



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του πρακτικού της αριθ. 25/2019 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κομοτηνής

**Αριθ. Απόφασης 392/2019**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση ή μη Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς Δήμου Κομοτηνής (υπ' αριθ. 14/2019 ΑΕΠΖ).**

Στην Κομοτηνή σήμερα, Δευτέρα 4 Δεκεμβρίου 2019, και ώρα 14.30', συνήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού Κέντρου Κομοτηνής σε **ΕΚΤΑΚΤΗ** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της αριθ.πρωτ.: 32958/3-12-2019 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του, κ. Κλεοπάτρας Στογιαννίδου, που έγινε και επιδόθηκε στον καθένα των Δημοτικών Συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*».

Το Δημοτικό Συμβούλιο παρόντος του Δημάρχου κ. Ιωάννη Γκαράνη, βρέθηκε σε απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 41 μελών, βρέθηκαν παρόντα τα 27 μέλη και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ** οι κ.: 1) Στογιαννίδου Κλεοπάτρα, Πρόεδρος, 2) Καρασταύρου Δημήτριος, Αντιδήμαρχος, 3) Κυριαζής Ιωάννης, 4) Λιβεριάδου Αναστασία, 5) Ισμαήλ Λεβέντ, Αντιδήμαρχος, 6) Τζενετίδης Παρθένιος, 7) Πολιτειάδης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος, 8) Νάκος Χρήστος, 9) Λεχούδης Κίμων, 10) Μεχμέτ Μεσουτ, 11) Κιοσέ Εριτζάν, 12) Μολλά Ισά Ριτβάν, 13) Αχμέτ Εμρέ, Αντιδήμαρχος, 14) Μουρτίδης Ιωάννης, Αντιδήμαρχος,

15)Θεοχαρίδης Γεώργιος, 16)Μανίτσας Θεόδωρος, 17)Παπακωνσταντίνου Νικόλαος, 18)Μάϊνας Κωνσταντίνος, 19)Ναβροζίδου Αθηνά, 20)Χασάν Χασάν, 21)Λαφτσή Ευάγγελος, 22)Κουτσογιάννη – Κρόκου Κρυσταλένια, 23)Τσιμπιρίδου Δήμητρα, Αντιπρόεδρος, 24)Λαφτσή Ελένη, 25)Στρατιάδης Ανέστης, 26)Ζωγράφου Πέτρος, και 27)Κιορπέογλου Κωνσταντίνος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ** κ.: 1)Χαραλαμπίδης Παναγιώτης, λόγω απουσίας για επαγγελματικούς λόγους, 2)Τσακίριδης Ευστράτιος, Αντιδήμαρχος, 3)Χασάν Τουργάϊ, 4)Αμπαρτζίδης Βασίλειος, 5)Σωτηρακόπουλος Νικόλαος 6)Γραβάνης Αντώνιος, λόγω απουσίας για επαγγελματικούς λόγους, 7)Βαφειάδης Ανέστης, λόγω απουσίας για επαγγελματικούς λόγους, 8)Μολλά Χουσεΐν Αμέτ Ριτβάν, 9)Καραΐσκος Κωνσταντίνος, 10)Καραΐσκος Κοσμάς, 11)Ζαφειρίδης Γεώργιος, Γραμματέας, 12)Βαβατσικλής Αναστάσιος, 13)Λεβέντης Ιωάννης, λόγω απουσίας για να παραστεί ως μάρτυρας ενώπιον του τριμελούς Εφετείου Θράκης που αναφέρεται στο υπηρεσιακό του καθήκον και 14)Λάπατας Αθανάσιος.

Στην παραπάνω συνεδρίαση ήταν παρόντες, κατόπιν σχετικής προσκλήσεώς τους, οι εξής κ.: 1)Μαρία Σοφιανού, Γενική Γραμματέας του Δήμου, 2)Βασιλική Ραχμανίδου, Υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου, 3)Κλεοπάτρα Θεολόγου, Προϊσταμένη της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, 4)Δημήτριος Μπακαλίδης, Υπάλληλος του Τμήματος Αδειών Μεταφορών, Εγκαταστάσεων και 5)Τηλέμαχος Κιλιγκαρίδης, Υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας.

Ύστερα από διαπίστωση νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο 41 Δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες οι 27, όπως αναφέρονται αυτοί πιο πάνω, η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Σώματος, στα θέματα που έχουν ως εξής:

.....

././.

Έπειτα η Πρόεδρος εισηγούμενη του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 14/2019 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία έχει ως εξής:

Έπειτα ο Πρόεδρος, εισηγούμενος του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, λέει τα εξής: Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης κ. Κλεοπάτρα Θεολόγου, υπέβαλε την αριθ. πρωτ. 32656/29-11-2019 εισήγησή της, η οποία έχει ως εξής: ΚΟΜΟΤΗΝΗ 29-11-2019 **ΠΡΟΣ: την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κομοτηνής ΕΙΣΗΓΗΣΗ Της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κομοτηνής ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑΣ ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.**

Σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν.4497/17 για τη λειτουργία των υπαίθριων αγορών λαμβάνεται **απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου**, κατά το άρθρο 79 του ν. 3463/2006 (Α' 114), η οποία κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια. Με την ίδια απόφαση εγκρίνεται και ο κανονισμός λειτουργίας των αγορών αυτών, στον οποίο εμπεριέχονται απαραίτητως ο χώρος διενέργειας της αγοράς, η χρονική διάρκεια της αγοράς, τα πωλούμενα είδη, ο τρόπος επιλογής και τοποθέτησης των πωλητών, τα καταβαλλόμενα τέλη και ο τρόπος είσπραξης αυτών, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της αγοράς. (παρ.1 άρθρο 38 Ν.4497/17).

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.4497/17 ισχύουν:

«**Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές**»: οι αγορές που λειτουργούν την περίοδο των Χριστουγέννων και του Πάσχα και στις οποίες πωλούνται είδη που δικαιολογούνται από το χαρακτήρα των ημερών κατά τις οποίες διεξάγονται.

«**Φορέας λειτουργίας**»: ο φορέας που είναι αρμόδιος για την οργάνωση και την εύρυθμη λειτουργία λαϊκής ή άλλης οργανωμένης αγοράς και που επιλαμβάνεται κάθε θέματος που ανακύπτει, όσον αφορά τόσο τη λειτουργία της εν γένει, όσο και τη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτή.

«**Φορητές εγκαταστάσεις έψησης**»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπ κορν , μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

Η παρ.1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006, αναφέρει: «Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: [...] Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Πριν την έκδοση των ανωτέρω κανονιστικών αποφάσεων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1 υποπαράγρ. Β εδάφιο ν) του Ν.3852/2010 στο δημοτικό συμβούλιο, το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ., ενώ κατά την παρ.1β του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 υποπαράγρ. ιβ του άρθρου 84 του Ν.4555/2018, το συμβούλιο της Κοινότητας άνω των 300 κατοίκων προτείνει ως προς την Κοινότητα το χώρο διενέργειας των **Χριστουγεννιάτικων και Πασχαλινών αγορών**. Οι αποφάσεις του Συμβουλίου της Κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων.

Ειδικότερα θέματα **εμποροπανηγύρεων και λοιπών υπαίθριων αγορών** ρυθμίζονται στο άρθρο 38 Ν.4497/17:

1. Η διάρκεια λειτουργίας των **χριστουγεννιάτικων αγορών** δύναται να διαρκούν μέχρι είκοσι (20) συναπτές ημέρες.

2. Στις **χριστουγεννιάτικες**, όπως επίσης και στις υπόλοιπες **αγορές** του άρθρου 38 του Ν.4497/17, συμμετέχουν πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και δεν

είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου, εφόσον διαθέτουν **βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας διάρκειας**, (παρ.3 άρθρο 38 Ν.4497/17) Τη βεβαίωση αυτή εκδίδει ο **δήμος μόνιμης κατοικίας** των ενδιαφερόμενων πωλητών.

3. Τα πωλούμενα είδη των χριστουγεννιάτικων αγορών πρέπει να δικαιολογούν το χαρακτήρα των ημερών, να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται βάσει των Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙΕΠ- ΠΥ).

4. Στις αγορές του άρθρου 38 «Εμποροπανηγύρεις, Κυριακάτικες αγορές, Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές, λοιπές οργανωμένες αγορές» οι υπηρεσίες παροχής πρόχειρων γευμάτων (πρόχειρα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης), δύναται να συμπεριληφθούν στα πωλούμενα είδη που αναφέρονται, μεταξύ άλλων, στον κανονισμό λειτουργίας των αγορών αυτών. Στην περίπτωση αυτή επισημαίνεται η υποχρέωση τήρησης ειδικότερων διατάξεων (όπως υγειονομικών) που διέπουν την παρασκευή και διάθεση των ανωτέρω ειδών. (Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης εγκ.1/37698/03.04.2018)

5. Οι φορείς λειτουργίας μπορεί να καθορίζουν υπερβάλλοντα αριθμό θέσεων που προορίζονται αποκλειστικά για αδειούχους του άρθρου 45, δηλ. για διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης. (παρ.4 άρθρο 38 Ν.4497/17) Ειδικά, για τους αδειούχους φορείς Κ.Α.Λ.Ο. του άρθρου 45 δίδεται μία θέση ανά τέσσερα (4) μέλη, τα οποία διαθέτουν βεβαίωση πιστοποίησης ίδιας δημιουργίας, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 45.

6. Για τη συμμετοχή στις υπαίθριες αγορές του παρόντος άρθρου απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του οικείου δήμου, σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της αγοράς. Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας των υπαίθριων αγορών που αφορά η πρόσκληση. Οι εγκρίσεις δίδονται με κλήρωση ως εξής:

α) σε ποσοστό 70% σε πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο,

β) 20% σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχους λαϊκών αγορών και σε κατόχους παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα,

γ) 10% σε αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις αγορές του παρόντος. Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από αδειούχους των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο, μπορούν να ζητούν τη συμμετοχή τους στις υπαίθριες αγορές του παρόντος και υπολογίζονται στο ποσοστό της περίπτωσης α'.

Στα πλαίσια των **Χριστουγεννιάτικων** εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν στην πόλη μας και της υλοποίησης της δράσης «Μαγεμένο Πάρκο» οποία εγκρίθηκε από Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Κ.Ε.Π.Π.Α.Κ., η Κοινότητα Κομοτηνής, με την 17/2019 Απόφασή της, πρότεινε, ως προς την Κοινότητα, τη διενέργεια **Χριστουγεννιάτικης αγοράς** και σαν χώρο της διενέργειας αυτής το **άλσος της Αγίας Παρασκευής Κομοτηνής**. Κατόπιν αυτού καλούμε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση Κανονισμού οργάνωσης και λειτουργίας της **ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**, ως εξής:

## **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

### **Άρθρο 1**

#### **Αντικείμενο Κανονισμού**

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει:

1. Τις προϋποθέσεις οργάνωσης και λειτουργίας της **Χριστουγεννιάτικης αγοράς** του Δήμου Κομοτηνής.

2. Τους κανόνες οι οποίοι θα ρυθμίζουν την αισθητική, υγιεινή και την τάξη στο χώρο της **Χριστουγεννιάτικης αγοράς**.

## **Άρθρο 2** **Νομοθετικό Πλαίσιο**

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
2. Το άρθρο 3 του Ν. 1080/80: «Τέλος χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων»,
3. Το άρθρο 79 Ν. 3463/2006 περί «Κανονιστικών Αποφάσεων»,
4. Το άρθρο 73 Ν. 3852/2010 περί «Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»,
5. Την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφαση του Υπουργού Υγείας,
6. Το άρθρο 2 (Ορισμοί), 38 (Εμποροπανηγύρεις, Κυριακάτικες, Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές, λοιπές οργανωμένες αγορές) και άρθρο 59 (Μεταβατικές διατάξεις) του Ν. 4497/2017 και κάθε άλλο άρθρο σχετικό του παρόντος νόμου,
7. Το άρθρο 39 (Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό, καλλιτεχνικό ή εκπαιδευτικό αντικείμενο) του Ν. 4497/2017 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Π.Δ. 12/2005 (ΦΕΚ 10/Α' /18-01-2005) περί ψυχαγωγικών παιχνιδιών.
8. Η υπ' αριθμ.17/2019 Απόφαση της Κοινότητας Κομοτηνής για τον προτεινόμενο χώρο διεξαγωγής της χριστουγεννιάτικης αγοράς και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

## **Άρθρο 3** **Ορισμοί**

Για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του 4497/2017 ( ΦΕΚ171/Α' /13-11-2017).

1. «Υπαίθριο εμπόριο»: η εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε ανοικτό χώρο, όπως η πώληση προϊόντων σε λαϊκές και λοιπές οργανωμένες υπαίθριες αγορές, καθώς και το πλανόδιο εμπόριο.
2. «Στάσιμο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.
3. «Πλανόδιο εμπόριο»: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με ή χωρίς τη χρήση οποιουδήποτε αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου κινητού μέσου.
4. «Παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: ο παραγωγός, ο οποίος δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο και διαθέτει προϊόντα αποκλειστικά ίδιας παραγωγής.
5. «Μεταποίηση»: η ενέργεια με την οποία τροποποιείται ουσιαστικά το αρχικό προϊόν, συμπεριλαμβανομένης της θερμικής επεξεργασίας, του καπνίσματος, του αλατίσματος, της ωρίμανσης, της αποξήρανσης, του μαριναρίσματος, της εκχύλισης, της εξώθησης ή συνδυασμού αυτών των μεθόδων.
6. «Μεταποιημένα προϊόντα»: τα τρόφιμα που προέρχονται από τη μεταποίηση μη μεταποιημένων προϊόντων. Τα προϊόντα αυτά είναι δυνατό να περιέχουν συστατικά τα οποία είναι αναγκαία για την παρασκευή τους ή τα οποία τους προσδίδουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά.
7. «Επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου»: το φυσικό πρόσωπο, το οποίο δραστηριοποιείται στο υπαίθριο εμπόριο, διαθέτοντας τα είδη του άρθρου 17, τα οποία δεν προέρχονται από ίδια παραγωγή.
8. «Αγροτικά προϊόντα»: τα προϊόντα του εδάφους, της κτηνοτροφίας, της πτηνοτροφίας, της μελισσοκομίας, της θαλάσσιας αλιείας, της σπογγαλιείας, της οστρακαλιείας, της αλιείας εσωτερικών υδάτων, της υδατοκαλλιέργειας, της δασοπονίας, της θηραματοπονίας και των κάθε είδους εκτροφών, τα προϊόντα που προέρχονται από το πρώτο στάδιο επεξεργασίας ή μεταποίησης αυτών, καθώς και κάθε άλλο προϊόν που προέρχεται από την αγροτική εν γένει δραστηριότητα.
9. «Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές»: οι αγορές που λειτουργούν την περίοδο των Χριστουγέννων και του Πάσχα και στις οποίες πωλούνται είδη που δικαιολογούνται από το χαρακτήρα των ημερών κατά τις οποίες διεξάγονται.

10. «Οικοτεχνία»: η μικρής κλίμακας μεταποίηση γεωργικών προϊόντων από παραγωγό εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Οικοτεχνίας (Κ.Η.Μ.Ο.) της παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014 (Α' 32), όπως ισχύει.

11. «Κινητές καντίνες»: οχήματα, αυτοκινούμενα ή ρυμουλκούμενα, διασκευασμένα σε κινητά καταστήματα, τα οποία, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας, κατατάσσονται στις επιχειρήσεις μαζικής εστίασης και, ειδικότερα, στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

12. «Φορέας λειτουργίας»: ο φορέας που είναι αρμόδιος για την οργάνωση και την εύρυθμη λειτουργία λαϊκής ή άλλης οργανωμένης αγοράς και που επιλαμβάνεται κάθε θέματος που ανακύπτει, όσον αφορά τόσο τη λειτουργία της εν γένει, όσο και τη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτή. Για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν εντός των γεωγραφικών ορίων της Περιφέρειας Αττικής και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, αρμόδιος φορέας ορίζεται η Περιφέρεια Αττικής και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, αντίστοιχα. Για τις λαϊκές αγορές της λοιπής επικράτειας, καθώς και για τις λοιπές οργανωμένες αγορές, αρμόδιος φορέας ορίζεται ο δήμος, εντός των γεωγραφικών ορίων του οποίου λειτουργεί η αγορά.

13. «Φορητές εγκαταστάσεις έψησης»: Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπ κορν , μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους.

14. «Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό αντικείμενο»: τα ψυχαγωγικά παιχνίδια, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ , πίστες αυτοκινητιδίων , τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που οργανώνονται και διεξάγονται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία ασκούν εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους.

#### **Άρθρο 4**

##### **Χώρος Διενέργειας και Διάρκεια της Χριστουγεννιάτικης αγοράς**

1) Η **Χριστουγεννιάτικη αγορά** θα διενεργείται στο χώρο του **άλσους της Αγίας Παρασκευής Κομοτηνής**, στα πλαίσια των Χριστουγεννιάτικων εορταστικών εκδηλώσεων του Δήμου, όπως αυτός αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Στο χώρο της χριστουγεννιάτικης αγοράς και κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της δύναται να προγραμματίζονται και πραγματοποιούνται διάφορες πολιτιστικές εκδηλώσεις (συναυλίες, χορευτικές παραστάσεις και εν γένει δρώμενα από το χώρο των παραστατικών τεχνών) που συνάδουν με το εορταστικό κλίμα των ημερών.

2) Το σύνολο των διατιθέμενων θέσεων είναι δέκα (10). Επίσης στο χώρο θα μπορεί να διατίθεται εκτός των άνωθεν και 1 θέση ανάπτυξης ψυχαγωγικών παιχνιδιών, Λούνα Παρκ, όπως έχει καθοριστεί με την 144/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3) Η κάθε θέση έχει διαστάσεις 4Χ4 μέτρα. Όλες οι θέσεις θα διαγραμμιστούν και θα αριθμηθούν με ευθύνη του Δήμου.

4) Η **Χριστουγεννιάτικη αγορά** θα διαρκεί είκοσι συναπτές ημέρες και με ημερομηνίες έναρξης και λήξης όπως αυτές καθορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημέρες κατά τις οποίες θα πραγματοποιείται η εγκατάσταση και η απομάκρυνση αντίστοιχα των πάγκων και των εμπορευμάτων. Το ωράριο λειτουργίας θα είναι από τις 10:00 το πρωί έως τις 11:00 το βράδυ.

#### **Άρθρο 5**

##### **Εγκαταστάσεις Χριστουγεννιάτικης αγοράς**

1) Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα γίνονται :

Α. σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους, ξύλινα σπιτάκια, διαστάσεων 2,40μ Χ1,80μ. Η τοποθέτηση των οικίσκων στις θέσεις θα γίνεται μετά την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου και άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης. Ειδικά για το έτος 2019 οι οικίσκοι θα είναι 4 και οι υπόλοιπες θέσεις θα διατεθούν άνευ οικίσκου.

Οι εγκαταστάσεις αυτές θα τοποθετούνται με επιμέλεια, δαπάνη και ευθύνη του ίδιου του Δήμου, και θα απομακρυνθούν μετά τη λήξη των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων με μέριμνα του ιδίου.

Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με κανένα απολύτως κόστος πέραν του οικίσκου.

Β, Οι εγκαταστάσεις πώλησης εμπορευμάτων των λοιπών θέσεων θα γίνονται σε πάγκους εργασίας κατά σειρά διατεταγμένες όπως στο τοπογραφικό. Όλοι οι πάγκοι εργασίας θα φιλοξενούν τις εμπορικές δραστηριότητες. Οι πάγκοι εργασίας μπορεί να φέρουν τέντα προστασίας.

Οι εγκαταστάσεις αυτές θα τοποθετούνται με επιμέλεια, δαπάνη και ευθύνη των ίδιων των συμμετεχόντων εμπόρων και θα απομακρύνονται πάλι από τους ίδιους, υπό την επίβλεψη του Δήμου. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με κανένα απολύτως κόστος για την κατασκευή-τοποθέτηση-απόσυρση των πάγκων εργασίας.

2) Οι έμποροι που συμμετέχουν στην Χριστουγεννιάτικη αγορά θα είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας των παραχωρούμενων χώρων.

3) Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων θα γίνει με ευθύνη του Δήμου ως προς την εξασφάλιση παροχής ρεύματος ο δε ηλεκτροφωτισμός θα γίνει με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνη των συμμετεχόντων εμπόρων.

4) Οποιαδήποτε επιπλέον εργασία κριθεί αναγκαία για την καλύτερη λειτουργία της αγοράς θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης και συνεργασίας με το Δήμο. Σε περίπτωση που η Χριστουγεννιάτικη αγορά δεν πραγματοποιηθεί για οποιοδήποτε λόγο οι συμμετέχοντες δεν δικαιούνται να αναζητήσουν τα έξοδα στα οποία τυχόν υποβλήθηκαν. Για τα έξοδα αυτά ο Δήμος δε φέρει καμία ευθύνη, η δε δαπάνη θα καλύπτεται εξ ολοκλήρου από τους συμμετέχοντες, οι οποίοι αναλαμβάνουν και την αποξήλωση των πάγκων εργασίας. Σε περίπτωση, επίσης, που η εμποροπανήγυρη πραγματοποιηθεί, τότε αν ο αιτήσας συμμετοχή, υπαναχωρήσει η δεν συμμετάσχει, το τυχόν καταβληθέν τέλος χρήσης εκπίπτει υπέρ του Δήμου ως εύλογη και δίκαιη ποινική ρήτρα.

5) Ο Δήμος Κομοτηνής δεν φέρει ευθύνη αποζημίωσης ή αστική ευθύνη προς τους συμμετέχοντες εξαιτίας βλάβης ή απώλειας που θα προκληθεί σε πρόσωπα, εμπορεύματα, ή εκθέματα κατά τη διάρκεια παραμονής τους στο χώρο της χριστουγεννιάτικης αγοράς από οποιαδήποτε φυσική ή τεχνική αιτία, κλοπές, απώλειες, καταστροφές από πυρκαγιές ή φυσικά φαινόμενα.

6) Οποιαδήποτε εργασία ή παρέμβαση κριθεί αναγκαία για την καλύτερη λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς αυτή θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης και συνεργασίας των συμμετεχόντων με το Δήμο και αφού ληφθούν υπόψη τα οικονομικά δεδομένα που θα απαιτηθούν και συμφωνηθεί από ποιον θα καλυφθεί.

## Άρθρο 6 Δικαιούχοι Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στην **Χριστουγεννιάτικη αγορά** έχουν πωλητές (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) τα οποία διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και δεν είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου, εφόσον διαθέτουν **βεβαίωση δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου ετήσιας** διάρκειας η οποία εκδίδεται από το **δήμο μόνιμης κατοικίας** των ενδιαφερόμενων πωλητών και σύμφωνα με τα εξής ποσοστά:

α) πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο, σε ποσοστό **70%**.

Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες **κυριακάτικες αγορές** που εκδόθηκαν με βάση **προγενέστερο** θεσμικό πλαίσιο, μπορούν να ζητούν τη συμμετοχή τους στις υπαίθριες αγορές του άρθρου 38 του Ν.4497/17 και υπολογίζονται στο ποσοστό της περίπτωσης α'.

β) πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχοι λαϊκών αγορών και κάτοχοι παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα, σε ποσοστό **20%**

γ) αδειούχοι πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις αγορές του άρθρου 38 του Ν.4497/17 σε ποσοστό **10%**.

Σε περίπτωση **μη ενδιαφέροντος** από αδειούχους των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ενδιαφέρον από την κατηγορία (α) ο αριθμός των θέσεων της κατηγορίας αυτής προστίθεται στον αριθμό της (β) και (γ) κατηγορίας με αναλογία 2:1 αντίστοιχα.

Τέλος αν δεν υπάρχει ενδιαφέρον και από την κατηγορία (β) οι θέσεις της προστίθενται στον αριθμό της (γ) κατηγορίας.

### **Άρθρο 7**

#### **Πωλούμενα Είδη**

1. Τα είδη που θα πωλούνται στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά πρέπει να δικαιολογούν το χαρακτήρα των ημερών να τηρούν τις προδιαγραφές ασφάλειας και η διάθεσή τους να γίνεται με βάση των Κανόνων διακίνησης και εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (ΔΙΕΠΠΥ)

2. Ειδικότερα μπορούν να πωλούνται:

- Χριστουγεννιάτικα είδη –κατασκευές
- Χειροποίητα κοσμήματα
- Ζαχαρώδη είδη και παραδοσιακά γλυκά
- Αποξηραμένα άνθη και ιδίως όσα δικαιολογούνται από το πνεύμα των ημερών
- Ξηροί καρποί
- Κρύα έτοιμα σάντουιτς ή σφολιατοειδή που θα φυλλάσσονται σε ειδικά ψυγεία ή θερμοθαλάμους αντίστοιχα.

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η πώληση ειδών που προκαλούν την δημόσια αιδώ ή μπορούν να προκαλέσουν ατυχήματα σε μικρούς ή μεγάλους καθώς και ογκώδη εμπορεύματα που ενδεχομένως δυσκολεύουν τις μετακινήσεις μέσα στο χώρο της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και γενικά προκαλούν δυσχέρεια στους λοιπούς εμπόρους.

### **Άρθρο 8**

#### **Επιτροπή Διενέργειας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς**

1. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίζεται Επιτροπή Διενέργειας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς η οποία θα αποτελείται από τρία μέλη 1 αιρετό και 2 υπαλλήλους του Δήμου με τους αναπληρωτές τους.

Η Επιτροπή διενέργειας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς είναι αρμόδια για: Τη σύνταξη και αποστολή των απαραίτητων διατυπώσεων προς τα αρμόδια όργανα του Δήμου, τη λήψη αποφάσεων και την υποβολή διαπιστώσεων και προτάσεων για την λειτουργία της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, την γνωστοποίηση με κάθε πρόσφορο μέσο του παρόντος Κανονισμού και την έκδοση ανακοινώσεων (όπου αυτό απαιτείται) την συλλογή και έλεγχο των υποβαλλόμενων αιτήσεων και των συνημμένων σε αυτές απαραίτητων δικαιολογητικών, την οργάνωση και διεκπεραίωση των διαδικασιών διάθεσης και κατοχύρωσης των θέσεων της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και τη διενέργεια τυχόν απαιτούμενων κληρώσεων εφόσον υπάρχουν περισσότεροι ενδιαφερόμενοι για την ίδια θέση, την κατανομή των θέσεων, την κατάρτιση του πίνακα δικαιούχων συμμετοχής και τη διαβίβασή του στην αρμόδια υπηρεσία προκειμένου αυτή να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου αυτό να αποφασίσει την έγκριση συμμετοχής των πωλητών, τον έλεγχο της λειτουργίας της εμποροπανηγύρης, την παροχή διευκρινίσεων και την εξέταση τυχόν παραπόνων ή καταγγελιών, τη παροχή οδηγιών και τη επίλυση κάθε προβλήματος που θα ανακύψει από την διενέργεια της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς.

2. Η Επιτροπή Χριστουγεννιάτικης Αγοράς εξουσιοδοτείται να αντιμετωπίζει κατά περίπτωση και κατά την κρίση της τα οποιαδήποτε θέματα προκύπτουν κατά την προετοιμασία και λειτουργία της αγοράς και δεν προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό ή ανακύπτουν κατά την εφαρμογή του ή έρχονται σε αντίθεση με αυτόν.

### **Άρθρο 9**

#### **Τρόπος επιλογής και τοποθέτησης των πωλητών– Δικαιολογητικά Συμμετοχής**

1. Για τη συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του οικείου δήμου, σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς χρονικής ισχύος 20 ημερών για κάθε συμμετέχοντα. Ο αριθμός των εγκρίσεων θα ανέρχεται σε 10, η μια εκ των οποίων θα αφορά σε αδειούχους του άρθρου 45 του Ν. 4497/2017, δηλ. για διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης. (παρ.4 άρθρο 38 Ν.4497/17) συν μία έγκριση για ψυχαγωγικά παιχνίδια, όσες δηλαδή και οι προσφερόμενες θέσεις και σε ποσοστό,



για Χριστουγεννιάτικα είδη –κατασκευές 20% ήτοι 2 εγκρίσεις  
για Ζαχαρώδη είδη και παραδοσιακά γλυκά 20% ήτοι 2 εγκρίσεις  
για Κρύα έτοιμα σάντουιτς ή σφολιατοειδή 10% ήτοι 1 έγκριση  
για Χειροποίητα κοσμήματα 10% ήτοι 1 έγκριση  
για Αποξηραμένα άνθη 10% ήτοι 1 έγκριση  
για Ξηρούς καρπούς 10% ήτοι 1 έγκριση  
για Ψημένα κάστανα από Φορητές εγκαταστάσεις έψησης 10% ήτοι 1 έγκριση  
για Μαλλί της γριάς, ποπ κορν από Φορητές εγκαταστάσεις έψησης 10% ήτοι 1 έγκριση

2. Η έγκριση χορηγείται σε δικαιούχους που έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στο πρωτόκολλο του Δήμου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό). Για τον σκοπό αυτό η Επιτροπή **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** θα ανακοινώνει την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων. Οι αιτήσεις και τα δικαιολογητικά συμμετοχής μπορούν να αποστέλλονται και ταχυδρομικά στο πρωτόκολλο του Δήμου στην Ταχ. Δ/ση Δήμος Κομοτηνής Πλ. Βιζυηνού 1 Τ.Κ. 69133.

3. Η σχετική αίτηση συμμετοχής – υπεύθυνη δήλωση, (έντυπο) θα χορηγείται από το αρμόδιο γραφείο του Δήμου και θα περιλαμβάνει στοιχεία όπως: Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία του αιτούντος, Όνομα Πατρός, Αρ. Αστυνομ. Ταυτότητας ή θεωρημένο διαβατήριο για αλλοδαπούς, με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ, διεύθυνση κατοικίας, ΑΦΜ και η αρμόδια Δ.Ο.Υ. η διεύθυνση της ασκούμενης δραστηριότητας, τα προς πώληση είδη, ο αριθμός τηλεφώνου και η ηλεκτρονική διεύθυνση εάν υπάρχει, καθώς και η αποδοχή των όρων του παρόντος κανονισμού και θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) την άδεια υπαίθριου εμπορίου που κατέχει ή τη βεβαίωση της παραγράφου 3 του άρθρου 38 του Ν.4497/17, κατά περίπτωση και

β) βιβλιάριο υγείας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων.

Επιπλέον των ανωτέρω θα προσκομίζεται και δημοτική Ενημερότητα του Δήμου Κομοτηνής.

Η Επιτροπή **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** μπορεί να ζητήσει κάθε άλλο δικαιολογητικό που καθιστά νόμιμο τον δικαιούχο της άδειας στην άσκηση της εμπορικής του δραστηριότητας έναντι κάθε αρχής.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, διενεργείται κλήρωση. Κλήρωση πραγματοποιείται και για την κατανομή των θέσεων.

Η ισχύς των εγκρίσεων αυτών είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** που αφορά η πρόσκληση. Οι εγκρίσεις δίδονται με κλήρωση και σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος κανονισμού ως εξής:

α) σε ποσοστό 70% σε πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο (7 εγκρίσεις),

β) 20% σε πωλητές βιομηχανικών ειδών αδειούχους λαϊκών αγορών και σε κατόχους παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα (2 εγκρίσεις),

γ) 10% σε αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις αγορές του παρόντος (1 έγκριση).

4. Μετά την υποβολή αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας η Επιτροπή Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, κατόπιν εξέτασης των αιτήσεων και δικαιολογητικών των ενδιαφερομένων, θα εκδίδει κατάλογο συμμετεχόντων και τον θα κοινοποιεί στην υπηρεσία προκειμένου αυτή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, την χορήγηση των εγκρίσεων συμμετοχής στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά. Το Δημοτικό Συμβούλιο Θα εγκρίνει τη συμμετοχή των ενδιαφερομένων καθώς και των επιλαχόντων με κλήρωση, εφόσον ο αριθμός τους υπερβαίνει τον αριθμό των θέσεων ανά κατηγορία. Για να τους χορηγηθεί η έγκριση συμμετοχής από της αρμόδια υπηρεσία, οι συμμετέχοντες οφείλουν να προσκομίσουν στον Δήμο με οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο, αποδεικτικό κατάθεσης - εξόφλησης των αναλογούντων τελών μέσα σε χρονικό διάστημα πέντε (05) ημερολογιακών ημερών από την ανακοίνωση της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Μη έγκαιρη καταβολή των προβλεπόμενων τελών ή μη έγκαιρη προσκόμιση των αντίστοιχων αποδεικτικών καταβολής στην αρμόδια Υπηρεσία, αποτελεί λόγο αποκλεισμού από τον πίνακα συμμετεχόντων άνευ άλλου τινός. Οι αποκλεισθέντες θα αντικαθίστανται άμεσα από τους αμέσως

επόμενους επιλαχόντες. Οι επιλαχόντες οφείλουν να προσκομίσουν στον Δήμο με οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο, αποδεικτικό κατάθεσης - εξόφλησης των αναλογούντων τελών μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (03) ημερολογιακών ημερών από την ανακοίνωση σε αυτούς των αποτελεσμάτων επιλογής τους από τον Δήμο με οποιονδήποτε πρόσφορο τρόπο επί αποδείξει. Μη έγκαιρη καταβολή των προβλεπόμενων τελών ή μη έγκαιρη προσκόμιση των αντίστοιχων αποδεικτικών καταβολής από τους επιλαχόντες αποτελεί λόγο αποκλεισμού από τον πίνακα συμμετεχόντων άνευ άλλου τινός. Ο αποκλεισθείς επιλαχών αντικαθίσταται από τον επόμενο επιλαχόντα με την ίδια ως άνω διαδικασία και προθεσμίες μέχρι την πλήρωση του αριθμού των συμμετεχόντων. Αμέσως μόλις συμπληρωθεί ο αριθμός των συμμετεχόντων οι οποίοι θα έχουν καταβάλει τα προβλεπόμενα τέλη συμμετοχής, θα διενεργείται κλήρωση για την κατανομή των συγκεκριμένων θέσεων στην αγορά.

5. Επιτρέπεται η υποβοήθηση του δικαιούχου από τη σύζυγο και τα ενήλικα τέκνα. Ο δικαιούχος της έγκρισης συμμετοχής έχει την ευθύνη παραλαβής αυτής από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου πριν εγκατασταθεί σ' αυτήν. Η εν λόγω απόφαση κοινοποιείται στην οικεία Περιφέρεια και είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα ελεγκτικά όργανα του παρόντος. Για τη θέση που καταλαμβάνει κάθε πωλητής διενεργείται κλήρωση. Αμοιβαία αλλαγή θέσεων μεταξύ των πωλητών επιτρέπεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων στον Δήμο. Περί του αιτήματος αρμόδια να αποφανθεί είναι η Επιτροπή Χριστουγεννιάτικης Αγοράς. Για το έτος 2019-2020 οι 4 οικίσκοι που θα τοποθετηθούν σε ισάριθμες θέσεις θα διατεθούν ως εξής :α) οι 2 για πώληση Ζαχαρωδών ειδών και παραδοσιακών γλυκών β) ο ένας για Κρύα έτοιμα σάντουιτς ή σφολιατοειδή και γ) ο ένας για Χριστουγεννιάτικα είδη –κατασκευές.

5. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η πώληση από τους συμμετέχοντες με άδεια συμμετοχής στις υπαίθριες αγορές του παρόντος των ειδών τους κατά τις ημέρες και τις ώρες που τα αντίστοιχα καταστήματα ομοειδών ειδών παραμένουν κλειστά, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις.

6. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σχετικά με τις αποφάσεις και ανακοινώσεις της Επιτροπής Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, για την εξέλιξη των αιτήσεων τους, τα δικαιολογητικά καθώς και για τις τυχόν κενές θέσεις.

Ειδικότερα οι θέσεις για πώληση ξηρών καρπών, ζαχαρωτών κλπ αναλόγως υπάγονται στην κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης – επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017) καθώς και των διευκρινιστικών εγκυκλίων αυτής, και πρέπει να κατέχουν την αντίστοιχη άδεια. Επιπλέον των ως άνω κοινών δικαιολογητικών οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν και

α. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι έλαβε γνώση της εγκυκλίου 6/30.7.2013 με α.π: Υ1γ /Γ.Π/οικ.71459 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Δ/νσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: «Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους» και της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017), ότι ο εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) που διαθέτει θα διασφαλίζει την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων, ότι θα τηρεί όλες τις διατάξεις και τα μέτρα για την καλή λειτουργία του καταστήματός του στο χώρο της **Χριστουγεννιάτικης Αγοράς** και γενικότερα ότι θα τηρεί (για τις ημέρες που θα του χορηγηθεί η άδεια) τους υγειονομικούς όρους και τις προϋποθέσεις λειτουργίας.

β. υπεύθυνη δήλωση με θεώρηση του γνησίου υπογραφής ότι είναι υποχρεωμένοι να τηρούν στο φάκελο της επιχείρησης τους πιστοποιητικό ή βιβλιάριο υγείας καθώς και πιστοποιητικό εκπαίδευσης όλου του προσωπικού που θα απασχολήσουν και να τα επιδεικνύουν όταν ζητηθούν από αρμόδια αρχή,

γ. Οι ψησταριές που θα χρησιμοποιούν υγραέριο θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με τις κατά νόμο άδειες χρήσης υγραερίου και πυρασφάλειας.

### **Άρθρο 10**

#### **Καταβαλλόμενα τέλη**

Το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια / θέση καθορίζονται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής μετά από πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής (άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του

Ν.1080/80 ΦΕΚ 246/Α/1980) και (ΥΠΕΣΔΔΑ εγκ.41/12243/14.06.2007) αποτελεί δε αρμοδιότητα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το ισχύοντα Ο.Ε.Υ. του Δήμου Κομοτηνής.

### **Άρθρο 11**

#### **Ειδικές διατάξεις για Ψυχαγωγικά Παιχνίδια – Λούνα Παρκ**

Ειδικά για τη λειτουργία του λούνα-παρκ, στην θέση που ορίζεται, απαιτούνται, εκτός των άλλων και τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο άρθρο 6 του Π.Δ. 12/2005 (ΦΕΚ 10/Α'/18-01-2005) περί ψυχαγωγικών παιχνιδιών και εφαρμόζεται το άρθρο 39 (Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό, καλλιτεχνικό ή εκπαιδευτικό αντικείμενο) του Ν. 4497/2017. Αν οι αιτηθέντες είναι περισσότεροι του ενός θα διενεργείται κλήρωση ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου. Οι συμμετέχοντες στην χριστουγεννιάτικη αγορά με ψυχαγωγικά παιχνίδια θα πρέπει απαραίτητως να προσκομίζουν και ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης.

### **Άρθρο 12**

#### **Καθαριότητα χώρου**

Την καθαριότητα του χώρου τις διαδικασίες χορτοκοπτικών ενεργειών της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς θα αναλάβει η υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου. Μετά της λήξης της συνεργεία καθαριότητας θα φροντίσουν για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου.

### **Άρθρο 13**

#### **Γενικές υποχρεώσεις πωλητών**

Οι πωλητές που συμμετέχουν στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά υποχρεούνται:

α) Να φροντίζουν για την εμφάνιση, την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και να διατηρούν καθαρό τον χώρο εντός και πέριξ των εγκαταστάσεων της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς καθ' όλη την διάρκεια της, προβαίνοντας στη συλλογή των απορριμμάτων σε σακούλες απορριμμάτων και χάρτινα κιβώτια προκειμένου να γίνεται η αποκομιδή τους από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μας. Επίσης οι πωλητές οφείλουν να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής.

β) Ο κάθε πωλητής υποχρεούται να κάνει χρήση αποκλειστικά του χώρου που βρίσκεται εντός των ορίων της θέσης του και απαγορεύεται να επεκτείνεται εκτός τούτων σε άλλους χώρους (διαδρόμους, τυχόν κενές θέσεις κ.τ.λ.). Αυτονόητο είναι ότι απαγορεύεται στους εμπόρους που έχουν τη χρήση πάγκων, αλλά και σε κάθε τρίτο να δημιουργεί κάθε είδους δυσκολίες ή προσκόμματα σε πεζούς αλλά και στα οχήματα της πυροσβεστικής, της αστυνομίας, του ΕΚΑΒ, και του Δήμου τα οποία θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα, ανά πάσα στιγμή, να κινούνται ακώλυτα στους διαδρόμους.

γ) Οι συμμετέχοντες στην αγορά οφείλουν να εφαρμόζουν και να συμμορφώνονται προς όλους τους κανονισμούς πυρασφάλειας και να διατηρούν στον χώρο τους τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις φορητό εξοπλισμό πυρασφάλειας σε άριστη κατάσταση. Επιβάλλεται η προμήθεια ενός πυροσβεστήρα έξι (6) κιλών σκόνης σε κάθε θέση ή περίπτερο, ο οποίος θα τοποθετείται σε εμφανές σημείο και θα συνοδεύεται με βεβαίωση καταλληλότητας από τον προμηθευτή του. Εντός των οικίσκων δεν πρέπει να υπάρχουν καυτές επιφάνειες, επικίνδυνοι χώροι και χώροι αποθήκευσης υγρών ή αέριων καυσίμων.

δ) Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οπουδήποτε χώρου από τους δικαιούχος, σε τρίτο ή η χρησιμοποίηση του για κάθε άλλο σκοπό, εκτός αυτού για τον οποίο διατίθεται ο χώρος.

ε) Απαγορεύεται η διάθεση προϊόντων πέραν αυτών που περιγράφονται στην έγκριση συμμετοχής. Κάθε είδους εμπορεύματα που διακινούνται στο υπαίθριο εμπόριο με οποιονδήποτε τρόπο, χωρίς αυτός που τα διαθέτει να κατέχει την απαιτούμενη άδεια πωλητή, ή συνιστούν παράνομη απομίμηση προϊόντων τα οποία κυκλοφορούν νόμιμα στην αγορά, ή κυκλοφορούν κατά παράβαση των φορολογικών διατάξεων κατάσχονται και καταστρέφονται.

στ) Κάθε επιχειρηματίας που θα συμμετέχει στη χριστουγεννιάτικη αγορά οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής του εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα, όπως αποδείξεις λιανικής, είτε από θεωρημένα μπλοκ αποδείξεων, είτε από θεωρημένη ταμειακή-φορολογική μηχανή και να αποδίδει όλους τους προβλεπόμενους από τον νόμο φόρους. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη

φύλαξη και διάθεση των πωλούμενων προϊόντων, ιδίως όσον αφορά τα τρόφιμα και τα εν γένει ευπαθή προϊόντα.

ζ) Οι συμμετέχοντες εγγυώνται και φέρουν την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του χώρου εγκατάστασής τους. Επίσης, οφείλουν να εφαρμόζουν τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την εργασία και απασχόληση προσώπων.

η) Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση οποιουδήποτε χώρου από τους δικαιούχους σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό εκτός αυτού για τον οποίο αυτός διατίθεται.

θ) Απαγορεύεται η χρήση ηλεκτρογεννητριών και γενικά ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (εκτός ειδικών περιπτώσεων και μετά από συνεννόηση με τη διοργανώτρια αρχή) στον χώρο, για λόγους ασφάλειας, πυρασφάλειας και ισοκατανομής των ηλεκτρικών φορτίων.

ι) Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε των παραπάνω όρων, παρέχεται στο Δήμο το δικαίωμα να αποκλείει τον παραβάτη από το δικαίωμα συμμετοχής στην χριστουγεννιάτικη αγορά για μία ή περισσότερες χρονιές.

ια) Η συμμετοχή στη χριστουγεννιάτικη αγορά συνεπάγεται και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.

#### **Άρθρο 14**

##### **Έλεγχος και Πρόστιμα και Κυρώσεις**

Ο έλεγχος, οι διοικητικές και ποινικές κυρώσεις καθώς επίσης και η επιβολή-είσπραξη και απόδοση διοικητικών προστίμων, καθώς επίσης και η Διοικητική και δικαστική προστασία καθορίζονται αντίστοιχα στα άρθρα 51, 52, 53, 54, 55, 56 και 57 του Ν. 4497/2017.

#### **Άρθρο 15**

##### **Χρονική ισχύς**

Ο παρών κανονισμός ισχύει για κάθε έτος, και μέχρι τροποποίησής του.

**Κοινοπ. Γ.Γ. Δήμου Κομοτηνής, Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Τοπικής Οικον. Ανάπτυξης.** Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ υπογραφή ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΘΕΟΛΟΓΟΥ.

Ύστερα ο Πρόεδρος καλεί την ΕΠΖ ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από ανταλλαγή διαφόρων γνώμων, λαμβάνοντας υπ' όψιν την εισήγηση του Προέδρου της, βλέποντας και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 περί «Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», των άρθρων 2 (Ορισμοί), 38 (Εμποροπανηγύρεις, Κυριακάτικες, Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές, λοιπές οργανωμένες αγορές) και 59 (Μεταβατικές διατάξεις) του Ν.4497/2017, καθώς και του άρθρου 39 (Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό, καλλιτεχνικό ή εκπαιδευτικό αντικείμενο) του ίδιου νόμου σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Π.Δ./τος 12/2005 (ΦΕΚ 10/Α'/18-01-2005) περί ψυχαγωγικών παιχνιδιών, του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (Α' 114) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» περί «Κανονιστικών Αποφάσεων», του άρθρου 3 του Ν.1080/80: «Τέλος χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων», το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφαση του Υπουργού Υγείας, καθώς και την υπ' αριθμ. 17/2019 Απόφαση της Κοινότητας Κομοτηνής για τον προτεινόμενο χώρο διεξαγωγής της χριστουγεννιάτικης αγοράς σύμφωνα με την παρ.1β' του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 υποπαράγρ. ιβ' του άρθρου 84 του Ν.4555/2018

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση, του προαναφερόμενου στην εισήγηση της παρούσας, Σχεδίου Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς Δήμου Κομοτηνής.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 14/2019**

.....

Υστερα η Πρόεδρος καλεί το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από ανταλλαγή διαφόρων γνωμών λαμβάνοντας υπ' όψιν την εισήγηση της Προέδρου του, βλέποντας και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 περί «Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», των άρθρων 2 (Ορισμοί), 38 (Εμποροπανηγύρεις, Κυριακάτικες, Χριστουγεννιάτικες και Πασχαλινές αγορές, λοιπές οργανωμένες αγορές) και 59 (Μεταβατικές διατάξεις) του Ν.4497/2017, καθώς και του άρθρου 39 (Υπαίθριες δραστηριότητες με ψυχαγωγικό, καλλιτεχνικό ή εκπαιδευτικό αντικείμενο) του ίδιου νόμου σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Π.Δ./τος 12/2005 (ΦΕΚ 10/Α'/18-01-2005) περί ψυχαγωγικών παιχνιδιών, του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 (Α' 114) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» περί «Κανονιστικών Αποφάσεων», του άρθρου 3 του Ν.1080/80: «Τέλος χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων», το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφαση του Υπουργού Υγείας, καθώς και την υπ' αριθμ. 17/2019 Απόφαση της Κοινότητας Κομοτηνής για τον προτεινόμενο χώρο διεξαγωγής της χριστουγεννιάτικης αγοράς σύμφωνα με την παρ.1β' του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 υποπαράγρ. ιβ' του άρθρου 84 του Ν.4555/2018, καθώς και την υπ' αριθμ. 14/2019 ΑΕΠΖ

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α. Εγκρίνει** τον προαναφερόμενο στην παρούσα Κανονισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς του Δήμου Κομοτηνής όπως αυτόν εισηγήθηκε προς έγκριση με την υπ. αριθμ. 14/2019 απόφασή της, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

**Β. Συγκροτεί**, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 8 του ανωτέρω Κανονισμού, Επιτροπή Διενέργειας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς αποτελούμενη από τους:

1. Δημήτριο Πολιτειάδη, Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρώτριά του την Αναστασία Λιβεριάδου, επίσης Δημοτική Σύμβουλο,
2. Κλεοπάτρα Θεολόγου με αναπληρώτριά της την Ελισσάβητ Λασπά, υπαλλήλους του Δήμου.
3. Κων/νο Χαμαμτζόγου με αναπληρωτή του τον Νικόλαο Μπάτζιο, υπαλλήλους του Δήμου.

### **Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 392/2019**

.....  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ      Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ      Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ      ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ  
Κ.ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ      Ι.ΓΚΑΡΑΝΗΣ      Δ.ΤΣΙΜΠΙΡΙΔΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα που  
εκδόθηκε για υπηρεσιακή χρήση  
**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ**



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΠΟΥ 1  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΠΟΥ 2  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΠΟΥ 3



• ΘΕΣΗ ΑΓΟΡΑΣ 400 X 400  
• ΟΙΚΙΣΚΟΣ 240 X 180  
• ΟΙΚΙΣΚΟΣ 600 X 400

