



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
Ν.Π.Δ.Δ.

ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Κομοτηνή 10/03/2017
Αριθμ. Πρωτ: 916

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: 1/2017

Ταχ. Δ/ση : Γρ. Μαρασλή 1
Τ.Κ. : 69133 Κομοτηνή
Πληροφορίες: Μ. Μερέτη
Τηλέφωνα : 25310/23175,72414
FAX : 25310/81983
E-mail: pvskom@otenet.gr

(Ηλεκτρονικός διεθνής ανοιχτός διαγωνισμός)
CPV 90911200-8

Ηλεκτρονικός διεθνής ανοιχτός διαγωνισμός, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση της εργασίας «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»

Φορέας & Αναθέτουσα Αρχή:	Ν.Π.Δ.Δ. ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
Γενική περιγραφή έργου:	«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»
Κριτήριο Ανάθεσης:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής
Προϋπολογισμός Δαπάνης :	453.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένων Φ.Π.Α., φόρου και νομίμων κρατήσεων Για το 2017 το ποσό των 164.727,28 και για το 2018 το ποσό των 288.272,72
Ημερομηνία και ώρα έναρξης υποβολής προσφορών:	20-03-2017, 00:01
Καταληκτική Ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών:	24-04-2017, 15:00 μ.μ.
Ημερομηνία Αποσφράγισης Προσφορών (Χρόνος διενέργειας διαγωνισμού):	28/04/2017
Τόπος διεξαγωγής του διαγωνισμού:	Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης του διαγωνισμού στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης:	15-03-2017
Ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στη Διαδικτυακή Πύλη (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.):	17-03-2017
Ημερομηνία δημοσίευσης διαγωνισμού στον ελληνικό τύπο	17-03-2017
Δημοσίευση στο «τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων» της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (ΦΕΚ).	17-03-2017
Αριθμός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ:	39112

Χρόνος υλοποίησης – Διάρκεια έργου	17PROC005914475 2017-03-14 Από 01-09-2017 έως 31-07-2018
Πληροφορίες:	Μαρία Μερέτη, Τηλ. 25310 23175, Φαξ: 25310 81983 e-mail: pvskom@otenet.gr

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. του ν. **4412/2016** (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
2. του ν. **4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
3. Τον ν. **4155/2013** (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013) "Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων
4. Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις", άρθρο 5.
5. του ν. **4129/2013** (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
6. του ν. **4013/2011** (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
7. Του άρθρου 68 "Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών" του ν. **3863/2010** (Α 115) «Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις»
8. Το ν. **3886/2010** (Α' 173) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων
9. του ν. **3861/2010** (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
10. του άρθρου 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150)
11. του ν. **3548/2007** (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
12. του ν. **3469/2006** (Α' 131) "Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις"
13. του ν. **2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
14. του ν. **3463/2006** (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων».
15. του π.δ **113/2010** (Α 194) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες", όπως ισχύει.,
16. του π.δ **28/2015** (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
17. το π.δ. **80/2016** (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
18. της με αρ. **Π1 2380/2012** Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων»
19. της με αρ. **Π1/2390/16.10.2013** (Β' 2677) Απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.),
20. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
21. Τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΝΠΔΔ «Κέντρου Μέρμινας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής» (ΚΕ.ΜΕ.Α) οικονομικού έτους 2017 και 2018 .
22. Την υπ' αριθ.**132/2016** Απόφαση του Δ.Σ με την οποία συγκροτήθηκαν επιτροπές διενέργειας και αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών και αξιολόγησης ενστάσεων διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έτους 2017
23. Την αριθ. **24/2017** σχετική μελέτη της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ανακύκλωσης του Δήμου Κομοτηνής για τις τεχνικές προδιαγραφές, τον προϋπολογισμό και τις υποχρεώσεις του αναδόχου της ανωτέρω εργασίας.

24. Το υπ. αρ. 906./20-05-2011 Φ.Ε.Κ. συγχώνευσης του ΝΠΔΔ

25. Την με υπ. αρ. 50/2017 απόφαση του Προέδρου του ΝΠΔΔ για έγκριση αιτήματος ανάθεσης υπηρεσίας.

26. Την με υπ. αρ. 16/2017 απόφαση του Δ.Σ. του ΝΠΔΔ «Κέντρου Μέριμνας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής» (ΚΕ.ΜΕ.Α) περί έγκρισης διενέργειας του ανοικτού διεθνή μειοδοτικού διαγωνισμού, διάθεση πίστωσης για «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», κατάρτιση των όρων διακήρυξης και έγκριση μελέτης.

27. Την με αριθ. πρωτ. 70/2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δ.Σ, με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους για το 2017 το ποσό των 164.727,28 € (για το 2018 θα ληφθεί απόφαση ανάληψης υποχρέωσης από το Δ.Σ ύψους του ποσού των 288.272,72 €, συνολικής δαπάνης τετρακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (453.000,00 €).

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΕΘΝΗ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ, με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης την **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής**, για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (CPV 90911200-8) των κτηρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΝΠΔΔ, ήτοι:

1. Το κτίριο του Α΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γεωργίου Ζαρίφη 1), 2. Το κτίριο του Β΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ακροπόλεως τέρμα) 3. Το κτίριο του Γ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Τραπεζούντος 11), 4. Το κτίριο του Ε΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ολύμπου 1), 5. Το κτίριο του Ζ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Μ. Μπότσαρη 1), 6. Το κτίριο του Η΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γοργοποτάμου και Δωδεκανήσου), 7. Το κτίριο του Α΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Παπανδρέου 45), 8. Το κτίριο του Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ στο ΚΟΣΜΙΟ , 9. Το κτίριο του Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ στην ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ , 10. Το κτίριο του 1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Φιλίππου 2-4), 11. Το κτίριο του 2°ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), 12. ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), διάρκειας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι 31-07-2018, συνολικής δαπάνης **τετρακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων (453.000,00) ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., των νομίμων κρατήσεων σύμφωνα με τους όρους και προδιαγραφές που περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη και στα παραρτήματά της, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Χρόνος διενέργειας Διαγωνισμού:

Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί μέσω του διαδικτυακού τόπου www.promitheus.gov.gr του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Διακήρυξη Σύμβασης, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10- 2013) "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)" και στο Ν. 4412/2016, από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης του διαγωνισμού, με ηλεκτρονικά μέσα, στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Ως ημερομηνία έναρξης υποβολής των προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η 20-03-2017 και ώρα: 00:01.

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ορίζεται η 24-04-2017 και ώρα: 15:00 μ.μ.

Μετά την παρέλευση της εν λόγω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς από τους οικονομικούς φορείς-υποψηφίους Αναδόχους, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (εφεξής: Σύστημα).

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία, μέσω του Συστήματος, βεβαιώνεται αυτόματα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1/2390/16-10-2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Γλώσσα διεξαγωγής του διαγωνισμού θα είναι η Ελληνική.

Ημερομηνία διενέργειας Διαγωνισμού (αποσφράγιση): 28/04/2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.

1777 ΚΟΚ003914475 2017-03-14

Τρόπος διεξαγωγής διαγωνισμού:

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί ηλεκτρονικά από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και αξιολόγησης Διαγωνισμού του ΝΠΔΔ «Κέντρο Μέρμινας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής», που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ., και τα αρμόδια προς τούτο πιστοποιημένα όργανα της Αναθέτουσας Αρχής, με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Οι προσφορές θα υποβληθούν ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας περί ηλεκτρονικών διαγωνισμών [Ν. 4155/2013 (Α' 120) όπως ισχύει] και των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων [ΥΑ Π1/2390/16-10-2013 (Β' 26)].

Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (προμηθευτές) απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγημένη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να έχουν εγγραφεί στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

Κάθε Υποψήφιος συμμετέχει στο Διαγωνισμό με μία (1) μόνο προσφορά. Εφόσον Υποψήφιος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, υποβάλλει ατομικά προσφορά, δεν δύναται να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό ως μέλος ένωσης προμηθευτών ή κοινοπραξίας. Στην τελευταία αυτή περίπτωση θεωρείται ότι έχουν υποβληθεί παραπάνω από μία προσφορές και απορρίπτονται στο σύνολό τους ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές πρέπει να έχουν συνταχθεί ή να είναι επισήμως μεταφρασμένες στην ελληνική γλώσσα.

Η αποσφράγιση των προσφορών και η αξιολόγησή τους γίνεται ηλεκτρονικά από τα αρμόδια πιστοποιημένα στο Σύστημα όργανα της Αναθέτουσας Αρχής (την «Επιτροπή Διενέργειας και αξιολόγησης Διαγωνισμών»), όπως οι διαδικασίες αυτές περιγράφονται παρακάτω, στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' της παρούσας.

Σε κάθε στάδιο της αποσφράγισης των προσφορών, αμέσως μετά την αποσφράγιση, οι έχοντες το σχετικό δικαίωμα προσφέροντες δύναται να έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στα περιεχόμενα των αποσφραγισθέντων φακέλων των προσφορών, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην οικεία νομοθεσία.

Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι μπορούν να υποβάλλουν αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών και διευκρινίσεων για το περιεχόμενο της διακήρυξης, φέροντες ψηφιακή υπογραφή, στο δικτυακό τόπο του συγκεκριμένου Διαγωνισμού μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Επισημαίνεται ότι τα ως άνω αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών-διευκρινίσεων υποβάλλονται μόνον από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, όσους δηλαδή διαθέτουν ήδη τα σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης).

Οι σχετικές απαντήσεις δίνονται επίσης ηλεκτρονικά, έως και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, χωρίς οι Υποψήφιοι να έχουν δικαίωμα ένστασης.

Τα ερωτήματα θα απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή αποκλειστικά στην ελληνική γλώσσα. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα έχουν υποβληθεί με τρόπο άλλο από τον ως άνω προδιαγεγραμμένο. Μετά την υποβολή και αποσφράγιση των προσφορών, διευκρινίσεις, τροποποιήσεις ή αποκρούσεις όρων της διακήρυξης δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί, σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της Υπηρεσίας, σχετικά με τους όρους της παρούσας διακήρυξης διαγωνισμού.

Δημοσίευση διαγωνισμού:

Η Διακήρυξη του εν λόγω διαγωνισμού θα αποσταλεί στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης προκειμένου να δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και θα δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο www.promitheus.gov.gr του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)-ΚΗΜΔΗΣ καθώς στις ιστοσελίδες του Δήμου Κομοτηνής, στη διεύθυνση www.komotini.gr και του Ν.Π. www.kemeak.gr

Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού θα δημοσιευτεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3548/07, όπως ισχύει, και τις υπ' αριθ. 13289/7-8-15 και 13922/20-8-15 αποφάσεις του Υπουργού Επικρατείας, εφάπαξ στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και στον ελληνικό τύπο [σε δύο (2) ημερήσιες οικονομικές εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας, σε δύο (2) ημερήσιες νομαρχιακές εφημερίδες και σε μία (1) εβδομαδιαία νομαρχιακή εφημερίδα].

Ακολουθούν δημοσιεύσεις στον Ελληνικό τύπο, ήτοι στις εφημερίδες:

- 17PROC0015914475 2017-03-14
- Α) «ΓΕΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ»
 Β) «ΗΧΩ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ»
 Γ) «ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ ΤΗΣ ΘΡΑΚΗΣ»
 Δ) «ΧΡΟΝΟΣ»
 Ε) «ΦΩΝΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ»

Οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης στον ελληνικό τύπο (τόσο της αρχικής όσο και της τυχόν επαναληπτικής διαγωνιστικής διαδικασίας) βαρύνουν τον ανάδοχο, βάσει των διατάξεων του άρθρ. 4 παρ. 3 Ν. 3548/2007 και άρθρ. 46 του Ν. 3801/2009, εφόσον ο διαγωνισμός τελεσφορήσει, άλλως το Ν.Π.Δ.Δ. ΚΕ.ΜΕ.Α. ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Χρόνος ισχύος προσφορών:

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες (ημερολογιακές) προσμετρούμενες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προαναφερομένου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Δικαίωμα συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής στον παρόντα διαγωνισμό έχουν:

- α) Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπής, κρατών-μελών της Ε.Ε. και του Ευρωπαϊκού Οικονομικού χώρου που έχουν ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας,
 β) Συνεταιρισμοί, ενώσεις και κοινοπραξίες, παρόχων των ανωτέρω υπό στοιχ. (α) υπηρεσιών, που υποβάλλουν κοινή προσφορά.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν το πλήρες σώμα της διακήρυξης και τα συνημμένα μέρη της (σε ηλεκτρονική μορφή) είτε μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr, είτε μέσω του δικτυακού τόπου «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», είτε στις ιστοσελίδες α) του Δήμου Κομοτηνής, στη διεύθυνση www.komotini.gr και β) του Ν.Π. www.kemeak.gr

Λοιποί όροι διαγωνισμού - Παραρτήματα:

Κατά τα λοιπά ο εν λόγω διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω Παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης διαγωνισμού:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΙΘΜ. 24 /2017
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΝΙΑΙΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΕΕΣ)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. ΚΕ.ΜΕ.Α

Ιωάννης Γκαράνης

17PROC005914475 2017-03-14

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΕΘΝΗ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	σελ. 7
ΑΡΘΡΟ 1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	σελ. 7
ΑΡΘΡΟ 2	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	σελ. 7
ΑΡΘΡΟ 3	ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.	σελ. 9
ΑΡΘΡΟ 4	ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ. 10
ΑΡΘΡΟ 5	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ (α) - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ	σελ. 11
ΑΡΘΡΟ 6	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ (β) - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ	σελ. 14
ΑΡΘΡΟ 7	ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ	σελ. 15
ΑΡΘΡΟ 8	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ. 15
ΑΡΘΡΟ 9	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	σελ. 17
ΑΡΘΡΟ 10	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ-ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	σελ. 19
ΑΡΘΡΟ 11	ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ. 20
ΑΡΘΡΟ 12	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ. 20
ΑΡΘΡΟ 13	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	σελ. 21
ΑΡΘΡΟ 14	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	σελ. 22
ΑΡΘΡΟ 15	ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ	σελ. 22
ΑΡΘΡΟ 16	ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	σελ. 22
ΑΡΘΡΟ 17	ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ	σελ. 23
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΙΘΜ. /2017	Σελ. 24
Α)	ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ -ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	
Β)	ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	σελ. 34
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	Σελ. 35
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Σελ. 37
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ	ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)	Σελ. 42

ΑΡΘΡΟ 1:
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Σκοπός της παρούσας διακήρυξης είναι η επιλογή Αναδόχου, που θα αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων των υπηρεσιών του ΝΠΔΔ «Κέντρο Μέρμινας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής» Αναλυτικά:

ΚΤΙΡΙΑ	Αρ. Ατόμων	ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ
Το κτίριο του Α΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Ζαρίφη 1)	2	656,00 τ.μ.
Το κτίριο του Β΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ακροπόλεως τέρμα)	4	710,42 τ.μ.
Το κτίριο του Γ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Τραπεζούντας 11)	4	548,26 τ.μ.
Το κτίριο του Ε΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ολύμπου 1)	4	617,32 τ.μ.
Το κτίριο του Ζ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Μ. Μπότσαρη 1)	1	400,00 τ.μ.
Το κτίριο του Η΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γοργοποτάμου & Δωδεκανήσου)	2	569,40 τ.μ.
Το κτίριο του Α΄ ΒΡΕΦ/ΚΟΥ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Παπανδρέου 45)	5	824,78 τ.μ.
Το κτίριο του Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ στο ΚΟΣΜΙΟ	2	152,00 τ.μ.
Το κτίριο του Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ στην ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ	1	215,00 τ.μ.
Το κτίριο του 1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Φιλίππου 2-4)	1	550,00 τ.μ.
Το κτίριο του 2 ^ο ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1)	2	246,00 τ.μ.
ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1)	1	76,71 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ	29	5.565,89 τ.μ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ:

Τετρακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες (453.000,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.,

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΕΙ Η ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ:

Τακτικός Προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2017 με το ποσό των 164.727,28 ευρώ στον ΚΑ 10.6274. και αντίστοιχα την δέσμευση ποσού στον προϋπολογισμό του οικονομικό έτος 2018 με το υπόλοιπο ποσό των 288.272,72 ευρώ.

ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ:

Οι κρατήσεις υπολογίζονται επί της τιμής προσφοράς πριν συμπεριληφθεί σ' αυτή ο Φ.Π.Α. Κατά την καταβολή της αξίας του τιμολογίου θα γίνεται παρακράτηση του νόμιμου φόρου 8% επί της καθαρής τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν. 2238/94, μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται επίσης με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων ή άλλων Οργανισμών, όπως κάθε φορά αυτές προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

ΙΣΧΥΣ ΕΡΓΟΥ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης άρχεται από **1/9/2017 και λήγει 31/07/2018** (11 μήνες). Στην περίπτωση που η υπογραφή της σύμβασης γίνει (για οποιαδήποτε λόγο) σε χρόνο μεταγενέστερο της 1/9/2017, τότε αυτή θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και μέχρι 31/07/2018.

ΑΡΘΡΟ 2:
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Γενικοί όροι συμμετοχής

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, ο οποίος εξ αυτού και μόνον του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται πλήρη αποδοχή, εκ μέρους του υποψηφίου, των όρων διενέργειας του διαγωνισμού, όπως εξειδικεύονται στην παρούσα, στο σύνολό τους.

17PROC003914475-2017-03-14
Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δρμαίνεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης, εξ αυτού του λόγου, στους υποψηφίους. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή στοιχείων που αναφέρονται στην παρούσα. Ο ανάδοχος παραιτείται επίσης από κάθε αξίωσή του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη παροχής των υπηρεσιών της παρούσας διακήρυξης, οπότε στην περίπτωση αυτή η σύμβαση διακόπτεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Όλα τα στοιχεία που υποβάλλονται στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού είναι δεσμευτικά για τους υποψηφίους.

Το δικαίωμα συμμετοχής, οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής, όπως ορίζονται στην παρούσα, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης και κατά τη σύναψη της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 104 του Ν. 4412/2016. Για το σκοπό αυτό, τα δικαιολογητικά και στοιχεία που υποβάλλονται από τους προσφέροντες, εκτός εάν ορίζεται άλλως στις επιμέρους διατάξεις της παρούσας, τόσο κατά το πρώτο στάδιο (κατάθεση προσφορών) όσο και κατά το στάδιο της κατακύρωσης, πρέπει να φέρουν ημερομηνία όσο το δυνατόν πλησιέστερη του χρόνου υποβολής τους.

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση ο προσφέρων μετά τη δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή σχετικά, και το αργότερο μέχρι την ημέρα της ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της Αναθέτουσας Αρχής για οψιγενείς μεταβολές δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του προμηθευτή.

Στον παρόντα διαγωνισμό γίνονται δεκτοί όσοι ασκούν νομίμως δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας. Ειδικότερα:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

α) Έλληνες πολίτες, Αλλοδαποί, Νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, που έχουν ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας και

β) Συνεταιρισμοί, Ενώσεις προμηθευτών και Κοινοπραξίες, που υποβάλλουν κοινή προσφορά, και που έχουν ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας .

Τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα φυσικά ή νομικά πρόσωπα πρέπει να είναι εγγεγραμμένα στα οικεία επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα (όπως π.χ. το Γ.Ε.ΜΗ.) και να προσκομίζουν ανάλογο πιστοποιητικό.

Οι υποψήφιοι που δεν έχουν εγκατάσταση στην Ελλάδα πρέπει να αποδεικνύουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής τους ή να προσκομίζουν ανάλογη ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό.

Τα ως άνω φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων θα πρέπει να λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων στο πλαίσιο του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου και των πολυμερών διαπραγματεύσεων του Γύρου της Ουρουγουάης, η οποία κυρώθηκε με το νόμο 2513/1997 και σύμφωνα με το άρθρο 5 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ (άρ. 4 Π.Δ. 60/2007, ως ισχύει).

Όσον αφορά τις Ενώσεις προμηθευτών και τις Κοινοπραξίες προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, αυτή (η προσφορά) θα υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς (προμηθευτές) που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Η εξουσιοδότηση αυτή θα πρέπει να υποβάλλεται με την προσφορά του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης της εν λόγω υπηρεσίας, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης των

17PROC005914475 2017-03-14
προσφορών τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παράπληρω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση, η οποία μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση της εταιρείας οργάνου.

Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό:

- Όσοι έχουν κηρυχθεί με τελεσίδικη απόφαση έκπτωτοι από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημοσίου τομέα.
- Όσοι έχουν τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημοσίου τομέα.
- Όσοι εμπíπτουν στις κατηγορίες, που αναφέρονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016, ήτοι υπάρχει εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, γνωστή στην Υπηρεσία που διενεργεί το Διαγωνισμό, για έναν ή περισσότερους από τους κατωτέρω λόγους, δηλ. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη, διάπραξη ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης τρομοκρατικών εγκλημάτων ή εγκλημάτων συνδεόμενων με τρομοκρατικές δραστηριότητες, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.
- Όσοι έχουν αθετήσει τις υποχρεώσεις τους σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία.
- Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις παραπάνω κυρώσεις.
- Οι ενώσεις προσώπων, σε περίπτωση που οποιαδήποτε από τις προϋποθέσεις αποκλεισμού της παραγράφου αυτής, ισχύει για ένα τουλάχιστον μέλος της.
- Όσα πρόσωπα μετέχουν αυτόνομα ή σε Ένωση ή ως υπεργολάβοι σε περισσότερα του ενός σχήματα διαγωνιζόμενων.

Για τα θέματα κήρυξης του αναδόχου ως έκπτωτου και τις επιβαλλόμενες σε αυτόν κυρώσεις, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 203-205 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει και τα ειδικότερα οριζόμενα κατωτέρω στο άρθρ. 15 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 3:

ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγημένη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να έχουν εγγραφεί στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

1. Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες αιτούνται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) την εγγραφή τους σε αυτό παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης, ταυτοποιούμενοι ως εξής:

- Όσοι διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου ταυτοποιούνται με χρήση του ονόματος χρήστη και του κωδικού πρόσβασης που τους έχει αποδοθεί από το σύστημα TAXISNet. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, η εγγραφή εγκρίνεται από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.

- Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης που δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου, αιτούνται της εγγραφής τους συμπληρώνοντας τον VAT Identification Number (αριθμό ταυτότητας Φ.Π.Α.) και ταυτοποιούνται με τη χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, η εγγραφή εγκρίνεται από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.

- Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται αποστέλλοντας στη Γενική Γραμματεία Εμπορίου:

α) Υπεύθυνη Δήλωση ψηφιακά υπογραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, ή
β) Ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σύμφωνα με τα οριζόμενα (άρθρο 36,37 Ν 4412/2016) και σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος-μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, με το οποίο να δηλώνεται/αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό Μητρώο. Η βεβαίωση ή το πιστοποιητικό υποβάλλεται ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου pdf, με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, αλλά και εγγράφως (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην Αναθέτουσα Αρχή εντός προθεσμίας τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή του.

■ Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους οικονομικούς φορείς-υποψηφίους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με τη χρήση ψηφιακής υπογραφής χορηγούμενης από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής.

2. Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημά του εγκριθεί, λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

ΑΡΘΡΟ 4:

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) μέσω της Διαδικτυακής Πύλης www.promitheus.gov.gr του Συστήματος. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της Διαδικτυακής Πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013) και στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του Συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το Σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 6 του Ν.4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1- 2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Τα έγγραφα και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του προσφέροντος στη διαγωνιστική διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν **ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf και προσκομίζονται**, κατά περίπτωση, σε έντυπη μορφή εντός προθεσμίας **τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής, στο πρωτόκολλο της Γραμματείας του ΝΠΔΔ «Κέντρο Μέριμνας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής». που βρίσκεται στο Πολυλειτουργικό (Γρ. Μαρασλή 1) 1^{ος} όροφος με σχετικό διαβιβαστικό.

Συγκεκριμένα προσκομίζονται σε έντυπη μορφή όλα τα έγγραφα και δικαιολογητικά πλην εκείνων που φέρουν ψηφιακή υπογραφή. Τέτοια στοιχεία ενδεικτικά είναι τα δικαιολογητικά και στοιχεία που δεν έχουν εκδοθεί/συνταχθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια δεν φέρουν ψηφιακή υπογραφή (π.χ. εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από δημόσιες αρχές ή άλλους φορείς).

Προσφορές που τυχόν υποβληθούν ή περιέλθουν στην Αναθέτουσα Αρχή αποκλειστικά σε έντυπη μορφή (για τις οποίες δηλαδή δεν έχει πραγματοποιηθεί κατάθεση ηλεκτρονικής προσφοράς στο Σύστημα) δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται στους αποστολείς τους.

Με την υποβολή της προσφοράς του, ο Υποψήφιος Ανάδοχος σημαίνει, με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος ηλεκτρονικής διενέργειας του Διαγωνισμού, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς.

Σε περίπτωση Ενώσεων ή Κοινοπραξιών, πρέπει να αναγράφονται η πλήρης επωνυμία και η διεύθυνση καθώς και ο αριθμός τηλεφώνου και φαξ όλων των μελών τους.

17PROC005914475_2017-03-14
Η προσφορά πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης. Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν επιφυλάξεις ή τροποποιήσεις σε οποιονδήποτε όρο της Διακήρυξης απορρίπτονται.

Οι Υποψήφιοι, εφόσον δεν έχουν ασκήσει εμπροθέσμως ένσταση κατά της διακήρυξης του Διαγωνισμού, ή η ανωτέρω ένσταση έχει απορριφθεί, θεωρείται ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης. Με την υποβολή της Προσφοράς θεωρείται δεδομένο, ότι ο διαγωνιζόμενος είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης της Παροχής Υπηρεσίας και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα Διακήρυξη και την αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά την διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν σε έντυπη μορφή και σε εύλογη προθεσμία όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά και στοιχεία που έχουν υποβάλει ηλεκτρονικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/16- 10-2013, οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι υποβάλλουν την **Προσφορά** τους σε **ηλεκτρονικό φάκελο** εντός της αναγραφόμενης στην Διακήρυξη προθεσμίας.

Τα περιεχόμενα του ανωτέρου φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

- α) Ένας (1) (υπο)φάκελος με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά**» και
- β) Ένας (1) (υπο)φάκελος με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**».

Όπου (υπο)φάκελος νοείται η σχετική κατηγορία επισυναπτόμενων αρχείων στο σύστημα ηλεκτρονικής διενέργειας του παρόντος Διαγωνισμού.

Δεν λαμβάνονται υπόψη Προσφορές που δεν υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά ή που υποβλήθηκαν εκτός της αναγραφόμενης στην Διακήρυξη προθεσμίας υποβολής ηλεκτρονικών προσφορών όπως τηρείται μέσω των υπηρεσιών χρονοσήμανσης του Συστήματος.

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ (α) - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

5.1 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες-οικονομικοί φορείς στον διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν, όπως ακριβώς ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677, τ. Β΄/21-10-2013) και σύμφωνα με το Ν.4155/13((ΦΕΚ/Α΄/29-5-2013), μαζί με την Προσφορά τους, στον ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», τα ακόλουθα δικαιολογητικά στην ελληνική γλώσσα και σε μορφή αρχείου .pdf, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω.

1. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο διαγωνισμό, το ύψος της οποίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. α του Ν. 4412/2016, θα **ανέρχεται σε 2%** επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης, εκτός Φ.Π.Α. Η εγγύηση θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για 30 ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, σύμφωνα και με τα οριζόμενα παρακάτω στο άρθρο 13 και στην παράγρ. 13.1 της παρούσας. Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει επίσης να είναι σύμφωνη με το Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στο διαγωνισμό του **Παραρτήματος Δ** της παρούσας προκήρυξης.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

2. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016, το οποίο αποτελείται από ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση [με τις συνέπειες του Ν. 1599/1986 (Α΄ 75)] περί της καταλληλότητας, της οικονομικής κατάστασης και των ικανοτήτων των οικονομικών φορέων, ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο οικονομικός φορέας πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

17PROC005914475 2017-03-14
α) Δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρ. 73 και 74 του Ν. 4412/2016 (όπως συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, διαφθορά, απάτη, τρομοκρατικά εγκλήματα, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, παιδική εργασία, μη καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων επαγγελματικό παράπτωμα κλπ.), για τις οποίες ο οικονομικός φορέας αποκλείεται ή μπορεί να αποκλεισθεί από το διαγωνισμό.

β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής που αφορούν την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, που καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη.

γ) είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά/εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος-μέλος εγκατάστασής του.

Το ΕΕΕΣ περιλαμβάνει επίσημη δήλωση ότι ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση, εφόσον του ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσει τα εν λόγω δικαιολογητικά.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) υποβάλλουν :

α) οι Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε.

β) ο Διευθύνων Σύμβουλος καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε. ή Συνεταιρισμός

γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του.

Οι Ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην Ένωση.

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016.

Το eΕΕΕΣ είναι η ηλεκτρονική έκδοση της ανωτέρω υπεύθυνης δήλωσης (ΕΕΕΣ), που παρέχεται στο διαδίκτυο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο URL: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Για τη συμπλήρωση του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) από τους οικονομικούς φορείς παρέχονται οδηγίες στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr και στο URL: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Το ΕΕΕΣ συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΣΤ' της παρούσας.

3. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α' 75) (ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα και δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής), όπως εκάστοτε ισχύει όπου να δηλώνεται ότι:

1.Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας προκήρυξης.

2.Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας προκήρυξης, των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.

3.Δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή του από διαγωνισμούς του Δημοσίου, των Ν.Π.Δ.Δ. και των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, και δεν έχει υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.

4.Η προσφορά του ισχύει και δεσμεύει τον υποψήφιο Ανάδοχο τουλάχιστον για εκατόν ογδόντα (180) ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

5.Ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών (αναρρωτικές άδειες τακτικές άδειες κ.λ.π.). Η αποζημίωση του αναδόχου για την έκτακτη απασχόληση δεν θα αναφέρεται ξεχωριστά αλλά θα συμπεριλαμβάνεται στην τιμή προσφοράς του.

6.Ο ανάδοχος αποδέχεται, ως υποχρέωση του, την εξόφληση των δαπανών δημοσίευσης της περίληψης της Διακήρυξης του εν λόγω διαγωνισμού στον Ελληνικό τύπο

4. Βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα, του υποψήφιου αναδόχου ως απόδειξη της ζητούμενης οικονομικής - χρηματοοικονομικής επάρκειας. Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με το με το 1/4 του προϋπολογισμού χωρίς τον ΦΠΑ (δηλ. **91.000,00 €**)

5.2 «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον (υπό)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά», υποβάλλονται ηλεκτρονικά τα κάτωθι:

1) Η Τεχνική Προσφορά συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος (το παρακάτω πίνακα συμμόρφωσης). Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Ακολουθεί περιγραφή των στηλών του πίνακα συμμόρφωσης.

Στήλη Προδιαγραφή-χαρακτηριστικά: στην στήλη αυτή αναγράφεται: «Συμμόρφωση ως προς τις Τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και τη Συγγραφή υποχρεώσεων του αναδόχου.

Στήλη απαίτηση: Στην στήλη απαίτηση έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ. που σημαίνει ότι η αντίστοιχη προδιαγραφή είναι υποχρεωτική για τον προσφέροντα, οι συγκεκριμένες προδιαγραφές θεωρούνται ως απαράβατοι όροι σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη και προσφορές που δεν καλύπτουν πλήρως απαράβατους όρους απορρίπτονται ως μη αποδεκτές.

Στήλη απάντηση: Στην στήλη απάντηση σημειώνεται η απάντηση του προσφέροντα που έχει μορφή ΝΑΙ/ΟΧΙ.

	Απαίτηση	Απάντηση	Παραπομπή
Γενικά			
Συμμόρφωση ως προς τις Τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και τη Συγγραφή υποχρεώσεων του αναδόχου.	ΝΑΙ	ΝΑΙ	

2) Πίνακα όπου πρέπει, να εξειδικεύουν στις προσφορές τους, τα κάτωθι στοιχεία σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013

- Τον αριθμό των εργαζομένων.
- Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, αντίγραφο της οποίας οφείλουν να επισυνάψουν στην προσφορά τους, και η οποία (συλλογική σύμβαση) θα είναι η ισχύουσα κατά το χρόνο ηλεκτρονικής υποβολής της προσφοράς τους.
- Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

3) Υπεύθυνη Δήλωση, που να δηλώνεται ότι διαθέτουν:

α) Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή παραστατικά ή οποιοδήποτε έγγραφο αποδεικνύει ότι έχουν αναλάβει με επιτυχία παρόμοιες εργασίες κατά τα τρία (3) προηγούμενα έτη και

β) Πιστοποιητικό κατά το πρότυπο ποιότητας ISO σε ισχύ της σειράς 9001-2000 ή μεταγενέστερο ή αποδεδειγμένα ισοδύναμό του, και Πιστοποιητικό για Σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2004 ή μεταγενέστερο ή αποδεδειγμένα ισοδύναμό του.

Τα ως άνω συστήματα ποιότητας πρέπει να έχουν εκδοθεί από αναγνωρισμένο φορέα διαπίστευσης (άρθρο 56 του ν. 4412/2016) και να έχουν ισχύ έως την ημερομηνία λήξης παρεχόμενων υπηρεσιών και την υποχρέωση του ανάδοχου εφόσον λήξουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ανανεωθούν να υποβληθούν ηλεκτρονικά.

17PROC005914475 2017-03-14

Η μη προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών των παραγράφων 5.1 και 5.2 του άρθρου 5 της παρούσας διακήρυξης με την τεχνική προσφορά, συνιστά λόγο αποκλεισμού του προμηθευτή από τον διαγωνισμό. Επισημαίνεται περαιτέρω ότι σε περίπτωση υποβολής κοινής προσφοράς, οι λόγοι αποκλεισμού ισχύουν για καθέναν από τους συμμετέχοντες στην κοινή προσφορά. Εάν συντρέχει λόγος αποκλεισμού και για ένα μόνο συμμετέχοντα σε κοινή προσφορά, η υποβληθείσα κοινή προσφορά αποκλείεται από το διαγωνισμό. Η επιτροπή του διαγωνισμού δύναται να ζητά από τους υποψήφιους διαγωνιζόμενους περαιτέρω στοιχεία για την οικονομική τους υπόσταση, γραπτές διευκρινίσεις ή αποσαφηνίσεις πληροφοριών και δικαιολογητικών, σε περίπτωση που το κρίνει αναγκαίο, τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα επί των ήδη υποβληθέντων εγγράφων, καθώς και νομιμοποιητικά στοιχεία των εκπροσώπων των διαγωνιζομένων εταιριών, πέραν των ήδη κατατεθέντων, σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 102 Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ (ΥΠΟ)ΦΑΚΕΛΟΥ (Β) - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά **επί ποινή απορρίψεως** στον (υπό) φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά, συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο **υπογράφεται ψηφιακά** και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο

προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf. Εφόσον η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές Ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Στην Οικονομική Προσφορά αναγράφεται η τιμή η οποία θα πρέπει να δίνεται σε ΕΥΡΩ.

Σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του ν. 4144/13 (ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013), επί ποινή αποκλεισμού πρέπει να εξειδικεύονται σε ξεχωριστό κεφάλαιο της οικονομικής τους προσφοράς τα κάτωθι στοιχεία:

- α) Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Οι ημέρες και ώρες εργασίας.
- γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι (την οποία υποβάλλουν ηλεκτρονικά στο σύστημα και θα προσκομίσουν σε αντίγραφο)
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά .
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Στην προσφορά τους οι προσφέροντες πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, το εργολαβικό τους κέρδος και των νόμιμων, υπέρ Δημοσίου και τρίτων, κρατήσεων.

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ «ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ», το οποίο είναι συνημμένο στην παρούσα διακήρυξη και το οποίο πρέπει οι υποψήφιοι να συμπεριλάβουν στο φάκελο της οικονομικής τους προσφοράς.

Κατά την υποβολή της προσφοράς του υποψήφιου, σημαίνονται από αυτόν, με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα.

Η συνολική προσφερόμενη τιμή της οικονομικής προσφοράς δεν πρέπει, επί ποινή απορρίψεως, να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό του συνόλου των υπηρεσιών καθαρισμού.

Προσφορά σε συνάλλαγμα ή ρήτρα συναλλάγματος ή προσφορά που καθορίζει σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη έχει έναντι του αναδόχου, των εργαζομένων σε αυτόν, των προμηθευτών του ή τρίτων πέραν του ποσού που θα καθορισθεί να καταβάλλεται στον ανάδοχο μηνιαίως βάσει της σχετικής συμβάσεως που θα υπογραφεί.

17PROC005914475_2017-03-14
Σε περίπτωση που οι προσφερόμενες τιμές από τους υποψηφίους αναδόχους είναι ασυνήθιστα χαμηλές, η Επιτροπή, πριν διατύπωσε πρόταση κατακύρωσης στην Υπηρεσία, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες οικονομικά ή άλλα στοιχεία, απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, πριν προχωρήσουν σε απόρριψη της προσφοράς, όπως προβλέπει ο νόμος.

Απορρίπτονται ως ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ οι οικονομικές προσφορές που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 7: **ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 8: **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Α' ΣΤΑΔΙΟ – Ηλεκτρονική αποσφράγιση (υπο) φακέλου (α) «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά»

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται **σε τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες** μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών σε ημερομηνία και ώρα που καθορίζεται στην παρούσα διακήρυξη, μέσω των αρμοδίων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας αρχής εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.

Κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα γίνεται αποσφράγιση μόνο των ηλεκτρονικών **(υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά».**

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν, αμέσως μετά την ανωτέρω ηλεκτρονική αποσφράγιση.

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών και των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμοδίων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της, εισηγείται τον αποκλεισμό από τα επόμενα στάδια του Διαγωνισμού των υποψηφίων που έχουν υποβάλει ελλιπή στοιχεία ή των οποίων τα υποβληθέντα στοιχεία δεν ικανοποιούν τους σχετικούς όρους της διακήρυξης και συντάσσει προς τούτο σχετικό πρακτικό περί αιτιολογημένης αποδοχής ή απόρριψης των προσφορών των Υποψηφίων. Το ανωτέρω πρακτικό, αφού υπογραφεί από όλα τα μέλη της Επιτροπής, υποβάλλεται (μαζί με τυχόν άλλα στοιχεία του διαγωνισμού) στο αρμόδιο όργανο προς έγκριση. Το εν λόγω πρακτικό και η σχετική απόφαση κοινοποιούνται σε όλους τους Υποψηφίους.

Β' ΣΤΑΔΙΟ – Αποσφράγιση (υπο) φακέλου (β) «Οικονομικής Προσφοράς»

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, μέσω του Συστήματος, γνωστοποιεί στους Υποψήφιους, των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», την ημερομηνία και ώρα που θα πραγματοποιηθεί η ηλεκτρονική αποσφράγιση του **(υπο)φακέλου «Οικονομική Προσφορά».**

Κατά τις ως άνω προσδιορισθείσες ημερομηνία και ώρα η αρμόδια Επιτροπή, μέσω των αρμοδίων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, αποσφραγίζει τους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους «Οικονομική Προσφορά» και προβαίνει στην αξιολόγησή τους.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τις υπηρεσίες, η Επιτροπή Αξιολόγησης απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 310 «Συμπλήρωση - αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών (άρθρο 76 παρ. 4 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ)» του Ν.4412/2106.

Εν συνεχεία αξιολογούνται οι οικονομικές προσφορές, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και αφού ολοκληρωθεί η εν λόγω διαδικασία, όσες κριθούν παραδεκτές κατατάσσονται με βάση το κριτήριο κατακύρωσης και η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει σχετικό πρακτικό. Το ανωτέρω πρακτικό, αφού υπογραφεί από όλα τα μέλη της Επιτροπής, υποβάλλεται (μαζί με τυχόν άλλα στοιχεία του διαγωνισμού) στο αρμόδιο όργανο προς έγκριση. Το εν λόγω πρακτικό και η σχετική απόφαση κοινοποιούνται στους Υποψηφίους.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο προσφέρων, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, εντός προθεσμίας **δέκα (10)** ημερών από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίησή του από την Επιτροπή Διαγωνισμού, οφείλει να υποβάλει ηλεκτρονικά, μέσω του συστήματος, σε μορφή pdf και σε φάκελο με σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», τα έγγραφα και δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 9 της παρούσας. **Τα εν λόγω δικαιολογητικά οφείλει να τα προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή τους, όπου και πρωτοκολλούνται, σε σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» και με αναφορά στον τίτλο και τον αριθμό του Διαγωνισμού (με έγγραφο του προσφέροντα όπου θα αναφέρονται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά).**

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου με τη σήμανση «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» γίνεται μέσω των αρμοδίων πιστοποιημένων **στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής δυο (2) εργάσιμες ημέρες** μετά και την προσκόμιση των δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή.

Αμέσως μετά την ανωτέρω αποσφράγιση, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό που δικαιούνται να λάβουν γνώση των υποβληθέντων δικαιολογητικών, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο του αποσφραγισθέντος ηλεκτρονικού φακέλου δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Μετά από σχετικό έλεγχο των προσκομισθέντων δικαιολογητικών και εγγράφων και εφόσον διαπιστώνεται ότι πληρούνται τα ζητούμενα στο άρθρο 9 της παρούσας, η Επιτροπή Διαγωνισμού προτείνει την ανακήρυξη ως Αναδόχου του Υποψηφίου που έχει υποβάλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (χαμηλότερη τιμή), με σύνταξη σχετικού πρακτικού. Το εν λόγω πρακτικό καθώς και κάθε άλλο στοιχείο του Διαγωνισμού (οικονομικές προσφορές, δικαιολογητικά, επιστολές κλπ.) διαβιβάζονται στο Διοικητικό Συμβούλιο για τη σύνταξη της απόφασης κατακύρωσης.

Η κατακύρωση χωρεί ηλεκτρονικά, η δε απόφαση κατακύρωσης μαζί με το αντίγραφο του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού κοινοποιούνται, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο και στους λοιπούς προσφέροντες, με κάθε πρόσφορο τρόπο και επί αποδείξει. Ο Ανάδοχος, εντός προθεσμίας δέκα (10) το πολύ ημερών από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίησή του από την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης .

Αν δεν προσκομισθούν δικαιολογητικά κατακύρωσης ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρ. 103 Ν. 4412/2016, προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την ως άνω προθεσμία, εφόσον αιτιολογείται αυτό επαρκώς και κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) ημέρες. Αν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλει στο προκαθορισμένο ως άνω χρονικό διάστημα τα ανωτέρω απαιτούμενα δικαιολογητικά κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, εφόσον είχε προσκομισθεί.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα ηλεκτρονική υποβολή ή/και έντυπη προσκόμιση των δικαιολογητικών του άρθρου 9 της παρούσας διακήρυξης συνιστά λόγο αποκλεισμού από το Διαγωνισμό. Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση της παρ. 2 του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016 ή ό υποχρεος προς τούτο Υποψήφιος δεν προσκομίσει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθρ. 9 της παρούσας, ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, εφόσον είχε προσκομισθεί, η δε Αναθέτουσα Αρχή απευθύνεται στον Υποψήφιο που υπέβαλε προσφορά με τη δεύτερη κατά σειρά χαμηλότερη τιμή, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε, ζητώντας από αυτόν να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά κατακύρωσης κ.ο.κ. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει ηλεκτρονικά ή/και δεν προσκομίσει, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αληθή ή ακριβή δήλωση, ο Διαγωνισμός ματαιώνεται. Επίσης, καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του Υποψηφίου, που είχε προσκομισθεί, εφόσον από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύπτει ότι δεν πληρούνται τα καθοριζόμενα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων, που καθορίζονται στην παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 5 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας, **δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που απαιτούνται κατά περίπτωση και αναφέρονται πιο κάτω, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής του άρθρου 75.

A. Οι Έλληνες πολίτες ή οι Αλλοδαποί:

1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, στην περίπτωση αλλοδαπών, ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας δικαστικής/διοικητικής Αρχής της χώρας καταγωγής ή προέλευσης του προσώπου, τα οποία να έχουν εκδοθεί το τελευταίο τρίμηνο πριν από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από την Αναθέτουσα Αρχή και από τα οποία να προκύπτει ότι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση α) για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147), β) για αδίκημα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας και γ) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου πριν από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από την Αναθέτουσα Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό δεν τελούν σε πτώχευση ή σε άλλη ανάλογη κατάσταση (μόνο για αλλοδαπούς η δεύτερη περίπτωση) και επίσης ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή σε άλλη ανάλογη διαδικασία (μόνο για αλλοδαπούς η δεύτερη περίπτωση).

3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, οι προσφέροντες είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν **τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής)

4) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, οι προσφέροντες είναι ενήμεροι ως προς τις **φορολογικές υποχρεώσεις** τους. Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα σχετικά πιστοποιητικά των παραπάνω (2) και (3) παραγράφων εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι.

5) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, στην περίπτωση Ελλήνων πολιτών, από το οποίο να προκύπτει αφενός η εγγραφή των προσφερόντων σε αυτό καθώς και το ειδικό επάγγελμά τους κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης. Στην περίπτωση δε αλλοδαπών, πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι τη λήψη της ανωτέρω ηλεκτρονικής ειδοποίησης.

6) Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή παραστατικά ή οποιοδήποτε έγγραφο αποδεικνύει ότι έχουν αναλάβει με επιτυχία παρόμοιες εργασίες κατά τα τρία (3) προηγούμενα έτη

7) Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

A. Πιστοποιητικό κατά το πρότυπο ποιότητας ISO σε ισχύ της σειράς 9001-2000 ή μεταγενέστερο ή αποδεδειγμένα ισοδύναμό του,

B. Πιστοποιητικό για Σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2004 ή μεταγενέστερο ή αποδεδειγμένα ισοδύναμό του.

Τα ως άνω συστήματα ποιότητας πρέπει να έχουν εκδοθεί από αναγνωρισμένο φορέα διαπίστευσης (άρθρο 56 του ν. 4412/2016) και να έχουν ισχύ έως την ημερομηνία λήξης παρεχόμενων υπηρεσιών και την υποχρέωση του ανάδοχου εφόσον λήξουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ανανεωθούν και να υποβληθούν ηλεκτρονικά.

8) Για απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης (νομιμοποιητικά έγγραφα):

α/ Για τις Προσωπικές Εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.) αντίγραφο του καταστατικού, όπως τροποποιημένο ισχύει, με όλα τα μέχρι την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς τροποποιητικά.

β/. Για τις Ε.Π.Ε. αντίγραφο του καταστατικού όπως τροποποιημένο ισχύει, νόμιμα δημοσιευμένου, μαζί με τα αντίστοιχα ΦΕΚ (τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) ή τις αντίστοιχες δημοσιεύσεις στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η (άρθρο 2 του Ν. 4250/2014).

γ/. Για τις Α.Ε., αντίγραφο κωδικοποιημένου καταστατικού, όπως έχει κατατεθεί στην αρμόδια Διοικητική Αρχή, μαζί με τα αντίστοιχα Φ.Ε.Κ. (τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) ή τις αντίστοιχες δημοσιεύσεις στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η (άρθρο 2 του Ν. 4250/2014) στα οποία έχουν δημοσιευτεί η σύσταση της Εταιρείας και οι τροποποιήσεις του καταστατικού, καθώς και το Φ.Ε.Κ. (τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) ή τις αντίστοιχες δημοσιεύσεις στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η (άρθρο 2 του Ν. 4250/2014) στο οποίο έχει δημοσιευτεί η συγκρότηση του Διοικητικού τους Συμβουλίου. Σε όσες περιπτώσεις, δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία δημοσιότητας, αρκεί η προσκόμιση ανακοίνωσης της αρμόδιας Διοικητικής Αρχής για την καταχώριση των σχετικών στοιχείων στον οικείο Μ.Α.Ε.

δ/. Εάν ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο θα πρέπει να υποβάλλει έναρξη επιτηδεύματος από την αντίστοιχη ΔΟΥ και τις μεταβολές του.

9) Ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ενώπιων συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος του πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας <υψηλής> ή <πολύ υψηλής> σοβαρότητας (άρθρο 22 παρ.2 του Ν.4144/2013)

Β. Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά:

(1) Τα ως άνω αναφερόμενα στις περιπτώσεις (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8) και (9) αντίστοιχα, δικαιολογητικά της παραγράφου Α του άρθρου 9 και επιπλέον:

(2) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, στην περίπτωση αλλοδαπών, ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας δικαστικής/διοικητικής Αρχής της χώρας καταγωγής ή προέλευσης του προσώπου, τα οποία να έχουν εκδοθεί το τελευταίο τρίμηνο πριν από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από την Αναθέτουσα Αρχή και από τα οποία να προκύπτει ότι τα νομικά πρόσωπα [δηλ. οι διαχειριστές, στις περιπτώσεις των Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) ο Διευθύνων Σύμβουλος και όλα τα μέλη στις περιπτώσεις των Ανώνυμων Εταιρειών (Α.Ε.)], δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση α) για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147), β) για αδίκημα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας και γ) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

(3) Πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου πριν από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από την Αναθέτουσα αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι τα νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του Ν. 2190/1920 ως ισχύει ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990 ως ισχύει ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα στην τελευταία περίπτωση) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ως άνω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα στην τελευταία περίπτωση). Σημειώνεται ότι επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης εκδίδονται, όσον αφορά την κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (ήδη Περιφέρεια), στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε. (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.ια και 7β.12 του Ν. 2190/1920, όπως ισχύει) και όσον αφορά την ειδική εκκαθάριση από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της συμμετέχουσας εταιρίας που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση. Επί ημεδαπών Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Προσωπικών Εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης εκδίδεται από το αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου της έδρας της συμμετέχουσας στον διαγωνισμό επιχείρησης.

Γ. Οι Συνεταιρισμοί:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από τη σχετική ηλεκτρονική ειδοποίηση από την Αναθέτουσα αρχή, ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι ο Πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση α) για κάποιο από τα αδικήματα της

παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147), β) για αδίκημα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας και γ) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

(2) Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων (2), (3), (4), (5) (6), (7), (8) και (9) της ως άνω παραγράφου Α (για ημεδαπούς και αλλοδαπούς συνεταιρισμούς, αντίστοιχα) και της περίπτωσης (3) της παραγράφου Β.

(3) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

Δ. Οι Ενώσεις προμηθευτών (υποβάλλουν κοινή προσφορά):

(1) Τα παραπάνω, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην Ένωση.

Διευκρινίσεις επί των δικαιολογητικών κατακύρωσης:

Σημειώνεται ότι εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από την αρμόδια αρχή ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή ότι αυτά δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις, δύναται να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του υπόχρεου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων. Σε χώρα που δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση δύναται αυτή να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση νομίμως θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων.

Στην κατά τα άνω ένορκη βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στην συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

Τα δικαιολογητικά οφείλει εντός **προθεσμίας τριών (3) εργασίμων ημερών** από την ημερομηνία της ηλεκτρονικής υποβολής να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία.

Η ημερομηνία, ο τόπος και η ώρα που θα αποσφραγιστεί ο φάκελος των δικαιολογητικών κατακύρωσης θα γνωστοποιηθεί, με σχετική ηλεκτρονική ανακοίνωση της Επιτροπής Διαγωνισμού, σε αυτούς που δικαιούνται να λάβουν γνώση του περιεχομένου της αποσφράγισης, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Όλα τα ως άνω έγγραφα και δικαιολογητικά κατακύρωσης πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11 του ΥΑ Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ Β' 2677).

ΑΡΘΡΟ 10:

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει αποδεκτή προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον συντρέξουν σωρευτικά τα κάτωθι :

α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις βοηθημάτων και μέσων στο στάδιο της προδικαστικής και δικαστικής προστασίας και από τις αποφάσεις αναστολών επί αυτών.

β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 36 του ν. 4129/2013,

γ) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον αυτός υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά του άρθρου 9.

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού εντός **προθεσμίας δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

17PROC005914475 2017-03-14
Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη από οικονομική άποψη προσφορά.

ΑΡΘΡΟ 11: **ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες τουλάχιστον για **εκατόν ογδόντα (180) ημέρες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής Προσφορών. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη. **Η ισχύς της Προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της, για διάστημα ακόμη εκατόν ογδόντα (180) ημερών κατ' ανώτερο όριο.** Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτερου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, ο Διαγωνισμός υποχρεωτικά ματαιώνεται, εκτός αν η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση του Διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω, ανωτάτου ορίου κατά παράταση ισχύος της προσφοράς τους, είτε όχι. Η διαδικασία του Διαγωνισμού, στην περίπτωση αυτή, συνεχίζεται με όσους από τους προσφέροντες παρέτειναν τις προσφορές τους.

ΑΡΘΡΟ 12: **ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

- Κάθε έλλειψη δικαιολογητικού που θα διαπιστωθεί μετά από έλεγχο, θα συνεπάγεται την απόρριψη της προσφοράς.
- Δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί υποχρεωτικά σε απόρριψη της προσφοράς η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικών της οικονομικής προσφοράς στον (υπο)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά». Ομοίως δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί σε απόρριψη της προσφοράς (λόγω μη εύρεσης κατά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά»), η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικού συμμετοχής ή δικαιολογητικού της τεχνικής προσφοράς στον (υπο)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».
- Απαιτούμενα από την παρούσα διακήρυξη, για προσκόμιση σε έντυπη μορφή, στοιχεία, που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην Υπηρεσία μετά την καθοριζόμενη προθεσμία, θεωρούνται εκπρόθεσμα κατατεθέντα και οδηγούν σε απόρριψη της προσφοράς.
- Προσφορά που ορίζει μικρότερο από το ζητούμενο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Εάν στο διαγωνισμό οι προσφερόμενες τιμές είναι υπερβολικά χαμηλές, θα ζητείται εγγράφως η αιτιολόγηση της σύνθεσης της προσφοράς πριν την απόρριψή της. Η εξακρίβωση της σύνθεσης της προσφοράς θα γίνεται με την παροχή διευκρινίσεων εκ μέρους του υποψηφίου αναδόχου (επαλήθευση προσφοράς). Εάν και μετά την παροχή των στοιχείων για την επαλήθευση της προσφοράς, οι προσφερόμενες τιμές κριθούν ως υπερβολικά χαμηλές, η Προσφορά θα απορρίπτεται.
- Επίσης απορρίπτεται η Προσφορά που η προσφερόμενη τιμή υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας διακήρυξης.
- Υποβολή προσφορών σε έντυπη μορφή ή/και σε σφραγισμένους φακέλους για το διαγωνισμό δεν είναι αποδεκτή. Προσφορές που τυχόν υποβληθούν ή περιέλθουν στην Υπηρεσία αποκλειστικά σε έντυπη μορφή (για τις οποίες δεν έχει πραγματοποιηθεί κατάθεση ηλεκτρονικής προσφοράς στο σύστημα) δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται στους αποστολείς τους.

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 13.1 και 13.2. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυητικές επιστολές (εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό και εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης) πρέπει να περιλαμβάνουν καταρχήν τα προβλεπόμενα στοιχεία του άρθρου 72 Ν. 4412/2016 και να είναι σύμφωνες με τα υποδείγματα του Παραρτήματος Δ της παρούσας διακήρυξης.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται,
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),
- ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαίρεσης και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου,
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

13.1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς κατά τους όρους της παρ. 1^α του άρθ. 72 του Ν. 4412/2016, εγγυητική επιστολή συμμετοχής, (2% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ,) που ανέρχεται στο ποσό **των επτά χιλιάδων τριακοσίων έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών(7.306,45)**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 11 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

- α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και
- β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών, και
- γ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35, 36 ή 37 του ν. 4129/2013, εφόσον απαιτείται.

17PROC005914475_2017-03-14
Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων απισύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα σχετικά του άρθρου 9, (δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης).

13.2. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε **ποσοστό 5%** επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην εισαγωγή του παρόντος άρθρου. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Δ της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την οριστική λήξη της σύμβασης και ύστερα από την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους,

ΑΡΘΡΟ 14:

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Οι διοικητικές προσφυγές ασκούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 360 και επόμενα του Ν. 4412/2016, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει ολοκληρωθεί η συγκρότηση της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ίδιο ως άνω Ν. 4412/2016.

Ο Ν. 3886/2010 περί δικαστική προστασία ισχύει μέχρι την 31.03.2017 και έχει εφαρμογή σε διαγωνισμούς καθαρής προϋπολογιζόμενης δαπάνης άνω των ορίων.

Προσφυγή που δεν έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 15:

ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Αν ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν πραγματοποιεί, όπως οφείλει, σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις, την παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας στις υπηρεσίες του ΝΠΔΔ, μέσα στο συμβατικό χρόνο ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει από αυτήν. Αν ο ανάδοχος προσέλθει και δεν προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, θα κινηθεί η διαδικασία κήρυξής του ως έκπτωτου.

Στον ανάδοχο που κηρυχθεί έκπτωτος από την κατακύρωση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, (το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων) αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι προβλεπόμενες, στις αναλογικά εφαρμοζόμενες διατάξεις του άρθρου 203 παρ. 4 του Ν. 4412/2016. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή τη σύμβαση όταν: α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Δημοσίου και β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 16:

ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα, μετά την έγγραφη πιστοποίηση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού, και την προσκόμιση του σχετικού τιμολογίου παροχής Υπηρεσιών. Για

17PROC005914475 2017-03-14
τις ανάγκες της πληρωμής του έργου, οι εργασίες κάθε μήνα θεωρούνται αυτοτελές τμήμα του έργου μη συνδεδεμένο καθ' οιονδήποτε τρόπο με τις εργασίες των άλλων μηνών. Ο ανάδοχος οφείλει σε κάθε πληρωμή να προσκομίζει

- α) συγκεντρωτική κατάσταση μισθοδοσίας των εργαζομένων του,
- β) Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (ΑΠΔ) με αντίγραφο αποδεικτικού υποβολής της,
- γ) φορολογική ενημερότητα.
- δ) ασφαλιστική ενημερότητα.

Από το ποσό της συνολικής αμοιβής θα γίνει παρακράτηση όλων των νόμιμων κρατήσεων, οι οποίες βαρύνουν τον ανάδοχο σύμφωνα με τις κάθε φορά ισχύουσες σχετικές διατάξεις ως επίσης και κράτηση 0,06% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται επί της συνολικής συμβατικής καθαρής αξίας των υπηρεσιών, αφαιρουμένων όλων των υπολοίπων κρατήσεων. Η κράτηση υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου, που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου. Επίσης, σε βάρος του αναδόχου θα γίνεται παρακράτηση του νόμιμου φόρου εισοδήματος 8% επί του καθαρού ποσού πληρωμής, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν. 2238/94.

ΑΡΘΡΟ 17:

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Ο ανάδοχος του έργου και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την ερμηνεία και την εκτέλεση της σύμβασης σε όλη τη διάρκειά της, η διαφορά θα τίθεται κατόπιν προσφυγής του ενός εκ των δύο μερών υπό την κρίση των αρμοδίων δικαστηρίων, εφαρμοζόμενου του Ελληνικού Δικαίου και των οποίων η απόφαση καθίσταται τελεσιδικώς οριστική για αμφοτέρους. Τα δικαστικά έξοδα βαρύνουν τον εκ των συμβαλλομένων καταδικαζόμενο.

Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα διακήρυξη/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον Ανάδοχο, ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αναθέτουσα Αρχή.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»
(CPV 90911200-8)

ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΙΘΜ. 24 /2017

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.
«ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικό τιμολόγιο
3. Συγγραφή υποχρεώσεων

Η μελέτη αυτή που εκπονείται με εντολή του Προέδρου του Δ.Σ. του ΚΕΜΕΑ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας και αφορά στον καθαρισμό των κτηρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΝΠΔΔ, ήτοι:

1. Το κτίριο του Α΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γεωργίου Ζαρίφη 1), 2. Το κτίριο του Β΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ακροπόλεως τέρμα) 3. Το κτίριο του Γ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Τραπεζούντος 11), 4. Το κτίριο του Ε΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ολύμπου 1), 5. Το κτίριο του Ζ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Μ. Μπότσαρη 1), 6. Το κτίριο του Η΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γοργοποτάμου και Δωδεκανήσου), 7. Το κτίριο του Α΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Παπανδρέου 45), 8. Το κτίριο του Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ στο ΚΟΣΜΙΟ, 9. Το κτίριο του Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ στην ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ, 10. Το κτίριο του 1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Φιλίππου 2-4), 11. Το κτίριο του 2^ο ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), 12. ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), διάρκειας αρχομένης από 1/9/2017 και με λήξη 31/07/2018 (11 μήνες). Στην περίπτωση που η υπογραφή της σύμβασης γίνει (για οποιαδήποτε λόγο) σε χρόνο μεταγενέστερο της 1/9/2017, τότε αυτή θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και μέχρι 31/07/2018.

Η συνολική δαπάνη είναι **τετρακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων (453.000,00) ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

α. ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Θα καθαρίζονται καθημερινά όλες τις ημέρες της εβδομάδας οι χώροι των Κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες του ΝΠΔΔ «Κέντρο Μέριμνας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής» συνολικής επιφάνειας **5.565,89** τμ, ήτοι:

Το κτίριο του Α΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Ζαρίφη 1)	656,00 τ.μ.
Το κτίριο του Β΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ακροπόλεως τέρμα)	710,42 τ.μ.
Το κτίριο του Γ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Τραπεζούντας 11)	548,26 τ.μ.
Το κτίριο του Ε΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ολύμπου 1)	617,32 τ.μ.
Το κτίριο του Ζ΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Μ. Μπότσαρη 1)	400,00 τ.μ.
Το κτίριο του Η΄ ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γοργοποτάμου & Δωδεκανήσου)	569,40 τ.μ.
Το κτίριο του Α΄ ΒΡΕΦ/ΚΟΥ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Παπανδρέου 45)	824,78 τ.μ.
Το κτίριο του Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ στο ΚΟΣΜΙΟ	152,00 τ.μ.
Το κτίριο του Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ στην ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ	215,00 τ.μ.
Το κτίριο του 1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Φιλίππου 2-4)	550,00 τ.μ.
Το κτίριο του 2 ^ο ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1)	246,00 τ.μ.
ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/ΝΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1)	76,71 τ.μ.

17PROC005914475 2017-03-14
Ο Εργολάβος καθαριότητας θα απασχολεί για το ΚΕ.ΜΕ.Α καθημερινά **29 άτομα** (εργάτες καθαριότητας).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες καθαριότητας. Επισημαίνεται ότι στον καθημερινό καθαρισμό περιλαμβάνεται και η υποχρέωση να ξανακαθαριστεί κάποιος χώρος, εφόσον μετά τον τακτικό καθαρισμό, το αποτέλεσμα δεν είναι ικανοποιητικό ή εφόσον ο χώρος λερωθεί ξανά.

β. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Καθημερινά

1. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΩΝ Υγρό ξεσκόνισμα σε όλα τα έπιπλα (γραφεία, τραπεζάκια, καθίσματα, βιβλιοθήκες, κ.λ.π.) Καθαρισμός των δοχείων απορριμμάτων και αλλαγή των πλαστικών σακουλών αυτών.

2. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΕΔΩΝ Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 (γραφείων, αιθουσών, διαδρόμων, τραπεζαρίες, σκάλες, είσοδοι) Σκούπισμα μοκετών.

3. ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΣΚΕΥΗ Καθαρισμός όλων των οριζόντιων ελεύθερων επιφανειών (γραφείων, καθισμάτων, φωτιστικών γραφείου, ηλεκτρονικών υπολογιστών, τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείου), με βρεγμένο δέρμα και ειδικό απορρυπαντικό, λεπτομερής καθαρισμός βιβλιοθηκών, βιβλίων, φακέλων, καθώς και καθαρισμός των περσίδων των υαλοπινάκων και τίναγμα των κουρτινών, όπου αυτές υπάρχουν.

4. ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ Λεπτομερές ξεσκόνισμα σε όλα τα έπιπλα, περβάζια παραθύρων, στις πόρτες, στους τοίχους, στα φωτιστικά και στα σώματα θέρμανσης και επιμελημένος καθαρισμός και παρκετάρισμα των ξύλινων δαπέδων.

5. ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ Άδειασμα, πλύσιμο των καλαθιών ακρήστων και αλλαγή πλαστικών σακουλών αυτών. Πλύσιμο και απολύμανση όλων των τοίχων, των ειδών υγιεινής και των πάγκων αυτών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά. Ξεσκόνισμα-γυάλισμα καθρεπτών. Πλύσιμο, σφουγγάρισμα και απολύμανση των δαπέδων δύο φορές την ημέρα και οποτεδήποτε παραστεί ανάγκη.

6. ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΕΣ Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 δύο φορές την ημέρα μετά το πρωινό γεύμα των νηπίων και μετά το μεσημβρινό. Πλύσιμο και στέγνωμα των τραπεζιών δύο φορές την ημέρα, μετά το πρωινό γεύμα των νηπίων και μετά το μεσημβρινό. Υγρό ξεσκόνισμα των καθισμάτων των νηπίων.

7. ΚΟΥΖΙΝΕΣ Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με κοινό απορρυπαντικό και μετά απολύμανση με χλωρίνη 1:10 Καθάρισμα, πλύσιμο και απολύμανση στα εξωτερικά ντουλάπια στα ψυγεία στις κουζίνες και στους πάγκους.

8. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ Καθάρισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων των ανελκυστήρων. Καθάρισμα στα τοιχώματα, στους καθρέπτες, στις πόρτες αυτών και εξάλειψη των αποτυπωμάτων από αυτές.

9. ΠΟΡΤΕΣ Οι υαλοπίνακες των εισόδων θα καθαρίζονται και θα γυαλίζονται επιμελώς καθημερινά. Καθαρισμός πόμολων

10. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ Συγκέντρωση των απορριμμάτων σε πλαστικούς σάκους και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου.

Μια φορά τον μήνα

1. ΤΖΑΜΙΑ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ Καθάρισμα με ειδικό απορρυπαντικό μία φορά τον μήνα.

2. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ Καθάρισμα σε τοίχους πόρτες, παράθυρα, μοκέτες και οροφές μία φορά το μήνα. Πλύσιμο των πλαστικών παιχνιδιών και καθαρισμός εν γένει όλου του υλικού που χρησιμοποιείται από τα βρέφη και νήπια. Υγρό καθάρισμα και στέγνωμα των καθισμάτων των νηπίων.

3. ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ Σκούπισμα και κατόπιν σφουγγάρισμα, καθώς και ξεσκόνισμα όλων των προστατευτικών κουπαστών, σοβατεπιών και φωτιστικών.

4. ΤΟΙΧΟΙ ΓΕΝΙΚΩΣ Λεπτομερής καθαρισμός όλων των επιφανειών των τοίχων και κολώνων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων, αιθουσών συνεδριάσεων και γραφείων.

5. ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ Καθαρισμός και σκούπισμα όλων των κοινόχρηστων χώρων του υπογείου.

6. ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ Λεπτομερής καθαρισμός όλων των μεταλλικών προστατευτικών και πλαισίων παραθύρων, πλην αυτών των γραφείων.

17PROC005914475-2017-03-14 ~~ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ~~

Το σύνολο των προς καθαρισμό τετραγωνικών μέτρων ανέρχονται σε **5.565,89 τ. μ.** Σύμφωνα με τη μελέτη - τεχνική περιγραφή που αναλυτικά περιγράφεται ανωτέρω για την καθαριότητα όλων των κτιρίων, απαιτούνται συνολικά 232 ανθρωπο - ώρες ημερήσιας εργασίας, οι οποίες λαμβανομένων υπ' όψιν των υπηρεσιακών αναγκών και ιδιαίτερων συνθηκών, θα παρέχονται από είκοσι εννέα (29) συνολικά εργαζόμενους.

Ο προϋπολογισμός έγινε σύμφωνα με τον πίνακα που μας κοινοποίησε η επιθεώρηση εργασίας με το αριθ. Πρωτ: 13466 / 25-01-2017 έγγραφο και υπολογίζοντας μια μέση κατάσταση εργαζομένων και ημερομίσθιο 28,80 ευρώ (στις οικονομικές εκτιμήσεις που παρατίθενται δεν συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ):

Αριθμός εργαζομένων	Ώρες εργασίας ανά ημέρα/ανά εργαζόμενο	Μηνιαίο κόστος ανά εργαζόμενο (Βασ. Μισθός, Δ.Χ., Δ.Π., Επ. Άδειας)	κόστος ανά εργαζόμενο για 11 μήνες	Συνολικό κόστος
29	8	1.040.91	11.450,01	332.050,29
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ29				332.050,29

Επιπροσθέτως και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863 / 2010 στην προσφορά του κάθε υποψήφιου αναδόχου πρέπει να υπολογίζονται και διάφορα άλλα έξοδα (όπως διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών, εργολαβικό κέρδος, αναπλήρωση αδειών κλπ.)

ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ:	332.050,29
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ	15.875,98
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ:	347.926,27
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 1%	3.479,26
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 4%	13.917,05
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	365.322,58
Φ.Π.Α. 24 %	87.677,42
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	453.000,00

Το άθροισμα των ως άνω ποσών ανέρχεται στο συνολικό ύψος των τετρακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (**453.000,00**) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Οι προαναφερόμενες τιμές διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που έκανε η υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές και μετά από εκτίμηση των αντίστοιχων εργασιών από άλλες διακηρύξεις που ανέβηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ .

Συντάχθηκε
Ο Προϊστάμενος τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ
ΔΕ Επόπτης Καθαριότητας

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΙΝΑΔΟΣ
ΤΕ Τοπογράφος Αγρονόμος Μηχανικός

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1.

Η συγγραφή αφορά την υλοποίηση των εργασιών ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» και έχει ενδεικτικό προϋπολογισμό **453.3000,00** € με το ΦΠΑ.

Άρθρο 2.

Η εργασία εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις :

- του ν. **4412/2016** (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
- του ν. **4270/2014** (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- Τον ν. **4155/2013** (ΦΕΚ120/Α/29-5-2013) "Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις", άρθρο 5.
- του ν. **4129/2013** (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του ν. **4013/2011** (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»,
- Του άρθρου 68 "Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών" του ν. **3863/2010** (Α 115) «Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις»
- Το ν. **3886/2010** (Α' 173) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων
- του ν. **3861/2010** (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
- του άρθρου 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150)
- του ν. **3548/2007** (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. **3469/2006** (Α' 131) "Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις"
- του ν. **2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν. **3463/2006** (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κύρωση Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων».
- του π.δ **113/2010** (Α 194) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες", όπως ισχύει.,
- του π.δ **28/2015** (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- Του ν. **3852/2010** (ΦΕΚ 114/08-06-2006 τ. Α) Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας

Άρθρο 3.

Συμβατικά στοιχεία.

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας κατά σειρά που ισχύουν είναι:

1. Η Σύμβαση.
2. Η Διακήρυξη.
3. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.
4. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.).
5. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
6. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

Προθεσμία εκτέλεσης εργασίας . - Εγγυήσεις.

Αφετηρία μετρήσεως των προθεσμιών είναι αυτή που καθορίζεται στις διατάξεις του **4412/2016**. Ως χρόνος εκκίνησης του έργου, ορίζεται η ημερομηνία από 1/9/2017 και με λήξη 31/07/2018 (11 μήνες). Στην περίπτωση που η υπογραφή της σύμβασης γίνει (για οποιαδήποτε λόγο) σε χρόνο μεταγενέστερο της 1/9/2017, τότε αυτή θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και μέχρι 31/07/2018.

Με την υπογραφή της Σύμβασης κατατίθεται η εγγύηση καλής εκτέλεσης που είναι δέκα οχτώ χιλιάδων, διακοσίων εξήντα έξι Ευρώ και δέκα τριών λεπτών (18.266,13 €), ήτοι 5% επί του προϋπολογισμού του έργου χωρίς Φ.Π.Α.

Άρθρο 5.

Πρόοδος εργασιών. - Κυρώσεις σε περίπτωση καθυστέρησης.

Για την πρόοδο των εργασιών ισχύει ο **v. 4412/2016**.

Άρθρο 6.

Περιεχόμενο του Προϋπολογισμού.

Η δαπάνη για την ανωτέρω περιγραφόμενη εργασία, ορίζεται σε **453.000,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για το οικονομικό έτος 2017 με το ποσό των 164.727,28 ευρώ στον ΚΑ 10.6274. και αντίστοιχα την δέσμευση ποσού στον προϋπολογισμό του οικονομικό έτος 2018 με το υπόλοιπο ποσό των 288.272,72 ευρώ.

Στη δαπάνη περιλαμβάνονται οι εργοδοτικές εισφορές, το Δώρο Χριστουγέννων, Δώρο Πάσχα, Επίδομα αδείας και η αποζημίωση χορηγηθείσας και μη χορηγηθείσας άδειας στο προσωπικό, όλα τα οφέλη του εργολάβου

Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, ούτε για τις αποστάσεις μεταφοράς των εργατών, ούτε για τις απαιτήσεις εργατών, ούτε για τις τιμές ωρομισθίων

Άρθρο 7.

Γενικές Υποχρεώσεις του Αναδόχου.

1. Σε όλα τα στάδια της παροχής υπηρεσιών ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τη νομοθεσία, τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις, τον κανονισμό λειτουργίας του ΚΕ.ΜΕ.Α και τις διαδικασίες που τηρούνται σε αυτό.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες πυρασφάλειας και ασφάλειας και να συμμορφώνεται με τις σχετικές οδηγίες του ΚΕ.ΜΕ.Α
3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό και στις εγκαταστάσεις του ΚΕ.ΜΕ.Α ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφ' όσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα των υπαλλήλων του ιδίου (αναδόχου) ή των εργασιών του.
4. Κατά την παροχή υπηρεσιών από τον ανάδοχο, δεν πρέπει να παρακωλύεται η λειτουργία του ΚΕ.ΜΕ.Α
5. Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει για την έγκαιρη ανάληψη υπηρεσίας από τους υπαλλήλους του και για την αποχώρησή τους από το Ν.Π., μετά το τέλος της εργασίας τους.
6. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την παροχή υπηρεσιών, λαμβάνοντας υπόψη τις αυξημένες απαιτήσεις που συνεπάγεται η παροχή υπηρεσιών στους χώρους ειδικά των Παιδικών Σταθμών.
7. Ο ανάδοχος δεν επιβαρύνεται με δαπάνες ύδρευσης, παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, θέρμανσης, κλιματισμού και καυσίμων, τα οποία βαρύνουν το ΚΕ.ΜΕ.Α με την προϋπόθεση της εύλογης χρήσης και κατανάλωσης από το προσωπικό.
8. Απαγορεύεται στον ανάδοχο να διακόψει για οιοδήποτε λόγο την παροχή των υπηρεσιών του. Για το λόγο αυτό ο ανάδοχος δηλώνει στην προσφορά του ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει τις υπηρεσίες του συνεχώς, συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης απεργίας προσωπικού.
9. Ο εργολάβος δεν έχει υποχρέωση να παρέχει τις υπηρεσίες του κατά τις χρονικές περιόδους που τα κτίρια του ΚΕ.ΜΕ.Α είναι κλειστά κατά τις θεσμικές αργίες του έτους.

17PROC005914475 2017-03-14

10. Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται με τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας Ν.1568/85 που προβλέπονται από το ισχύον εθνικό, κοινοτικό και διεθνές δίκαιο

11. Ο Ανάδοχος, ως υπόχρεος να τηρεί τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας, υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στην Υπηρεσία τις οδηγίες που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και τα έγγραφα των διάφορων Αρμόδιων Αρχών σχετικά με τους εν λόγω Κανονισμούς.

12. Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει

13. Στο ΚΕ.ΜΕ.Α θα παραδοθούν αποδεικτικά ασφάλισης των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α ή σε άλλο δημόσιο οργανισμό. Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Ο εργοδότης μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον ανάδοχο.

14. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές.

15. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί θα πρέπει να γνωρίζει πολύ καλά την Ελληνική γλώσσα (ικανότητα προφορικού λόγου), να είναι άριστο στο ήθος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό του ΚΕ.ΜΕ.Α

16. Το ΚΕ.ΜΕ.Α έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τον ανάδοχο την απομάκρυνση εργαζομένων από την εργασία στο συγκεκριμένο χώρο, που κρίνει ότι δεν ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους, ή δείχνουν ολιγωρία ή δεν πειθαρχούν στις οδηγίες και τους κανόνες του. Ο εργαζόμενος δεν έχει καμία αξίωση για το λόγο αυτό από το ΚΕ.ΜΕ.Α

17. Ο ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της εργασίας, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με το ΚΕ.ΜΕ.Α, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.

18. Η απασχόληση του προσωπικού θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

19. Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας προσωπικού και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος το ΚΕ.ΜΕ.Α διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως έκπτωτου.

20. Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, ο ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους του Ν.Π.

21. Ο ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου σε συνεργασία με τις υπεύθυνες των υπηρεσιών του Ν.Π.

22. Σε περίπτωση προκληθείσης βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό του ΚΕ.ΜΕ.Α, από το προσωπικό του αναδόχου αυτός υποχρεούται, με δική του δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.

23. Ο ανάδοχος μπορεί να ελέγχεται από την αρμόδια επιτροπή και κάθε εξουσιοδοτημένο προς τούτο πρόσωπο, για τη διαπίστωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών. Έλεγχος μπορεί να διενεργηθεί και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση. Οι ανωτέρω έλεγχοι είναι ανεξάρτητοι του ελέγχου που ενεργείται από την υγειονομική υπηρεσία ή άλλες κρατικές αρχές αυτεπαγγέλτως.

24. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του ΚΕ.ΜΕ.Α, τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τους όρους της σύμβασης βάσει των οποίων θα ελέγχεται - επιθεωρείται. Για όσα δεν αναγράφονται στην σύμβαση ισχύουν όσα περιγράφονται στην Διακήρυξη και τις σχετικές Νομοθεσίες που αφορούν τις παρεχόμενες υπηρεσίες του αναδόχου.

25. Σε περίπτωση πλημμελούς παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ο ανάδοχος ενημερώνεται άμεσα από την αναθέτουσα αρχή και είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει άμεσα την υπηρεσία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τις πλημμελώς εκτελεσθείσες εργασίες άμεσα, τότε δεν καταβάλλεται αμοιβή για αυτές. Περαιτέρω αναθέτουσα αρχή έχει το δικαίωμα να αναθέσει σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο τις από τη σύμβαση προκαθορισμένες εργασίες καθαρισμού και απολύμανσης, σε βάρος του αναδόχου, όταν αυτός - κατόπιν και γραπτής ειδοποίησης - δεν εκπληρώσει άμεσα τις υποχρεώσεις του. Σε κάθε περίπτωση η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να λύσει μονομερώς τη σύμβαση, κηρύσσοντας των ανάδοχο έκπτωτο και να αξιώσει αποζημίωση.

26. Ο ανάδοχος ευθύνεται σε αποζημίωση έναντι του ΚΕ.ΜΕ.Α για κάθε φθορά και βλάβη που θα έχει προκληθεί στο χώρο και στα αντικείμενα που χρησιμοποιεί και καθαρίζει πέρα από τη κανονική και συνήθη

27. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις, που πηγάζουν από ή σε σχέση με οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη του Αναδόχου σχετιζόμενη με τη παρούσα Σύμβαση. Το ίδιο ισχύει για κάθε παράβαση που πηγάζει ή απορρέει από την εκτέλεση των εργασιών που συντελέστηκαν ή προκλήθηκαν σε σχέση με: i. σωματικές βλάβες (συμπεριλαμβανομένων βλαβών που απέβησαν θανατηφόρες), και/ή ii. οποιαδήποτε απώλεια ή ζημία της ακίνητης και κινητής περιουσίας του ΚΕ.ΜΕ.Α.

28. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα στο προσωπικό του.

29. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας όπως αυτές ισχύουν ανά πάσα χρονική στιγμή. Σε περίπτωση που προσωπικό του Αναδόχου δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας, αυτός υποχρεούται να το ασφαλίσει έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι τα ανωτέρω τηρούνται και από τους πάσης φύσεως συμβούλους, συνεργάτες και υπεργολάβους αυτού.

30. Οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος ευθύνεται πλήρως για όλους τους κινδύνους που απορρέουν ή σχετίζονται με την παροχή των υπηρεσιών του και παραμένει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την πλήρη και έγκαιρη αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή / και πράγματα, ανεξάρτητα εάν και σε ποιο βαθμό καλύπτονται από ασφαλιστικές συμβάσεις ή αποζημιώνονται από τους ασφαλιστές, ακόμη και πέραν των ποσών κάλυψης των εν λόγω συμβάσεων.

31. Το ΚΕ.ΜΕ.Α έχει δικαίωμα να επιβάλλει τις ποινικές ρητρες που προβλέπονται από τους νόμους που διέπουν την παρούσα καθώς και από την σύμβαση που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο

32. Η Επιτροπή Αξιολόγησης του εν λόγω διαγωνισμού μπορεί να επισκεφτεί χώρους όπου ο ανάδοχος παρέχει υπηρεσίες, για να έχει σαφή εικόνα της παροχής υπηρεσιών του, και δικαιούται να πάρει πληροφορίες από τους αποδέκτες των υπηρεσιών για το ποιοτικό επίπεδο παροχής υπηρεσιών του αναδόχου.

33. Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσαρμόζεται στις υποδείξεις που προκύπτουν έπειτα από ελέγχους είτε του ΚΕ.ΜΕ.Α είτε από άλλους κρατικούς φορείς (π.χ. Σώμα Επιθεωρητών Υπηρεσιών Υγείας και Πρόνοιας, Δ/ση Υγιεινής Νομαρχίας κ.τ.λ.)

Άρθρο 8.

Ζητήματα εχεμύθειας και πνευματικής ιδιοκτησίας

Όλες οι εκθέσεις και τα συναφή στοιχεία, και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο που αποκτάται, συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος μπορεί να κρατά αντίγραφα αυτών των εγγράφων και στοιχείων, αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από της Σύμβασης, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που της δόθηκαν ή που η ίδια ανακάλυψε κατά την υλοποίηση της εργασίας, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό της, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτήν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση.

Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με την ανάληψη των καθηκόντων δυνάμει της σύμβασης χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή, με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της δεύτερης.

Άρθρο 9

Εκχωρήσεις – μεταβιβάσεις

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής ή τις εξ αυτής πηγάζουσες υποχρεώσεις της.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας. Ως τέτοια θεωρούνται για τον Ανάδοχο όσα ευρίσκονται αντικειμενικά εκτός του πεδίου οικονομικής δραστηριότητας και ελέγχου της.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι(20) ημερών από λήψεως του σχετικού αιτήματος του Αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

ΑΡΘΡΟ 11

Ισχύουσα νομοθεσία – επίλυση διαφορών

Η σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων.

Για ότι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται αυτοδικαίως οι όροι της διακήρυξης και της κατακυρωτικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου, καθώς και οι διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

Ελλείψει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά προκύψει θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ των συμβαλλομένων ορίζονται τα Δικαστήρια της Κομοτηνής.

ΑΡΘΡΟ 12

Λογαριασμοί - Κρατήσεις - Φ.Π.Α.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε δεδουλευμένου μήνα μετά την έγγραφη πιστοποίηση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού των κτηρίων όπου στεγάζονται οι προαναφερθείσες υπηρεσίες, της αρμόδιας προς τούτο επιτροπής, που θα ορισθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου και την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου παροχής Υπηρεσιών. Το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών επί πιστώσει πρέπει να φέρει υπογραφή του εκδότη και να εκδίδεται στην παρακάτω επωνυμία:

ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Γρ. Μαρασλή 1,

TK 69133 Κομοτηνή

ΑΦΜ: 997688488

Δ.Ο.Υ.: Κομοτηνής

- Από το ποσό της μηνιαίας αμοιβής θα γίνεται παρακράτηση των νόμιμων κρατήσεων, οι οποίες βαρύνουν τον ανάδοχο σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις ως επίσης και κράτηση 0,06% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται επί της συνολικής συμβατικής καθαρής αξίας, αφαιρουμένων όλων των υπολοίπων κρατήσεων. Η κράτηση υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου, που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.
- Κατά την καταβολή της αξίας του τιμολογίου στον ανάδοχο, θα γίνεται παρακράτηση του νόμιμου φόρου 8% επί της καθαρής τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν. 2238/94, μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων.
- Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, σε κάθε πληρωμή, συγκεντρωτική κατάσταση μισθοδοσίας των εργαζομένων του, Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (ΑΠΔ) με αντίγραφο αποδεικτικού υποβολής της, καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

17PROC005914475 2017-03-14
Δεν συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας του ΕΡΓΟΔΟΤΗ [προσωπικό, συνεργάτες, εξοπλισμός, εργασίες που ανήκουν στην ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ κλπ.] ή ανωτέρας βίας ή υπαιτιότητας τρίτων.

Για κάθε τέτοιου είδους δαπάνη, θα συντάσσεται αναλυτική έκθεση από τον επιβλέποντα, ούτως ώστε να εγκριθεί η σχετική δαπάνη.

Άρθρο 13

Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Στις τιμές του Προϋπολογισμού, περιλαμβάνονται και τα γενικά έξοδα, και λοιπές δαπάνες όπως αυτές περιγράφονται.

Κομοτηνή : 22/2/2017

Συντάχθηκε
Ο Προϊστάμενος τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ
ΔΕ Επόπτης Καθαριότητας

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΙΝΑΔΟΣ
ΤΕ Τοπογράφος Αγρονόμος Μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ 1.9.2017 - 31.7.2018

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ:

A/A	ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ Τ.Μ. ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	(1) ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΣΥΜΠΕΡ. ΔΩΡΑ, ΑΔΕΙΕΣ, κλπ)	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΚΑΘΑΡΕΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	(2) ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	(1+2) ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	
1	Α' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	656,00	2	ΔΕΥΤΕΡΑ- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	8						
2	Β' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	710,42	4								
3	Γ' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	548,26	4								
4	Ε' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	617,32	4								
5	Ζ' ΠΣ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	400,00	1								
6	Η' ΠΣ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	569,40	2								
7	Α' ΒΡΕΦ/ΚΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	824,78	5								
8	Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ	152,00	1								
9	Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ	215,00	1								
10	1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ	550,00	2								
11	2 ^ο ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ	246,00	2								
12	ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ	76,71	1								
	ΣΥΝΟΛΑ		29								
ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ											
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ											
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ											
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ											
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ											
ΝΟΜΙΜΕΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ											
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.											
Φ.Π.Α. 24 %											
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α.											
ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΟΠΟΥ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ											

Ημερομηνία

Ο Εκπρόσωπος (Όνοματεπώνυμο-Σφραγίδα-Υπογραφή)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας:

Κατάστημα:

(Δ/νση οδός-αριθμός ΤΚ fax)

Ημερομηνία έκδοσης:

Ποσό (σε ευρώ):

Αριθμ. σχετικής διακήρυξης: ___/2017

Προς:

«ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» (ΚΕ. ΜΕ. Α.)
Γρηγ. Μαρασλή 1, 69133 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Εγγυητική Επιστολή μας Αρίθμ.για ευρώ

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας οδός αριθμός ... ΤΚ.....}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

β)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

γ)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,} και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό της (συμπληρώνεται την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού) με αντικείμενο«**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»**»,συνολικής αξίας (συμπληρώνετε τον προϋπολογισμό με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ), σύμφωνα με τη με αριθμό 1/2017 Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της εν λόγω Εταιρίας.}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας:των Εταιριών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.}

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από έγγραφη δήλωσή σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάρτησης της εγγύησης, το ποσό της κατάρτησης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

(Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της Προσφοράς).

Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2.

17PROC005914473 2017-03-14
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
Όνομασία Τράπεζας:
Κατάστημα: (Δ/νση οδός - αριθμός ΤΚ fax)
Ημερομηνία έκδοσης:
Ποσό (σε ευρώ):

Προς:
«ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»(ΚΕ.ΜΕ.Α.)
Γρηγ. Μαρασλή 1, 69133 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Εγγυητική επιστολή μας αριθμ για ευρώ

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας : της Εταιρίας ΟδόςΑριθμός Τ.Κ.}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας : των Εταιριών

α) οδός αριθμός Τ.Κ.

β) οδός αριθμός Τ.Κ.

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας}, και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για την καλή εκτέλεση της σύμβασης που αφορά τον διαγωνισμό με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», συνολικής αξίας (συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ), σύμφωνα με τη με αριθμό 1/2017 Διακήρυξή σας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

(Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής είναι μέχρι το τέλος του συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης της εργασίας).

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

17PROC005914475 2017-03-14 ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην Κομοτηνή και ειδικότερα στα γραφεία του ΝΠΔΔ «Κέντρου Μέριμνας και Αλληλεγγύης Δήμου Κομοτηνής», σήμερα, ημέρα, οι κάτωθι υπογράφωντες, ήτοι

1). αφενός μεν το Ν.Π.Δ.Δ. ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο Ιωάννη Γκαράνη που στο εξής θα καλείται, για χάριν συντομίας, «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και

2). αφ' ετέρου η εταιρεία με την επωνυμία «.....» που εδρεύει στην οδό....., ΤΚ....., , τηλ:, fax:, με ΑΦΜ:και ΔΟΥ:..... που στο εξής θα καλείται, για χάριν συντομίας, «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»

Και που εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. , κάτοικο, οδός, με ΑΔΤ :....., αφού έλαβαν υπόψη όλα τα σχετικά με τον εν λόγω διαγωνισμό της με αριθμ. Προκήρυξης και ειδικότερα:

1. Την με αριθμ. πρωτ. ____/2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου, με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους τετρακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (453.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και, συγκεκριμένα, σε βάρος του ΚΑΕ 10.6274 του προϋπολογισμού έτους 2017, για τη διενέργεια ανοιχτού δημόσιου διεθνή ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ& ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»
2. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α' /8-8-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» όπως ισχύει,
3. Το από/ 2017 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας του σχετικού διαγωνισμού (Αριθμός προκήρυξης διαγωνισμού ____/2017) και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων αυτού,
4. Την με αριθ. πρωτ./2017 απόφαση κατακύρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου, με την οποία εγκρίνεται το από/2017 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας του σχετικού διαγωνισμού,
5. την -----/----- απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί ελέγχου της νομιμότητάς της και συμφώνησαν τους όρους που αναγράφονται παρακάτω.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΥΝ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:

Οι πρώτοι των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά τους και σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. ____/2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου, αναθέτουν στη δεύτερη συμβαλλόμενη εταιρεία και αυτή αναλαμβάνει, την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες του Ν.Π. :1)του Α' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γεωργίου Ζαρίφη 2), του Β' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ακροπόλεως τέρμα), 3) του Γ' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Τραπεζούντος 11), 4) του Ε' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Ολύμπου 1), 5) του Ζ' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Μ. Μπότσαρη 1), 6) του Η' ΠΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γοργοποτάμου και Δωδεκανήσου), 7) του Α' ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ στην ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γ. Παπανδρέου 45), 8)Ττου Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ στο ΚΟΣΜΙΟ, 9)του Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ στην ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗ, 10) του 1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Φιλίππου 2-4), 11) του 2° ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), 12) τα ΓΡΑΦΕΙΑ Δ/σης του Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ (Γρ. Μαρασλή 1), που ανήκουν στην αρμοδιότητα του «ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» έως 31/07/2018. Ειδικότερα συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Άρθρο 1ο**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της σύμβασης αυτής είναι η από τον ΑΝΑΔΟΧΟ, παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηρίων των παραπάνω αναφερομένων υπηρεσιών, με δικό του κατάλληλο και εξειδικευμένο σε παροχή υπηρεσιών καθαρισμού μεγάλων κτηρίων, προσωπικό, το οποίο παρέχει, υπό την αποκλειστική ευθύνη, και οδηγίες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, τις υπηρεσίες καθαρισμού των εν λόγω κτηρίων όπου στεγάζονται οι αντίστοιχες υπηρεσίες, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης, για την εκτέλεση της σύμβασης, όπως αυτά

ορίζονται στη σχετική προκήρυξη του διαγωνισμού και αναλυτικά περιγράφονται στη συγγραφή των γενικών και ειδικών υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

17PROC005914475 2017-03-14

Άρθρο 2ο

ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης άρχεται από **1/9/2017** ή από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης αν αυτή για διάφορους λόγους είναι μεταγενέστερη και μέχρι την **31/7/2018**.

Άρθρο 3ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση αυτής.

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχολεί καθημερινά ο ανάδοχος θα είναι είκοσι εννέα (29) εργάτες - εργάτριες καθαριότητας οκτάωρης απασχόλησης, από Δευτέρα έως Παρασκευή. Κατ εφαρμογή της παρ. 2 του άρθ. 68 του Ν. 3863/2010 αναφέρονται τα ακόλουθα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου τα οποία ενσωματώνονται και ισχύουν στην παρούσα σύμβαση:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ 1.9.2017 - 31.7.2018

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ:

A/A	ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ Τ.Μ. ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	(1) ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΣΥΜΠΕΡ. ΔΩΡΑ, ΑΔΕΙΕΣ, κλπ)	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΚΑΘΑΡΕΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	(2) ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	(1+2) ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	
1	Α' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	656,00	2	ΔΕΥΤΕΡΑ- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	8						
2	Β' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	710,42	4								
3	Γ' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	548,26	4								
4	Ε' ΠΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	617,32	4								
5	Ζ' ΠΣ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	400,00	1								
6	Η' ΠΣ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	569,40	2								
7	Α' ΒΡΕΦ/ΚΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	824,78	5								
8	Π.Σ. ΚΟΣΜΙΟΥ	152,00	1								
9	Π.Σ. ΝΕΑ ΚΑΛΛΙΣΤΗΣ	215,00	1								
10	1οΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ	550,00	2								
11	2° ΚΑΠΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗ	246,00	2								
12	ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Ν.Π. ΚΟΜΟΤΗΝΗ	76,71	1								
	ΣΥΝΟΛΑ		29								

ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ

ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ

ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕ.ΜΕ.Α.

ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ

ΝΟΜΙΜΕΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.

Φ.Π.Α. 24 %

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α.

ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΟΠΟΥ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

Άρθρο 4ο

ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

17PROC005914475_2017-03-14
Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε δεδουλευμένου μήνα μετά την έγγραφη πιστοποίηση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού των κτηρίων όπου στεγάζονται οι προαναφερθείσες υπηρεσίες, της αρμόδιας προς τούτο επιτροπής, που θα ορισθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου και την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου παροχής Υπηρεσιών. Το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών επί πιστώσει πρέπει να φέρει υπογραφή του εκδότη και να εκδίδεται στην παρακάτω επωνυμία:

ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Γρ. Μαρασλή 1,

TK 69133 Κομοτηνή

ΑΦΜ: 997688488

Δ.Ο.Υ.: Κομοτηνής

- Από το ποσό της μηνιαίας αμοιβής θα γίνεται παρακράτηση των νόμιμων κρατήσεων, οι οποίες βαρύνουν τον ανάδοχο σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις ως επίσης και κράτηση 0,06% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται επί της συνολικής συμβατικής καθαρής αξίας, αφαιρουμένων όλων των υπολοίπων κρατήσεων. Η κράτηση υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου, που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.
- Κατά την καταβολή της αξίας του τιμολογίου στον ανάδοχο, θα γίνεται παρακράτηση του νόμιμου φόρου 8% επί της καθαρής τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν. 2238/94, μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων.
- Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, σε κάθε πληρωμή, συγκεντρωτική κατάσταση μισθοδοσίας των εργαζομένων του, Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (ΑΠΔ) με αντίγραφο αποδεικτικού υποβολής της, καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Δεν συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας του ΕΡΓΟΔΟΤΗ [προσωπικό, συνεργάτες, εξοπλισμός, εργασίες που ανήκουν στην ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ κλπ.] ή ανωτέρας βίας ή υπαιτιότητας τρίτων.

Για κάθε τέτοιου είδους δαπάνη, θα συντάσσεται αναλυτική έκθεση από τον επιβλέποντα, ούτως ώστε να εγκριθεί η σχετική δαπάνη.

Άρθρο 5ο

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Οι εργασίες θα εκτελούνται από τον ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β), την από προσφορά του αναδόχου και τις οδηγίες των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών.

Άρθρο 6°

ΚΥΡΩΣΕΙΣ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ-ΕΚΠΤΩΣΗ

Εφόσον διαπιστωθούν και βεβαιωθούν εγγράφως από την αρμόδια επιτροπή καλής εκτέλεσης του έργου του καθαρισμού των κτηρίων των εν λόγω καταστημάτων, ατέλειες και παραλείψεις στην εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, θα γίνεται έγγραφη επισήμανση στον Ανάδοχο.

Ο ανάδοχος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμμορφωθεί άμεσα στις έγγραφες παρατηρήσεις της επιτροπής.

Ο ανάδοχος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποκαθιστά, εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, κάθε έλλειψη, παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σ' αυτόν με έγγραφο από την αρμόδια επιτροπή καλής εκτέλεσης του έργου.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του αναδόχου με τα ανωτέρω θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €) και σε περίπτωση υποτροπής η προαναφερόμενη ρήτρα θα διπλασιάζεται.

Σε περίπτωση περαιτέρω υποτροπής, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με το άρθρ. 203 παρ. 4 του Ν. 4412/2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου δύναται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για παραβίαση οποιουδήποτε άρθρου της σύμβασης.

Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση κηρύσσοντας έκπτωτο τον Ανάδοχο σε όποιο στάδιο και αν βρίσκεται η διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης, μετά από μηνιαία προειδοποίησή του, αν διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται από μέρος του Αναδόχου οι όροι που έχουν οριστεί.

Η κήρυξη Αναδόχου ως έκπτωτου επιφέρει τις εξής επιπλέον συνέπειες:

1. Την κατάσταση υπέρ του ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ της κατατεθειμένης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου.
2. Τη σε βάρος του αναδόχου διενέργεια δημοπρασίας, επιβαρυνόμενου τούτου (αναδόχου) με την επιπλέον διαφορά της μηνιαίας αποζημίωσης του νέου αναδόχου, η διαφορά, δε, αυτή θα εισπράττεται από το ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.
3. Σε περίπτωση χαμηλότερης τιμής, η διαφορά της μηνιαίας αποζημίωσης του νέου αναδόχου παραμένει προς όφελος του ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕΡΙΜΝΑΣ & ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ.
4. Την αποβολή του αναδόχου από το έργο του καθαρισμού των κτηρίων των προαναφερόμενων Υπηρεσιών.

Άρθρο 7°

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ-ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ) (Όπως αναλυτικά περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β της με αριθμό 1/2017 διακήρυξης διαγωνισμού, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης).

Άρθρο 8°

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την άρτια, άριστη και πιστή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης ο ανάδοχος κατέθεσε την με αριθμό εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της (τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα), ποσού (ολογράφως και αριθμητικώς) ευρώ, η οποία αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, χωρίς Φ.Π.Α., και ισχύει μέχρι Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την πάροδο του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης των εργασιών.

Άρθρο 9°

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων.

Για ότι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται αυτοδικαίως οι όροι της προκήρυξης και της κατακυρωτικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου, καθώς και οι διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.

Ελλείψει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά προκύψει θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ των συμβαλλομένων ορίζονται τα Δικαστήρια της Κομοτηνής.

Άρθρο 10°

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση καθώς και σε όλα τα σχετικά και συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού, των οποίων όλων ανεξαιρέτως έλαβε γνώση και με τα οποία συμφωνεί.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε εις το ολόκληρων αλληλεγγύως και απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων.

Κατά τον ίδιο τρόπο εγγυάται την εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τους αναφερόμενους όρους και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπτώσεις.

Τέλος και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη επαναλαμβάνουν τη δήλωση ότι αποδέχονται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες ανεπιφύλακτα και θεωρούν τη σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

Για βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα. Ακριβή αντίγραφα της σύμβασης αυτής κοινοποιούνται σε όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

(βλ. συνημμένο ηλεκτρονικό αρχείο σε μορφή .pdf, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας)
Ακριβές αντίγραφο

1. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016 συμπληρώνεται και υποβάλλεται με την παρακάτω διαδικασία:

α. Από την Αναθέτουσα Αρχή, έχει εξαχθεί ένα αρχείο σε μορφή .xml το οποίο δεν είναι αναγνώσιμο. Το εν λόγω αρχείο βρίσκεται αποθηκευμένο στον διαγωνισμό με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 39112.

β. Ο υποψήφιος οικονομικός φορέας «κατεβάζει» το εν λόγω αρχείο .xml από το ΕΣΗΔΗΣ και το αποθηκεύει στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του. Ακολούθως, μεταβαίνει στην ιστοσελίδα <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=el>, επιλέγει «Εισαγωγή ΕΕΕΣ» και τηλεφορτώνει («ανεβάζει») το αρχείο σε μορφή .xml του συγκεκριμένου ΕΕΕΣ του διαγωνισμού που προηγουμένως αποθήκευσε στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του.

δ. Ακολούθως ο υποψήφιος συμπληρώνει και επιλέγει ηλεκτρονικά, τα κατάλληλα πεδία που έχουν καθοριστεί από την αναθέτουσα αρχή, καθώς και τα πεδία με την ημερομηνία και τον τόπο σύνταξης. Το αρχείο εμφανίζεται σε εκτυπώσιμη μορφή και είναι πλέον δυνατή η εκτύπωση του με χρήση κάποιου προγράμματος εκτυπωτή σε μορφή .pdf. Σε περιβάλλον Microsoft Windows, το ΕΕΕΣ μπορεί να εκτυπωθεί ως αρχείο PDF μέσω του Chrome (έχει ήδη ενσωματωμένη λειτουργία εκτύπωσης PDF). Διαφορετικά, μπορεί να χρησιμοποιηθεί οποιοδήποτε πρόγραμμα δημιουργίας αρχείων PDF που διατίθεται δωρεάν στο διαδίκτυο.

ε. Το ΕΕΕΣ, σε μορφή αρχείου .pdf, υπογράφεται ψηφιακά από τα πρόσωπα που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο (παρ.2).

στ. Ακολούθως το ψηφιακά υπογεγραμμένο έντυπο Ε.Ε.Ε.Σ. υποβάλλεται ηλεκτρονικά (μέσω του ΕΣΗΔΗΣ) στην Αναθέτουσα Αρχή.

Η αξιολόγηση του ΕΕΕΣ γίνεται είτε με τη χρήση του αρχείου .pdf είτε με την τηλεφόρτωση του αρχείου .xml στην ιστοσελίδα που το δημιούργησε (<https://ec.europa.eu/growth/toolsdatabases/espd/filter?lang=el>).

2. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) υποβάλλεται φέροντας τις ψηφιακές υπογραφές όλων των μελών του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου (ψηφιακή υπογραφή Ε.Ε.Ε.Σ.) αφορά ιδίως:

α. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

β. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.