλιά φ1200	Τεμάχιο	800,00€
κουζινέτα ασφαλείας πιστοποιημένα	Τεμάχιο	20,00€
σκάφη τσουλήθρας πλαστική - ύψος 1.00μ	Τεμάχιο	250,00€
σκάφη τσουλήθρας πλαστική - ύψος 1.30μ	Τεμάχιο	300,00€
σκάφη τσουλήθρας μεταλλική - ύψος 1.30μ	Τεμάχιο	300,00€
σκάφη τσουλήθρας μεταλλική - ύψος 1.60μ	Τεμάχιο	350,00€
πλαστικό κάλυμμα βίδας / τάπες	Τεμάχιο	0,30€
πλαστικό κάλυμμα επικόλλησης δοκού	Τεμάχιο	2,00€
κάθισμα τραμπάλας & ελατηρίου κόντρα πλακέ	Τεμάχιο	10,00€
χειρολαβές τραμπάλας & ελατηρίου	Τεμάχιο	15,00€
ελαστικό απορρόφησης κραδασμών τραμπάλας	Τεμάχιο	8,00€
πόμολο πόρτας	Σετ	10,00€
Μηχανισμός πόρτας -με γλώσσα	Τεμάχιο	25,00€
πλακάζ 2,00m x 0.80m	Τεμάχιο	95,00€
ξύλα παταριού - 90 x 9.50 x 4.50cm	Τεμάχιο	7,00€
ξύλινες κολώνες – 2.40x9.50 x 9.50	Τεμάχιο	70,00€
ξύλα γέφυρας – 98 x 9.50 x 4.50cm	Τεμάχιο	7,50€
Ξύλα – 100 x 9.50 x 4.50cm	Τεμάχιο	8,00€
Ναυτικός κρίκος	Τεμάχιο	0,80
Καθαίρεση και κατασκευή κιγκλιωμάτων – περίφραξη	kg	5,00€
Καθαίρεση και κατασκευή μεταλλικής πόρτας	Kg	7,00€
Αποξήλωση συνθετικών πλακιδίων	m <sup>2</sup>	5,00€
Επανατοποθέτηση πλακιδίων ασφαλείας	m <sup>2</sup>	10,00€
Δάπεδο ασφαλείας 50x50cm - πάχος 40mm οποιουδήποτε χρώματος (συμπεριλαμβάνεται η τοποθέτηση)	m <sup>2</sup>	55,00€
Δάπεδο ασφαλείας 50x50cm - πάχος 45mm οποιουδήποτε χρώματος (συμπεριλαμβάνεται η τοποθέτηση)	m <sup>2</sup>	60,00€
Δάπεδο ασφαλείας 50x50cm - πάχος 50mm οποιουδήποτε χρώματος (συμπεριλαμβάνεται η τοποθέτηση)	m <sup>2</sup>	75,00€
Δάπεδο ασφαλείας 50x50cm - πάχος 60mm οποιουδήποτε χρώματος (συμπεριλαμβάνεται η τοποθέτηση)	m <sup>2</sup>	80,00€
Δάπεδο ασφαλείας 50x50cm - πάχος 100mm οποιουδήποτε χρώματος (συμπεριλαμβάνεται η τοποθέτηση)	m <sup>2</sup>	95,00€
Χρωματισμός ξύλινων επιφανειών	m <sup>2</sup>	6,70€
Χρωματισμός μεταλλικών επιφανειών	m <sup>2</sup>	6,70€

**Σημείωση:** Οι συμμετέχοντες στην διαδικασία του τακτικού ελέγχου, δεσμεύονται με τις τιμές των ανταλλακτικών, εργασιών, του παραπάνω πίνακα. Για κάθε ανταλλακτικό που θα χρειαστεί να

χρησιμοποιηθεί κατά την διάρκεια της σύμβασης και δεν έχει προβλεφθεί στον εν λόγω πίνακα θα προηγείται έρευνα αγοράς και έγκριση της υπηρεσίας .

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΠΡΩΤΟΥ ΕΤΟΥΣ							
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ /ΜΗΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΕΓΧΩΝ/ ΜΗΝΑ	ΚΟΣΤΟΣ / ΕΠΙΣΚΕΨΗ/ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ LEADER-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΤΑΠ-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2018-9	ΠΟΛΗ	9	4	36	15,00 €	12	6.480,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΦΙΛΟΔΗΜΟΥ-9	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
	ΠΟΛΗ	3	4	12	15,00 €	12	2.160,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2019-12	ΧΩΡΙΑ	5	2	10	30,00 €	12	3.600,00 €
	ΠΟΛΗ	7	4	28	15,00 €	12	5.040,00 €
ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΟΛΗ	1	4	4	15,00 €	12	720,00 €
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ /ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ	15,00 €		900,00 €
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΕ ΧΩΡΙΑ/ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ	30,00 €		1.800,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							33.660,00 €
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ /ΕΤΟΣ							20.000,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ							53.660,00 €
ΦΠΑ 24%							12.878,40 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 1							66.538,40 €
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΕΤΟΥΣ							
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ /ΜΗΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΕΓΧΩΝ/ ΜΗΝΑ	ΚΟΣΤΟΣ / ΕΠΙΣΚΕΨΗ/ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ LEADER-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΤΑΠ-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2018-9	ΠΟΛΗ	9	4	36	15,00 €	12	6.480,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΦΙΛΟΔΗΜΟΥ-9	ΧΩΡΙΑ	6	2	12	30,00 €	12	4.320,00 €
	ΠΟΛΗ	3	4	12	15,00 €	12	2.160,00 €
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2019-12	ΧΩΡΙΑ	5	2	10	30,00 €	12	3.600,00 €
	ΠΟΛΗ	7	4	28	15,00 €	12	5.040,00 €
ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΟΛΗ	1	4	4	15,00 €	12	720,00 €
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ /ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ	15,00 €		900,00 €
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΕ ΧΩΡΙΑ/ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ	30,00 €		1.800,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							33.660,00 €
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ /ΕΤΟΣ							20.000,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ							53.660,00 €
ΦΠΑ 24%							12.878,40 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 2							66.538,40 €
ΣΥΝΟΛΟ 2 ΕΤΗ							133.076,80 €

### **3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται ο τακτικός έλεγχος, η επισκευή και η **συντήρηση 43 παιδικών χαρών του Δήμου Κομοτηνής** ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ από εξειδικευμένο συνεργείο σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και προδιαγραφές της απόφασης με αριθμό 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ931/18.05.2009 τεύχος Β΄) όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε με την ΥΠΕΣ-Αριθμ. 27934/14 (ΦΕΚ 2029/Β/14) και όπως ισχύει σήμερα προκειμένου να διασφαλίζεται συνεχώς η ασφαλής παραμονή των παιδιών στις παιδικές χαρές.

#### **Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις**

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του Ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

#### **Άρθρο 4ο : Χρόνος παράδοσης**

Χρόνος εργασίας: **συνολικά 24 μήνες.**

#### **Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου**

**Α.ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ-** Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης θα έχουν ως αποτέλεσμα την τήρηση της πιστοποίησης κάθε παιχνιδιού ξεχωριστά. Οι εργασίες επισκευής θα πληρούν τις προδιαγραφές της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176-7. Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει σε εφαρμογή σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου ΕΛΟΤ EN ISO 9001.

**Από τις τακτικές επισκέψεις, θα τηρείται φύλλο ελέγχου για κάθε παιδική χαρά και θα καταγράφονται τυχόν βλάβες.** Η καταγραφή θα περιλαμβάνει και **φωτογραφικό υλικό. Το φύλλο ελέγχου θα υποβάλλεται υπογεγραμμένο στην υπηρεσία την επομένη του ελέγχου και θα πρωτοκολλείται.** Θα εξασφαλίζεται η άμεση επισκευή του φθαρμένου εξοπλισμού ή τμημάτων αυτού με ότι ανταλλακτικά χρειάζονται σε συνεννόηση και **κατόπιν έγκρισης από την υπηρεσία.** **Κάθε είδος υλικού κακής ποιότητας ή ποιότητας τέτοιας που δεν συμβαδίζει με τις οδηγίες του κατασκευαστή και δεν τηρεί την πιστοποίηση του οργάνου,** θα επιστρέφεται στον ανάδοχο ο οποίος υποχρεούται να το αντικαταστήσει αμέσως.

#### **Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα**

Ο Δήμος Κομοτηνής δια των αρμοδίων υπηρεσιών αναλαμβάνει την υποχρέωση να υποστηρίξει τον ανάδοχο δια μέσω των δυνατοτήτων του.

#### **Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή

προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

**Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

**Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής**

Η αμοιβή καταβάλλεται μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ανά τρεις μήνες ή στο τέλος της σύμβασης σε συνεννόηση με την υπηρεσία. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

**Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
27/06/2022

Θεωρήθηκε

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

**ΝΑΤΑΛΙΑ ΓΑΪΤΗ**  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΠΑΣΣΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ**  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



**4. ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΠΡΩΤΟΥ ΕΤΟΥΣ							
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ /ΜΗΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΕΓΧΩΝ/ ΜΗΝΑ	ΚΟΣΤΟΣ / ΕΠΙΣΚΕΨΗ/ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ LEADER-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΤΑΠ-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2018-9	ΠΟΛΗ	9	4	36		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΦΙΛΟΔΗΜΟΥ-9	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
	ΠΟΛΗ	3	4	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2019-12	ΧΩΡΙΑ	5	2	10		12	
	ΠΟΛΗ	7	4	28		12	
ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΟΛΗ	1	4	4		12	
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ /ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ			
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΕ ΧΩΡΙΑ/ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ			
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ /ΕΤΟΣ							20.000,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ							
ΦΠΑ 24%							
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 1							
ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΕΤΟΥΣ							
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ /ΜΗΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΛΕΓΧΩΝ/ ΜΗΝΑ	ΚΟΣΤΟΣ / ΕΠΙΣΚΕΨΗ/ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ LEADER-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΤΑΠ-6	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2018-9	ΠΟΛΗ	9	4	36		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΦΙΛΟΔΗΜΟΥ-9	ΧΩΡΙΑ	6	2	12		12	
	ΠΟΛΗ	3	4	12		12	
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ ΕΡΓΟΥ 2019-12	ΧΩΡΙΑ	5	2	10		12	
	ΠΟΛΗ	7	4	28		12	
ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	ΠΟΛΗ	1	4	4		12	
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ /ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ			
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΣΕ ΧΩΡΙΑ/ΕΤΟΣ				60/ΕΤΟΣ			
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							
ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ /ΕΤΟΣ							20.000,00 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ							
ΦΠΑ 24%							
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 2							
ΣΥΝΟΛΟ 2 ΕΤΩΝ							

Ο Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ω Ν

( ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ )