

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**  
**ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ**  
**ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

Η Δημοτική Επιχείρηση Αξιοποίησης και Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας και Κοινόχρηστων Χώρων Ν. Τσανακλής Α.Ε. ανακοινώνει ότι την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 πμ. στα γραφεία της εταιρείας, επί της οδού Β. Παύλου 10Α στον 1ο όροφο, θα διεξαχθεί ανοικτός δημόσιος πλειστηριασμός για την μίσθωση του υπ.αρ. 26 καταστήματος που στεγάζεται στην Δημοτική Αγορά του Δήμου Κομοτηνής προκειμένου να χρησιμοποιηθούν για επαγγελματική χρήση. Η μίσθωση θα έχει διάρκεια τριών (3) ετών και θα ξεκινάει την 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2019 και θα λήγει την 30<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022. Η αρχική τιμή δημοπράτησης είναι :

Κωδικός Καταστήματος	Στοιχεία ακινήτου - Τετραγωνικά	Αρχική τιμή δημοπράτησης
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ		
6	30 τ.μ.	300,00 € / μηνιαίως
14	15 τ.μ.	150,00 € / μηνιαίως
22	30 τ.μ.	300,00 € / μηνιαίως
59	15 τ.μ.	150,00 € / μηνιαίως
65	15 τ.μ.	150,00 € / μηνιαίως
73	15 τ.μ.	150,00 € / μηνιαίως
Δ.Α.Κ.		
K1	23 τ.μ.	200,00 € / μηνιαίως

Δικαίωμα συμμετοχής στην διαδικασία έχουν όσοι καταθέσουν την σχετική αίτηση, συνοδευμένη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, μέχρι την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019 και ώρα 10:00 πμ. την οποία μπορούν να παραλάβουν οι ενδιαφερόμενοι από τα γραφεία της εταιρείας. Η υπογραφή της σύμβασης θα γίνει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την διεξαγωγή της δημοπρασίας και προκειμένου να είναι έγκυρη θα πρέπει να προσκομισθεί από τον μισθωτή και εγγυητική επιστολή αξίας ίσης με το μίσθωμα τριών (3) μισθωμάτων όπως αυτό θα προκύψει από την διαδικασία. Σε περίπτωση που αυτό δεν καταστεί δυνατόν τότε θα ιδιοποιηθεί ο αμέσως επόμενος ενδιαφερόμενος σύμφωνα με την λίστα κατάταξης που θα προκύψει από την δημοπρασία. Οι ακριβείς όροι και προϋποθέσεις αναγράφονται λεπτομερώς στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Α και Παράρτημα Β της παρούσας το οποίο θα αποτελεί το συμβόλαιο μίσθωσης του εν λόγω καταστήματος πέραν των όσων ενδεχομένως θα χρειαστεί να προστεθούν ανάλογα με την χρήση του καταστήματος από τον εκάστοτε πλειοδότη.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Σιμπέλ Μουσταφά Ογλού**