



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ  
ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΕΡΓΟ:** « Ανάπλαση οδού Κανάρη και  
πέριξ οδών στον ιστορικό  
τόπο του εμπορικού κέντρου  
της Κομοτηνής »

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)**  
(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

**ΤΜΗΜΑ Α.**

**ΓΕΝΙΚΑ**

**1. Είδος του έργου και η χρήση αυτού :**

Έργο οδοποιίας. Το έργο αφορά την ανάπλαση της οδού Κανάρη και πέριξ οδών του Δήμου Κομοτηνής.

**2. Ακριβής δ/ση του έργου:**

**Οδού Βασιλέως Παύλου, Μπακάλμπαση, Κρητών, Ανδρούτσου, Κιλκίς και των μικρών πεζόδρομων πίσω από την Ερμού.**

**3. Αριθμός Αδείας :**

Οι παρεμβατικές εργασίες είναι τέτοιας μορφής, όπου δεν επιδέχονται τροποποιήσεις στις ήδη υφιστάμενες άδειες δόμησης.

**4. Στοιχεία των κυρίων του έργου:**

(Καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό/αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ'όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, οπότε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επί μέρους ιδιοκτησίες):

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Διεύθυνση</b>	<b>Ημερ/νια κτήσεως</b>	<b>Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία</b>
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Πλ. Βιζυηνού 1 Κομοτηνή		100%

**5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ**

**Ναταλία Γαϊτή, Αρχιτέκτον Μηχανικός, υπάλληλος Δήμου Κομοτηνής**  
**Δέσποινα Πάσσου, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, υπάλληλος του Δήμου Κομοτηνής**

**6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης/αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:**

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Ιδιότητα</b>	<b>Διεύθυνση</b>	<b>Ημ/νια αναπροσαρμογής</b>

## ΤΜΗΜΑ Β.

### ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### 1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Με το εν λόγω έργο θα πραγματοποιηθεί η ανάπλαση της οδού Κανάρη και πέριξ οδών στον ιστορικό τόπο του εμπορικού κέντρου της Κομοτηνής.

Η ανάπλαση συμπεριλαμβάνει την αναβάθμιση των εμπορικών δρόμων με την διαπλάτυνση των πεζοδρομίων στο μέγιστο εφικτό και την διατήρηση του οδοστρώματος σε ελάχιστο πλάτος 3.50m (στην οδό Κανάρη) με κάποιες οριοθετημένες θέσεις στάθμευσης και θέσεις φορτοεκφόρτωσης.

Επίσης η ανάπλαση συμπεριλαμβάνει την διατήρηση του γρανιτικού παραδοσιακού λιθόστρωτου στην περιοχή του οδοστρώματος και την αντικατάσταση των λευκών πλακών πεζοδρομίων με κυβόλιθο Καβάλας, κεραμικό κυβόλιθο, μάρμαρο, ενώ η οδός Κανάρη θα μετατραπεί σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας. Στο τμήμα της οδού Βασιλέως Παύλου, Μπακάλμπαση, Κρητών, Ανδρούτσου, Κιλκίς και των μικρών πεζόδρομων πίσω από την Ερμού, η ανάπλαση αφορά την αντικατάσταση των (διάφορων) υλικών επιστρώσεων πεζοδρομίου με κυβόλιθο Καβάλας και των μπετονένιων κρασπεδορείθρων με μαρμάρινα καθώς και την επανατοποθέτηση του οδοστρώματος με τον υφιστάμενο παραδοσιακό γρανιτικό κυβόλιθο. Οι διαστάσεις των πεζοδρομίων θα διαπλατυνθούν τουλάχιστον στο 1.50m από την οικοδομική γραμμή όπου αυτό είναι εφικτό, ώστε να επιτραπεί η πρόσβαση σε ΑΜΕΑ, όδευση τυφλών κλπ.

Με το έργο αυτό θα γίνει η ενίσχυση του φωτισμού στην περιοχή, διότι είναι μη επαρκής, με φωτιστικά τεχνολογίας LEDs. Συγκεκριμένα θα αντικατασταθούν τα φωτιστικά επί της οδού Ερμού, Ηπείρου, θα τοποθετηθούν φωτιστικά επί των οδών Βας. Παύλου και Κανάρη, και θα αντικατασταθούν τα κρεμαστά φωτιστικά της πέργκολα στο τμήμα της Κανάρη από την οδό Ιωαννίνων έως Οδυσσέα Ανδρούτσου.

#### 2. Παραδοχές μελέτης

##### Α. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.	Σκυρόδεμα	C12/16 & C16/20
2.A.2	Σιδηρούν δομικό πλέγμα	B500C
2.A.3	Επιστρώσεις οδών, ρείθρων Πλακοστρώσεις	Πλάκες από σκυρόδεμα, πλάκες μαρμάρου, κυβόλιθοι από γρανίτη
2.A.4	Φωτιστικά σώματα	LED ισχύος 25-50 W, και 110-150 W, με βραχίονα
2.A.5		
2.A.6		
2.A.7		
2.A.8		
2.A.9		
2.A.10		
2.A.11		

2.A.12		
2.A.13		
2.A.14		
2.A.15		
2.A.16		

#### Β. ΕΛΔΦΟΣ

2.B.1.	Φυσική υγρασία	(11,9-25,0)%
2.B.2.	Όριο υδαρότητας	(29,2-94,3)%
2.B.3.	Δείκτης πλαστικότητας	(12,5-74,0)%
2.B.4.	Ξηρό φαινόμενο βάρος	(1,65-2,17)t/m <sup>3</sup>

#### Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.	Ανηγμένη σεισμική επιτάχυνση βάσης	$\alpha=0,16$
2.Γ.2.	Κατηγορία εδάφους	$\beta$
2.Γ.3.	Συντελεστής σπουδαιότητας έργου	$\gamma=1,50$
2.Γ.4.	Συντελεστής σεισμικής συμπεριφοράς	$q=1,00$

#### Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.	Κινητά φορτία	90t
2.Δ.2.	Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.3.	Ίδιο βάρος άοπλου σκυροδέματος	24 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.4.	Ίδιο βάρος γαιών	20 KN/m <sup>2</sup>

### **ΤΜΗΜΑ Γ.**

#### **ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

(Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/επισκευαστές του.)

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ'έξοχή στα ακόλουθα στοιχεία:

#### **1. Θέσεις δικτύων**

1.1	Υδρευσης	Υπάρχουν δίκτυα ύδρευσης
1.2	Αποχέτευσης	Υπάρχουν δίκτυα αποχέτευσης
1.3	Ηλεκτροδότησης (Υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)	Υπάρχει
1.4	Παροχής διαφόρων αερίων	Δεν υπάρχει
1.5	Παροχής ατμού	Δεν υπάρχει
1.6	Κενού	Δεν υπάρχει
1.7	Ανίχνευσης πυρκαγιάς	Δεν υπάρχει
1.8	Πυρόσβεσης	Δεν υπάρχει
1.9	Κλιματισμού	Δεν υπάρχει
1.10	Θέρμανσης	
1.11	Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)	Δεν υπάρχουν

1.12	Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες	Δεν υπάρχουν
------	--	--------------

## 2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

(Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της παραπάνω παραγράφου 1)

Σε συνεννόηση με τις αντίστοιχες υπηρεσίες παροχής.

## 3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

3.1	Αμίαντος και προϊόντα αυτού	Δεν υπάρχουν
3.2	Υαλοβάμβακας	Δεν υπάρχει
3.3	Πολυουρεθάνη	Δεν υπάρχει
3.4	Πολυστερίνη	Δεν υπάρχει
3.5	Άλλα υλικά	Δεν υπάρχουν

## 4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή της οδού

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κλπ)

**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

## 5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

(Όπως φαίνονται στη μελέτη πυροπροστασίας)

**ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ**

## 6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

## 7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

## 8. Άλλες ζώνες κινδύνου

**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

## 9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

(Για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ)

## **ΤΜΗΜΑ Δ.**

### **ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

[Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ]

#### **1. Εργασίες σε στέγες**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

#### **2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

#### **3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου.**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

#### **4. Εργασίες σε φρεάτια, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες.**

Έχουν ληφθεί μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 305/86.

#### **5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ .

**ΤΜΗΜΑ Ε.**

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ.**

1. Δεν απαιτείται.

Οι συντάξασες

Ναταλία Γαϊτη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δέσποινα Πάσσου  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός