



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ, ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ &
ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ: « Ανάπλαση οδών στο κέντρο
της Κομοτηνής »

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)
(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

**ΤΜΗΜΑ Α.
ΓΕΝΙΚΑ**

1. Είδος του έργου και η χρήση αυτού :

Έργο οδοποιίας. Το έργο αφορά την ανάπλαση οδών στο κέντρο Κομοτηνής.

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Φιλικής Εταιρείας, Μάνεση, Μιλτιάδου, Κομνηνού, Μαρωνείας, Σ.Βέμπο, Αγ.Γεωργίου, Πολυφήμου, Στ.Κυριακίδη, Δ.Τσετινέ, Βύρωνος, Φρουρίου, Σωκράτους, Αρχιεπισκόπου Σμύρνης Χρυσάνθου, Παλαιολόγου, Γραβιάς, Ξενοφώντος, Νίκαιας, Φωκίωνος, Γ.Νικολάου, Σεφέρη, Καβείρων.

3. Αριθμός Αδείας :

Οι παρεμβατικές εργασίες είναι τέτοιας μορφής, όπου δεν επιδέχονται τροποποιήσεις στις ήδη υφιστάμενες άδειες δόμησης.

4. Στοιχεία των κυρίων του έργου:

(Καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό/αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ'όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, οπότε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επί μέρους ιδιοκτησίες):

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νια κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	Πλ. Βιζυηνού 1 Κομοτηνή		100%

5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ

Μαρία Στράντζαλη, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Κομοτηνής
Κωνσταντίνος Τραχανάς, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, υπάλληλος Δήμου Κομοτηνής

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης/αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημ/νία αναπροσαρμογής

ΤΜΗΜΑ Β.

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Στόχος της επέμβασης είναι η βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος, με άμεσο αντίκτυπο στην ποιότητα ζωής των πολιτών και στη δυνατότητα προσέλκυσης λειτουργιών και οικονομικών δραστηριοτήτων.

Η μελέτη ανάπλασης θέτει ως βασικές προτεραιότητες τη διατήρηση του παραδοσιακού χαρακτήρα των προστατευόμενων οδών του ιστορικού τόπου και τη βελτίωση της προσβασιμότητας για την κυκλοφορία των πεζών.

Η ανωτέρω επέμβαση θα πραγματοποιηθεί στις οδούς Φιλικής Εταιρείας, Μάνεση, Μιλτιάδου, Κομνηνού, Μαρωνείας, Σ.Βέμπο, Αγ.Γεωργίου, Πολυφήμου, Στ.Κυριακίδη, Δ.Τσετινέ, Βύρωνος, Φρουρίου, Σωκράτους, Αρχιεπισκόπου Σμύρνης Χρυσάνθου, Παλαιολόγου, Γραβιάς, Ξενοφώντος, Νίκαιας, Φωκίωνος, Γ.Νικολάου, Σεφέρη, Καβείρων και θα επιτευχθεί με:

- Αποκατάσταση των κοινόχρηστων χώρων, αναβάθμιση της αισθητικής και εκσυγχρονισμός του αστικού εξοπλισμού, με παράλληλη προστασία και ανάδειξη των τμημάτων οδών με παραδοσιακά στοιχεία, όπως την επίστρωση γρανιτοκυβόλιθου.
- Επίτευξη ανεμπόδιστης και ασφαλούς κυκλοφορίας των πεζών σε όλο το μήκος των οδών.

- Διασφάλιση της μέγιστης δυνατής προσβασιμότητας σε άτομα με αναπηρία.
- Έλεγχος της παράνομης στάθμευσης των οχημάτων με μόνιμα, παθητικά μέσα και αποθάρρυνση μετακίνησης με αυτοκίνητο στο κέντρο της πόλης.

Για την καλύτερη κίνηση των πεζών θα γίνουν οι κάτωθι επεμβάσεις:

- Διαπλάτυνση πεζοδρομίων και κατασκευή ασφαλών διαβάσεων.
- Άρση εμποδίων από τις ζώνες ελεύθερης όδευσης πεζών.
- Υπογειοποίηση δικτύων Ο.Κ.Ω. και αφαίρεση των στύλων και εναέριων καλωδίων τους.
- Συνολική ανακατασκευή των πεζοδρομίων με νέα, ασφαλή και ανθεκτικά υλικά.
- Εκσυγχρονισμός του οδο φωτισμού με σύγχρονης αισθητικής και ενεργειακά αποδοτικά φωτιστικά.
- Οργάνωση της καθαριότητας και της διαχείρισης των απορριμάτων, με νέας τεχνολογίας.

- Εξάλειψη της δυνατότητας παράνομης στάθμευσης οχημάτων επί πεζοδρομίων και διαβάσεων με σταθερά εμπόδια

Για την καλύτερη κυκλοφορία των οχημάτων θα γίνουν οι κάτωθι επεμβάσεις:

- Αποκατάσταση φθορών οδοστρώματος μέσω της πλήρους ανακατασκευής του.
- Ευκρινής οριοθέτηση των θέσεων στάθμευσης οχημάτων.
- Αύξηση των θέσεων στάθμευσης οχημάτων ΑμεΑ.

Για τη χρήση των ποδηλάτων θα κατασκευαστεί νέο τμήμα ποδηλατοδρόμου, διπλής κατεύθυνσης, σε συμπλήρωση του υπάρχοντος δικτύου στις οδούς Σ.Κυριακίδη και Σ.Βέμπο.

Συγκεκριμένα θα μειωθεί η επιφάνεια οδοστρώματος και θα ανακατασκευαστεί με άσφαλο, παραδοσιακό γρανιτοκυβόλιθο και κυβόλιθο φυσικής πέτρας Καβάλας.

Ο γρανιτοκυβόλιθος παραμένει στις προστατευόμενες οδούς Φωκίωνος, Νίκαιας, Ξενοφώντος, Γραβιάς και Παλαιολόγου, καθώς και στην οδό Καβείρων.

Κυβόλιθος φυσικής πέτρας Καβάλας 10Χ10 cm, τοποθετείται στις οδούς Φρουρίου, Σωκράτους, Χρυσάνθου και Μιλτιάδου.

Τα πεζοδρόμια διαπλάτυνονται, όπου αυτό είναι εφικτό και επιστρώνονται με τσιμεντοκυβόλιθο 10Χ10 cm. Από τις ζώνες όδευσης πεζών απομακρύνονται κάθε είδους εμπόδια. Οι στύλοι της ΔΕΗ απομακρύνονται αφού το δίκτυο υπογειοποιείται

παντού. Παλαιοί στύλοι οδοφωτισμού, επίσης αφαιρούνται. Όλοι οι στύλοι οδοφωτισμού και οδοσήμανσης, τοποθετούνται δίπλα στο κράσπεδο, και όχι στη μέση του πεζοδρομίου.

Σε όλες τις διαβάσεις πεζών υπάρχει ανεμπόδιστη πρόσβαση αμαξιδίου ΑμΕΑ.

Σε όλα τα πεζοδρόμια με ικανό πλάτος θα κατασκευαστούν διάδρομοι όδευσης τυφλών.

Σε όλες τις αλλαγές κατεύθυνσης και στις διαβάσεις, θα τοποθετηθούν ειδικά τεμάχια πλακών με τα ανάλογα ανάγλυφα σύμβολα, σύμφωνα με τα σχέδια.

Παραμένουν οι υφιστάμενες πρασιές, με μια προσθήκη στην οδό Φρουρίου, κατά μήκος του τείχους, δύο πρασιές στην οδό Παλαιολόγου και μια τροποποίηση στην οδό Ξενοφώντος, όπου αναμορφώνεται η έξοδος στον πεζόδρομο της Βενιζέλου.

2. Παραδοχές μελέτης

Α. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.	Σκυρόδεμα	C12/16 & C16/20
2.A.2	Σιδηρούς δομικό πλέγμα	B500C
2.A.3	Επιστρώσεις οδών, ρείθρων Πλακοστρώσεις	Πλάκες από σκυρόδεμα, πλάκες μαρμάρου, κυβόλιθοι από γρανίτη, βιομηχανικοί κυβόλιθοι
2.A.4	Φωτιστικά σώματα	LED αντεστραμμένου κώνου ισχύος 50 W, LED 80-100 W και LED 130-150 W
2.A.5		
2.A.6		
2.A.7		
2.A.8		
2.A.9		
2.A.10		
2.A.11		
2.A.12		

Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.	Φυσική υγρασία	(11,9-25,0)%
2.B.2.	Όριο υδαρότητας	(29,2-94,3)%
2.B.3.	Δείκτης πλαστικότητας	(12,5-74,0)%
2.B.4.	Ξηρό φαινόμενο βάρος	(1,65-2,17)t/m ³

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.	Ανηγμένη σεισμική επιτάχυνση βάσης	$\alpha=0,16$
2.Γ.2.	Κατηγορία εδάφους	β
2.Γ.3.	Συντελεστής σπουδαιότητας έργου	$\gamma=1,50$
2.Γ.4.	Συντελεστής σεισμικής συμπεριφοράς	$q=1,00$

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.	Κινητά φορτία	90t
2.Δ.2.	Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25 KN/m ²
2.Δ.3.	Ίδιο βάρος άοπλου σκυροδέματος	24 KN/m ²
2.Δ.4.	Ίδιο βάρος γαιών	20 KN/m ²

ΤΜΗΜΑ Γ.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

(Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ'όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/επισκευαστές του.)

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ'εξοχή στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

1.1	Υδρευσης	Υπάρχουν δίκτυα ύδρευσης
1.2	Αποχέτευσης	Υπάρχουν δίκτυα αποχέτευσης
1.3	Ηλεκτροδότησης (Υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)	Υπάρχει
1.4	Παροχής διαφόρων αερίων	Δεν υπάρχει
1.5	Παροχής ατμού	Δεν υπάρχει
1.6	Κενού	Δεν υπάρχει
1.7	Ανίχνευσης πυρκαγιάς	Δεν υπάρχει
1.8	Πυρόσβεσης	Δεν υπάρχει
1.9	Κλιματισμού	Δεν υπάρχει
1.10	Θέρμανσης	
1.11	Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)	Δεν υπάρχουν
1.12	Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες	Δεν υπάρχουν

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

(Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της παραπάνω παραγράφου 1)

Σε συνεννόηση με τις αντίστοιχες υπηρεσίες παροχής.

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

3.1	Αμίαντος και προϊόντα αυτού	Δεν υπάρχουν
3.2	Υαλοβάμβακας	Δεν υπάρχει
3.3	Πολυουρεθάνη	Δεν υπάρχει
3.4	Πολυστερίνη	Δεν υπάρχει
3.5	Άλλα υλικά	Δεν υπάρχουν

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή της οδού

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κλπ)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

- 5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου**
(Όπως φαίνονται στη μελέτη πυροπροστασίας)

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

- 6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

- 7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

- 8. Άλλες ζώνες κινδύνου**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

- 9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία**

(Για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ)

ΤΜΗΜΑ Δ.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

[Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ) καθ'όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ]

- 1. Εργασίες σε στέγες**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

- 2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

- 3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου.**

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

- 4. Εργασίες σε φρεάτια, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες.**

Έχουν ληφθεί μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 305/86.

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ

ΤΜΗΜΑ Ε.

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ.**

1. Δεν απαιτείται.

Οι Συντάξαντες

Μαρία Στράντζαλη
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Κωνσταντίνος Τραχανάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός