

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Κ.Α. :30.7331.12
CPV: 45261920-9
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 115/2018

ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΥΔΡΟΡΡΩΝ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΥΔΡΟΡΡΟΩΝ
ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει η απόφραξη των υδρορροών παντός τύπου των διδακτηρίων και κτηρίων ευθύνης Δήμου Κομοτηνής, για την ελεύθερη διέλευση των όμβριων υδάτων.

Ο Δήμος Κομοτηνής μετά την ισχύ του Ν.3852/2010 συνενώθηκε με το Δήμο Αιγείρου και το Δήμο Ν. Σιδηροχωρίου και καταλαμβάνει έκταση 644,934 τ.χμ. Συγκεκριμένα ο δήμος εκτείνεται από το βουνό έως τη θάλασσα και περιλαμβάνει τη Δημοτική *Ενότητα* Κομοτηνής, τη Δημοτική Ενότητα Αιγείρου και την Δημοτική Ενότητα Ν. Σιδηροχωρίου καθώς επίσης 42 Τοπικές Κοινότητες και Οικισμούς, αναλαμβάνοντας πλήθος πρόσθετων αρμοδιοτήτων, όπως αυτές αναλυτικά έχουν θεσμοθετηθεί στις διατάξεις του ν. 3852/2010 και πρέπει να ανταποκριθεί στις πλείστες νέες απαιτήσεις για την αντιμετώπιση της καθημερινότητας των πολιτών.

Το γεγονός ότι:

- ✓ το προσωπικό έχει απομειωθεί δραματικά,
- ✓ και το γεγονός ότι οι αρμοδιότητες του Δήμου Κομοτηνής έχουν πολλαπλασιαστεί, θεωρείται αναγκαία και επιτακτική ανάγκη η ανάθεση της προαναφερθείσας εργασίας σε εξωτερικό ανάδοχο, έτσι ώστε ο Δήμος να εξασφαλίσει κατά το δυνατόν την αποτροπή της διείσδυσης των όμβριων υδάτων εντός των κτηρίων και συνεπώς να εξασφαλίσει την προστασία των κτηρίων και την εύρυθμη λειτουργία αυτών

Ως τεμάχιο στην μελέτη νοείται το σύνολο των υδρορροών που υπάρχουν σε κάθε σχολείο ή σε κάθε κτήριο ευθύνης του Δήμου Κομοτηνής.

Στην τιμή του τεμαχίου περιλαμβάνονται:

- ο καθαρισμός των στομιών των γλαστρών, των οριζόντιων και των κατακόρυφων τμημάτων υδρορροών ανεξάρτητα από το υλικό κατασκευής τους
- το μήκος του κατακόρυφου τμήματος υπολογίζεται έως 20,00 m.
- στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και ο καθαρισμός των φρεατίων συλλογής ομβρίων της υδρορροής στο έδαφος από πιθανή βλάστηση εντός αυτών
- το όχημα μεταφοράς του
- το τυχόν ανυψωτικό μηχανήμα που μπορεί να χρειαστεί για την πρόσβαση στην στέγη
- ο ανάδοχος υποχρεούται με την υπογραφή της σύμβασης σε επίσκεψη όλων των κτηρίων και απόφραξη των υδρορροών και κατά εξαίρεση στα κτήρια που κάθε φορά θα παρουσιάζεται πρόβλημα έμφραξης και ένα μήνα πριν την λήξη της σύμβασης σε επίσκεψη και καθαρισμό των υδρορροών των κτηρίων.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της μελέτης είναι **23.857,60 €** με Φ.Π.Α.

Τα κτήρια στα οποία θα γίνουν εργασίες είναι:

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ-ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ- ΓΥΜΝΑΣΙΑ - ΛΥΚΕΙΑ	
	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	
1	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΘΕΜΙΔΟΣ 4
2	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΣΚΕΠΑΣΤΟΥ 24
3	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	Γ.ΡΙΤΣΟΥ
4	6ο -11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΜΕΣΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 7
5	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΜΑΡΑΣΛΗ
6	8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΤΕΡΜΑ
7	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
8	10ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	14ης ΜΑΪΟΥ
9	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ
10	14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΣΚΕΠΑΣΤΟΥ 24
11	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΗΦΑΙΣΤΟΥ	ΗΦΑΙΣΤΟΣ
12	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ	ΟΙΚ. ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ
	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ	
13	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΙΓΕΙΡΟΥ	ΑΙΓΕΙΡΟΣ
14	ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ	Ν. ΚΑΛΛΙΣΤΗ
15	ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΑΝΑΡΙΟΥ	ΦΑΝΑΡΙ
16	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ 2
17	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (ΣΥΝ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΡΟΚΑΤ)	ΘΕΜΙΔΟΣ 4
18	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΣΚΕΠΑΣΤΟΥ 24
19	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	Χ. ΒΑΜΒΑΚΑ
20	5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΘΑΣΟΥ ΤΕΡΜΑ
21	6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΜΕΣΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 5
22	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΤΕΡΜΑ
23	8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΤΕΡΜΑ
24	9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
25	10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	14ης ΜΑΪΟΥ
26	12° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΌΠΙΣΘΕΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
27	11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ
28	13ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	Φ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 63
29	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΟΣΜΙΟΥ	ΚΟΣΜΙΟ
30	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙ
31	ΕΙΔΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ
	ΓΥΜΝΑΣΙΑ	
32	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	Ν. ΖΩΪΔΗ 91

33	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	Γ.ΡΙΤΣΟΥ
34	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	Γ.ΡΙΤΣΟΥ
35	3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	14ης ΜΑΪΟΥ
36	4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΤΕΡΜΑ
37	4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΤΕΡΜΑ
38	ΓΥΜΝΑΣΙΟ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙ
39	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΕΑΣ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ	ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ
40	ΜΟΥΣΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ	ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΗ ΖΩΪΔΗ 6
41	ΜΟΥΣΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΗ ΖΩΪΔΗ 6
	ΛΥΚΕΙΑ	
42	1ο ΛΥΚΕΙΟ	Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
43	2ο ΛΥΚΕΙΟ & ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ
44	3ο ΛΥΚΕΙΟ	ΦΙΛΙΠΠΟΥ 33
45	ΕΕΕΕΚ ΥΦΑΝΤΩΝ	ΥΦΑΝΤΑΙ
46	ΕΙΔΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ
47	1ο ΕΠΑΛ	ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΟΥ ΤΕΡΜΑ
	ΚΤΗΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΜΟΥ	
48	Δ/ΝΣΗ Α' & Β' ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ	ΣΤ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ 91
49	ΜΟΥΣΕΙΟ ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ	Ν. ΖΩΪΔΗ 91
50	ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΓΡ. ΜΑΡΑΣΛΗ 1
51	ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΙΖΥΗΝΟΥ 1
52	ΚΤΙΡΙΟ ΔΚΕΠΠΑΚ	ΚΟΥΛΟΓΛΟΥ & ΣΕΦΕΡΗ
53	ΣΤΕΓΗ ΑΜΕΑ – ΚΤΗΡΙΟ ΠΕΡΠΙΑΤΩ	Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ & ΧΑΤΖΗΓΙΩΡΓΗ Δ.
54	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	Γ. ΜΑΡΑΣΛΗ 4
55	ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΤΙΝΗΣ	ΓΡΑΤΙΝΗ
56	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	Ν.ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙ
57	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ	ΑΙΓΕΙΡΟΣ
58	ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ	ΟΙΚ. ΘΡΥΛΟΡΙΟΥ
59	ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΣΜΙΟΥ	ΟΙΚ. ΚΟΣΜΙΟΥ
60	ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΟΙΚ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
61	Α' ΚΑΠΗ	ΦΙΛΙΠΠΟΥ 2
62	ΚΑΠΗ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΟΙΚ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
63	ΚΑΠΗ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΛΑΜΟΚΑΣΤΡΟ
	ΙΑΤΡΕΙΟ	
64	ΙΑΤΡΕΙΟ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ
65	ΙΑΤΡΕΙΟ ΠΑΓΟΥΡΙΩΝ	ΟΙΚ. ΠΑΓΟΥΡΙΩΝ
66	ΙΑΤΡΕΙΟ ΥΦΑΝΤΩΝ	ΟΙΚ. ΥΦΑΝΤΩΝ

67	ΙΑΤΡΕΙΟ ΜΕΣΗΣ	ΟΙΚ. ΜΕΣΗΣ
	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	
68	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Β΄	ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ & ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ
69	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Γ΄	ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΚΑ
70	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Δ΄	ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ
71	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Ε΄	ΟΛΥΜΠΟΥ 1
72	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Ζ΄	Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ 1
73	ΚΡΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Η΄	ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ & ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
74	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Ν. ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΕΓΑΛΟ ΔΟΥΚΑΤΟ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 09-11-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΑΣΣΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΑΧΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ: ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
 ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
 ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΥΔΡΟΡΡΟΩΝ
 ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1	Εργασία απόφραξης υδρορροών	Τεμ.	74	260,00 €	19.240,00 €
	Σύνολο καθαρής αξίας				19.240,00 €
	ΦΠΑ 24 %				4.617,60 €
	Γενικό σύνολο δαπάνης				23.857,60 €

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 09-11-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΑΣΣΟΥ
 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΑΧΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΥΔΡΟΡΡΟΩΝ
ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Αντικείμενο της εργασίας είναι:

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει η απόφραξη των υδρορροών παντός τύπου των διδακτηρίων και κτιρίων ευθύνης Δήμου Κομοτηνής

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης εργασίας

Ο χρόνος εκτέλεσης της εργασίας αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και λήγει σε έξι μήνες από την υπογραφή της .

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Οι εκ των συμβαλλομένων φορέων αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει:
 - 1.1 Την υποχρέωση για την υλοποίηση των απαραίτητων εργασιών, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της συγγραφής υποχρεώσεων.
 - 1.2 Την απασχόληση ειδικού επιστημονικού προσωπικού με τα απαραίτητα προσόντα, καθώς και τα μέσα προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα της εργασίας που αναλαμβάνει.
 - 1.3 Την εκτέλεση της εργασίας.
 - 1.4 Να κατέχει ανυψωτικό μηχάνημα με τις απαραίτητες άδειες και τα απαραίτητα πιστοποιητικά.

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο Δήμος Κομοτηνής δια των αρμοδίων υπηρεσιών αναλαμβάνει την υποχρέωση:

2.1. Να διευκολύνει το επιστημονικό προσωπικό του έργου, που θα απασχοληθεί για την εκπόνηση της εργασίας στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

2.2. Να προβαίνει στις αναγκαίες ενέργειες, που θα υποδεικνύονται από την επιστημονική ομάδα εργασίας με σκοπό τη διευκόλυνση της πορείας της εργασίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την έκδοση του τιμολογίου καθώς και του ειδικού μηχανογραφημένου εντύπου πιστοποιητικού για την σωστή λειτουργία των λεβητοστασίων που έχουν ελεγχθεί από τον ανάδοχο.

Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 09/11/2018

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΡΑΧΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΑΣΣΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ