

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αριθμός Μελέτης: 82/2017  
CPV: 44111200-3, 44114200-4

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

---

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Συγγραφή υποχρεώσεων

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
Αριθμός Μελέτης: 82/2017  
CPV: 44111200-3, 44114200-4

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**  
**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

---

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η μελέτη αφορά την προμήθεια υλικών συντήρησης κοινοχρήστων χώρων που είναι απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία των συνεργείων της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Τα προς προμήθεια είδη θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και θα πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις των ισχυόντων Εθνικών και Ευρωπαϊκών κανονισμών.

Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τα υλικά άμεσα ή μέσα σε ένα 24 ώρο από την παραγγελία. Η παραλαβή των υλικών θα γίνεται τμηματικά και σύμφωνα με τις παραγγελίες των Υπηρεσιών. Κάθε είδος κακής ποιότητας που δεν θα συμφωνεί με την παραγγελία θα επιστρέφεται στον προμηθευτή, ο οποίος υποχρεούται να το αντικαταστήσει αμέσως.

Όπου ο νόμος το απαιτεί να φέρουν το σήμα CE .

Υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑΕ 30.6662.06, στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2017.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, 10-08-2017

Θεωρήθηκε  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Ο Συντάξας

ΠΑΣΣΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΛΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
 Αριθμός Μελέτης: 82/2017  
 CPV: 44111200-3, 44114200-4

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>ΥΛΙΚΟ- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	<b>μονάδα μέτρησης</b>	<b>τιμή μονάδας</b>	<b>σύνολο</b>
ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΜΑΥΡΑ 50 ΚΙΛΩΝ	325	ΤΕΜΑΧΙΟ	7,50	2437,50
ΑΣΒΕΣΤΗΣ 25 ΚΙΛΩΝ	150	ΤΕΜΑΧΙΟ	2,80	420,00
ΑΜΜΟΣ ΚΟΣΚΙΝΙΣΜΕΝΗ	12	ΚΥΒΙΚΑ	26,50	318,00
ΣΤΟΚΟΣ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΜΑΤΟΣ 4 ΚΙΛΩΝ	40	ΤΕΜΑΧΙΟ	4,00	160,00
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΡΗΤΙΝΗ 5 ΚΙΛΩΝ	10	ΤΕΜΑΧΙΟ	19,70	197,00
ΑΝΑΜΕΙΚΤΟ	30	ΚΥΒΙΚΑ	21,50	645,00
ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΛΕΥΚΑ 50 ΚΙΛΩΝ	35	ΤΕΜΑΧΙΟ	11,00	385,00
ΜΑΡΜΑΡΟΣΚΟΝΗ	65	ΣΑΚΙΑ	2,10	136,50
ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 40*40 ΛΕΥΚΕΣ	500	ΤΕΜΑΧΙΟ	1,20	600,00
ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ 50*50 ΛΕΥΚΕΣ	112	ΤΕΜΑΧΙΟ	2,00	224,00
ΜΠΑΛΕΣ ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΕΣ Φ30	60	ΤΕΜΑΧΙΟ	23,00	1380,00
				6903,00
			ΦΠΑ 24 %	1656,72
			ΣΥΝΟΛΟ	8559,72

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, 10-08-2017

Θεωρήθηκε  
 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Ο Συντάξας

ΠΑΣΣΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΛΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αριθμός Μελέτης: 82/2017  
CPV: 44111200-3, 44114200-4

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

## Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η   Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

### **Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται την προμήθεια υλικών συντήρησης κοινοχρήστων χώρων που είναι απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία των συνεργείων της Τεχνικής Υπηρεσίας.

### **Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις**

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του Ν. 4412/2016
- των άρθρων 103 και 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β)
- το άρθρο 4 του 2286/95
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/10

### **Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

### **Άρθρο 4ο : Χρόνος παράδοσης**

Χρόνος παράδοσης: θα μπορεί να γίνεται τμηματικά (προτείνεται σε 3 φάσεις) ή συνολικά Πάντα έπειτα από συνεννόηση με την υπηρεσία.

### **Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου**

Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τα υλικά άμεσα ή μέσα σε ένα 24 ώρο από την παραγγελία . Η παραλαβή των υλικών θα γίνεται σύμφωνα με τις παραγγελίες των Υπηρεσιών. Κάθε είδος κακής ποιότητας που δεν συμφωνεί με την παραγγελία θα επιστρέφεται στον προμηθευτή ο οποίος υποχρεούται να το αντικαταστήσει αμέσως

### **Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα**

Ο Δήμος Κομοτηνής δια των αρμοδίων υπηρεσιών αναλαμβάνει την υποχρέωση να υποστηρίξει τον ανάδοχο δια μέσω των δυνατοτήτων του.

### **Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του

καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

**Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

**Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής**

Η αμοιβή καταβάλλεται μετά την παράδοση του υλικού. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

**Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, 10-08-2017

Θεωρήθηκε  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Ο Συντάξας

ΠΑΣΣΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΛΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ